MESTSKÝ ÚRAD KOMÁRNO
SOCIÁLNY A SPRÁVNY ODBOR
Referát sociálneho bývania
Pevnostný rad 3, 945 01 Komárno

Dôvodová správa k navýšeniu rozpočtu kapitoly programu

9 Referát sociálneho bývania

Návrh rozpočtu kapitoly 9 je v porovnaní so schváleným rozpočtom na rok 2018 vyšší z dôvodu :

Položka 632001 Energie

- nie sú známe ceny zemného plynu a elektrickej energie na rok 2019 (odsúhlasenie ÚRSO prebehne v priebehu októbra 2019) a nie je tiež stanovená cena tepla na rok 2019 od dodávateľa CALOR s.r.o. ((odsúhlasenie ÚRSO prebehne v priebehu októbra 2019, následne MZ) a je predpoklad zvýšenia cien energií.

Položka 637004 Všeobecné služby

- správa bytov - v poslednom období sa musela opakovane realizovať dezinsekcia v mestských nájomných bytoch z dôvodov premnoženia lezúceho hmyzu a bude sa taktiež musieť realizovať aj deratizácia z dôvodu premnoženia hlodavcov

Položka 637005 Špeciálne služby

- od apríla 2017 došlo k novele Exekučného poriadku - bol zriadený Exekučný súd v Banskej Bystrici a každý jeden návrh je potrebné podať na predmetný súd vzhľadom na to , že Mesto Komárno nedisponuje takým programom (konvertabilita PDF - formátu) musí všetky podania uskutočňovať prostredníctvom niektorého Exekútorského úradu , navyše sa uhrádzajú aj samotné úkony exekútora pri vymáhaní nedoplatkov resp. vypratávaní nehnuteľností a navýšenie je potrebné aj z dôvodu úhrad súdnych poplatkov vyplývajúcich s podaniami na Okresný súd Komárno, uvedené vyplýva zo zvýšenej činnosti pri vymáhaní pohľadávok.

Položka 637011 Štúdie, expertízy, posudky

- údržba a obnova bytového fondu je značne nákladná a nerentabilná s toho dôvodu sa zvažuje odpredaj bytov vo vlastníctve mesta prostredníctvom Verejnej obchodnej súťaže pričom Mesto Komárno v týchto prípadoch objednáva , uhrádza znalecké posudky

Položka 637012 – Poplatky a odvody

- zavedenie žiadame kvôli vyššej efektívnosti vymáhania nedoplatkov, aby mohlo byť súdu postúpených čo najviac prípadov a to z dôvodu, že nielen samotné súdne vymáhanie vedie k uspokojeniu pohľadávok, ale má to aj výchovný rozmer, t.j. zvyšuje platobnú disciplínu v širokom okolí dlžníka.

- za r.2018 sa ku dňu 28.9.2018 vymáhajú nedoplatky v sume 132 746 eur, pričom súdne poplatky činia 8 303 eur. (suma 1 440,50 eur ešte nebola súdu uhradená – nebola zaslaná výzva na úhradu), ku sledovanému dátumu boli zo súdu vrátené súdne poplatky v štyroch prípadoch vo výške 600 eur, ktoré išli do rozpočtu mesta.

Ing. Adrianna Bíró
vedúca odboru