**Bod c\_14.14**

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V STUPAVE**

Materiál na rokovanie

Mestského zastupiteľstva v Stupave

dňa 18.05. 2017

**Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcelu reg. „C“KN č. 176/31 v k. ú. Stupava pod stavbou garáže**

**Predkladateľ**: **Materiál obsahuje**: 1. návrh uznesenia

JUDr. Tomáš Muroň, v.r. 2. dôvodovú správu

prednosta MsÚ 3. žiadosť - p. Osvaldová

 4. žiadosť - p. Koppová

 5. informatívna kópia z mapy

 6. výpis z LV č. 10117

 7. čiastočný výpis z LV č. 2783

 8. nájomná zmluva

**Vypracoval :**

Renata Mištinová, referent správy majetku

**Návrh uznesenia:**

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave :**

**s c h v a ľ u j e** uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcelu reg. „C“KN č. 176/31 druh pozemku, zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Stupava o výmere 20 m2 so žiadateľkou – Elenou Koppovou, vlastníčkou garáže so súp.č. 7108 zapísanej v LV 10117 za odplatu 1,00 €/m2/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm.c) zákona č. 138/1991 Z.z, o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľky.

**Dôvodová správa**

 Na Mestský úrad v Stupave bola dňa 05.02.2017 doručená žiadosť Mgr. Eleny Osvaldovej, J. Kráľa 1000/6, 900 31 Stupava o zrušenie nájomnej zmluvy na pozemok parcelu reg. „C“ KN
č. 176/31 v k. ú. Stupava a žiadosť Eleny Koppovej, Zdravotnícka 3, 900 31 Stupava o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcelu reg. „C“KN č. 176/31 v k. ú. Stupava z dôvodu, že nadobudla vlastníctvo stavby garáže so súp. č. 7108 postavenej na uvedenom pozemku. Vlastníctvo k stavbe garáže je evidované v LV č. 10117 v k. ú. Stupava.

 Mestské zastupiteľstvo v Stupave na svojom zasadnutí dňa 23.03.2017 Uznesením č. 98/2017 vyhlásilo pozemok parcelu reg. „C“KN č. 176/31 v k. ú. Stupava za prebytočný majetok a Uznesením č. 99/2017 schválilo zámer prenajať pozemok parcelu reg. „C“KN 176/31 v k.ú Stupava žiadateľke Elene Koppovej. Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže, ktorú vlastní Elena Koppová .

 Zámer prenajať majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený dňa 10.04.2017 na webovej stránke mesta Stupava.

 Materiál bol dňa 09.05.2017 predložený na rokovanie Mestskej rady v Stupave, ktorá odporúča MsZ materiál schváliť.