M E S T O K O M Á R N O **TE-2034/2018**
KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Deň zasadnutia MsZ / Testületi ülés napja: 11.10.2018/2018.10.11.

Názov predkladaného materiálu – Előterjesztett anyag címe

Nemocnica Komárno s.r.o. – Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena
Nemocnica Komárno s.r.o. – Kérvény dologi teher kialakítására

Zodpovedný predkladateľ/ **Felelős előterjesztő**	Ing. Katarína Prodovszká, poverená vedením odboru správy majetku vagyonkezelési főosztály megbízott vezetője
Vypracoval / Témafelelős	Beáta Kmeťová

Odborná komisia/ **Véleményező szakbizottság**	**Dátum/dátum**
Finančná komisia/ Pénzügyi bizottság	**26.09.2018**
Komisia rozvoja mesta/ Városfejlesztési bizottság	**24.09.2018**
Mestská rada/ Városi Tanács	**03.10.2018**

Prílohy - Mellékletek:

1.	Dôvodová správa
2.	Návrh(y) na uznesenie
3.	Prílohy: Žiadosť
	Geometrický plán
	Fotodokumentácia

Dôvodová správa - Indoklás:

A. *Východisko:*

Žiadateľ : Nemocnica Komárno s.r.o., so sídlom Bratislavská brána 2, 945 01 Komárno, IČO : 36 751 308

Predmet žiadosti: Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene k vybudovaniu elektrickej prípojky na ulici Malá jarková v Komárne, pozemok, diel č. 1 k parc. reg. „C“ č. 7200/1 o výmere 3 m², zastavaná plocha a diel č. 2 k parc. reg. „C“ č. 7200/1 o výmere 3 m², zastavaná plocha podľa priloženého geometrického plánu č. 35046520-72/2018, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno.

B. *Informačný základ:*

- *Súvisiaca platná legislatíva – zákon č. 138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:*
  - *https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1991/138/20170201*
- *Súvisiace všeobecne záväzné nariadenia mesta: Zásady hospodárenia s majetkom mesta a dodatky:*
  - *http://komarno.sk/content/file/vzn/2003/2003-03.pdf*
  - *http://komarno.sk/content/file/vzn/2003/2003-29.pdf*
  - *http://www.komarno.sk/docs/vzn/2008/2008-21.pdf*
  - *http://komarno.sk/content/file/vzn/2009/2009-13.pdf*
  - *http://www.komarno.sk/sk/majetok-mesta---bdu_4332.html*

C. *Viac informácií je k dispozícií:*

Stanoviská poradných orgánov/ Tanácsadó szervek állásfoglalásai:

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby : nie je v rozpore s ÚPN.

Stanovisko MsÚ: odporúča schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko KRM zo dňa 24.09.2018: odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

Stanovisko FK zo dňa 26.09.2018: odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

Stanovisko Rady zo dňa 03.10.2018: odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0-0)**

Návrhy uznesenia - Határozati javaslatok:

Návrh na uznesenie
k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok, diel č. 1 k parc. reg. „C“ č. 7200/1 o výmere 3 m^2, zastavaná plocha a diel č. 2 k parc. reg. „C“ č. 7200/1 o výmere 3 m^2, zastavaná plocha podľa priloženého geometrického plánu č. 35046520-72/2018, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno s **povinným: Mesto Komárno** IČO: 00 306 525, Námestie gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, **v prospech oprávneného z vecného bremena: Západoslovenská distribučná a.s**., IČO: 36361518**,** so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3879/B. **Investorom stavby je Nemocnica Komárno, s.r.o., IČO: 50 828 371,** so sídlom Mederčská 39, 945 01 Komárno, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 45715/N, k vybudovaniu elektrickej prípojky pre trafostanicu v areáli Nemocnice Komárno, na Malej jarkovej ulici v Komárne, za nasledovných podmienok:

- odplatné vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú a za jednorazovú odplatu 18,- eur/m^2,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí investor stavby,

B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín : 30 dní od schválenia uznesenia