**Bod č.10.2**

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V STUPAVE**

Materiál na rokovanie

Mestského zastupiteľstva v Stupave

Dňa 21.09.2017

**Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcelu reg. „C“KN č. 295/11 v k.ú. Stupava**

**Predkladateľ : Materiál obsahuje:** 1. návrh uznesenia

JUDr. Tomáš Muroň, v.r. 2. dôvodovú správu

prednosta MsÚ 3. žiadosť – p. Ivan

4. žiadosť – p. Fridrich

5. výpis z LV č. 7793

6. čiastočný výpis z LV č. 2783

7. informatívna kópia z mapy

**Vypracovala :**

Renata Mištinová, referent správy majetku

**Návrh uznesenia :**

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave :**

1. **v y h l a s u j e**

pozemok parcelu reg. „C“KN č. 295/11, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m2   
v k.ú. Stupava za prebytočný majetok.

1. **s c h v a ľ u j e**

zámer prenajať pozemok parcelu reg. „C“KN č. 295/11, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m2 v k.ú. Stupava ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9,písm.c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu 1,00 €/   
m2/rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa : Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže so súp, č. 7336 vo vlastníctve žiadateľa.

**Dôvodová správa**

Na Mestský úrad Stupava bola dňa 06.07.2017 doručená žiadosť p. Ladislava Ivana o zrušenie nájomnej zmluvy na pozemok parcelu reg. „C“KN č. 295/11, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m2 v k.ú. Stupava, zapísaný na LV č. 7793 a žiadosť p. Michala Fridricha o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcelu reg. „C“KN č. 295/11, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m2 v k.ú. Stupava, zapísaný na LV č. 7793 z dôvodu, že nadobudol vlastníctvo stavby garáže so súp. č. 7336 postavenej na uvedenom pozemku. Vlastníctvo k stavbe garáže je evidované na LV č. 7793 pre k.ú. Stupava na Michala Fridricha a Máriu Fridrichovú.

Materiál bol predložený dňa 04.09.2017 na rokovanie **Komisie majetkovej a legislatívno-právnej**, ktorá prijala Uznesenie 032.04.09.2017.KMaLP, ktorým **odporúča MsZ schváliť** uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok pod garážou.

Materiál bol dňa 11.09.2017 predložený na rokovanie Mestskej rady v Stupave, ktorá **odporučila MsZ materiál schváliť.**