Osobne podané
Mestský úrad Komárno
Dátum: 15. 08. 2018
Odbor/oddelenie: VEaF
Číslo záznamu: 51237
Číslo spisu:
Prílohy:
Vybavuje:

Zápisnica dozornej rady zo dňa 7.8.2018 a 14.8.2018 o hospodárení spoločnosti

KOMVaK-Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. k 30.6.2018

Prítomný členovia dozornej rady

Ing. Szabó Béla	predseda	delegovaný akcionárom
Ing. Glič Konštantin	člen	delegovaný akcionárom
Peter Csudai	člen	delegovaný zamestnancami

Dozorná rada prekontrolovala polročné výsledky hospodárenia podniku. Nižšie porovnávame niektoré vybrané položky zo súvahy a z výkazu ziskov a strát k 31.12.2014, 31.12.2015 , 30.6.2015, 30.6.2016 a 30.6.2017 a 30.6.2018

Hospodársky výsledok k 30.6.2018

ku dňu:	31.12.2014	31.12.2015	30.6.2015	**30.6.2016**	**v eur**	**30.6.2017**	**30.6.2018**
Majetok	11 770 444,49	24 525 870,00	12 929 013,09	23 237 087,61		21 555 396	20 490 358
Dlhodobý hmotný majetok	9 355 834,23	21 877 203,00	10 636 494,09	21 304 662,61		20 374 462	19 269 537
Vlastné imanie	375 993,48	1 287 308,00	403 372,71	1 106 420,06		**- 47 697**	**432 193**
Záväzky	**6 853 445,88**	**8 363 251,00**	**8 110 034,65**	**5 830 467,56**		**8 027 309**	**7 345 071**
Dlhodobé záväzky	1 547 516,38	1 836 815,00	1 442 413,63	1 837 462,77		3 142 485	53 041
Krátkodobé záväzky	3 930 289,97	1 542 429,00	3 652 065,03	1 862 474,76		3 049 038	2 772 434
Záväzky z obchodného styku	3 314 655,06	838 524,00	3 041 860,77	1 173 260,26		857 710	655 027
Bankové úvery -bežné	**896 271,66**	**4 154 811,00**	**2 465 117,70**	**1 353 183,48**		**603 543**	**541 082**
Krátkodobé pohľadávky	902 958,97	1 431 115,00	867 450,06	752 971,77		505 464	536 888
Pohľadávky z obch. styku	836 952,84	626 280,00	730 444,53	737 236,80		495 280	528 034
Finančné účty	**32 123,59**	**25 571,00**	**24 131,40**	**20 208,86**		**71 359**	**33 568**
Čistý obrat	**4 317 974,00**	**4 293 804,00**	**2 013 392,75**	**1 974 380,07**		**1 978 690**	**2 169 907**
Tržby z predaja služieb	**4 317 972,00**	**4 224 545,00**	**1 997 088,14**	**1 952 362,42**		**1 967 706**	**2 051 836**
Náklady na HČ spolu	4 471 685,97	4 427 287,00	2 070 242,54	2 561 634,88		2 259 056	2 552 275
Pridaná hodnota	2 314 225,82	2 314 341,00	1 099 089,29	1 018 473,81		1 144 301	1 066 012
Osobné náklady	1 668 868,00	1 663 758,00	793 098,00	846 644,43		695 575	728 659
Mzdové náklady	1 142 651,88	1 134 066,00	548 433,52	552 147,82		470 142	482 007
Materiál +energia	788 939,67	804 452,00	352 721,21	374 335,83		347 487	463 874
Služby	1 214 806,64	1 105 752,00	545 277,64	559 552,78		475 917	521 950
Odpisy	610 565,00	670 114,00	323 545,31	714 123,90		637 233	646 097
Výsledok hosp. činnosti	129 799,39	192 602,00	69 882,85	- 104 000,13		158 337	74 159
Výsledok hosp. z fin. č.	- 91 947,84	- 141 099,00	-42 503,55	- 76 887,43		- 34 145	-58 887
Výsledok hosp.	**37 852,00**	**51 503,00**	**27 379,23**	**- 180 887,70**		**124 192**	**15 272**

Nárast v oblasti spotreby materiálu, energie a dodaných služieb v 1. polroku 2018 súvisí so zabezpečením prác nad rámec bežných činností v zmysle podnikateľského plánu schváleného MZ dňa 14.12.2017 a rozhodnutím jediného akcionára Mesta Komárno dňa 23.5.2018 o ročných výkonoch na rok 2018 . Všetky záväzky voči firme Hass, s.r.o. boli pretransformované na bankový úver v sporiteľni . Doterajšie úvery v Tatra banke tiež boli pretransformované na bankový úver v sporiteľni. Za predčasné splatenie úverov v Tatra banke však Komvak a.s. musel zaplatiť zvýšené poplatky čo spôsobuje nárast finančných nákladov. V budúcnosti však Komvak a.s. ušetrí finančné prostriedky z dôvodu oveľa lepších podmienok nového úveru. Ku koncu prvého polroka Komvak a.s. disponuje na finančných účtoch s čiastkou 33 568.-eur čo je veľmi nízka suma.

Tempo napojenia obyvateľov na nové kanalizačné siete v Komárne a v Zlatnej na Ostrove je nedostatočné a preto očakávaný nárast tržieb je veľmi skromný. Na nárast tržieb negatívne pôsobí rovnaká cena za vodné a stočné, ktorá je nemenná od roku 2012. Nové investície však priniesli zvýšenie prevádzkových nákladov a keď nie sú plne kryté výnosmi z týchto investícií, tak pôsobia negatívne na hospodársky výsledok. Opatrenia v mzdovej oblasti boli pozitívne a za prvý polrok 2018 je len mierny nárast. Napriek úsporným opatreniam musíme konštatovať, že realizované investičné akcie naďalej nadmerne zaťažujú chod spoločnosti . Tento stav bude trvať do doby splatenia všetkých záväzkov vyplývajúcich z týchto investičných akcií . Treba vynaložiť maximálne úsilie, aby sa obyvatelia napojili na novovybudované kanalizačné siete v Zlatnej na Ostrove a v Komárne. Mestá a obce musia využívať všetky zákonné možnosti na to, aby sa obyvatelia pripojili na vybudované kanalizačné siete . Je nízke plnenie plánu investícii a opráv k 30.6.2018 čo je spôsobené hlavne neskorým odsúhlasením tohto plánu. Vývoj v oblasti opráv a investícii k 30.6.2018 poukazuje na možnosť problému splniť záväzok v oblasti opráv a investícii za rok 2018.

14.8.2018 Komárno

Ing. Béla Szabó	Ing. Konštantin Glič	Peter Csudai
predseda dozornej rady	člen dozornej rady	člen dozornej rady