



Deň zasadnutia MsZ / Testületi ülés napja: 11.02.2019 / 2019.02.11.

**Informatívna správa o plnení uznesení
Mestského zastupiteľstva v Komárne ku dňu 31.01.2019
Tájékoztató beszámoló a képviselő-testület által
elfogadott határozatok teljesítéséről 2019.01.31.-hez**

Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő	Mgr. Tomáš Fekete prednosta MsÚ/hivatalvezető
Vypracoval / Témafelelős	Ing. Kristína Burgelová

Prílohy - Mellékletek:

1.	Návrh na uznesenie k informatívnej správe o plnení uznesení/ Határozati javaslat a határozatok teljesítéséről szóló beszámolóhoz
2.	TE-79_príloha 01_Informatívna správa o plnení uznesení/ Tájékoztató beszámoló a határozatok teljesítéséről
3.	TE-79_príloha 02_Tabuľkový prehľad uznesení/ Táblázatos áttekintés a határozatokról
4.	Návrh na zmenu uznesenia č. 62/2019 - Javaslat a 62/2019 sz. határozat megváltoztatására



Dôvodová správa - Indoklás:

V rámci materiálu MsÚ predkladá samostatné návrhy na uznesenia:

- návrh na uznesenie k informatívnej správe o plnení uznesení - k návrhu na uznesenie k Informatívnej správe o plnení uznesení MZ k 31.01.2019 samostatnú prílohu tvorí prehľad plnenia uznesení MZ (príloha 01) a tabuľkový prehľad uznesení (príloha 02)
- návrh na zmenu uznesenia č. 62/2019 - MsÚ OSM žiada zmenu uznesenia č. 62/2019 na schválenie zámeru predaja nehnuteľností a na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže (Vnútoraná okružná 10A) doplnením bodu F/ a G/ k uzneseniu

Stanoviská poradných orgánov/ Tanácsadó szervek állásfoglalásai:

Stanovisko MsÚ:

- odporúča schváliť návrhy na uznesenia



Návrh uznesenia - Határozati javaslat:

Návrh na uznesenie

**k Informatívnej správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne
ku dňu 31.01.2019**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne ku dňu
31.01.2019.



Návrh na uznesenie
na zmenu uznesenia č. 62/2019 z 3. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Komárne, konaného dňa 31. januára 2019

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

zmenu uznesenia č. 62/2019 z 3. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, konaného dňa 31. januára 2019 nasledovne:

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže, s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku:

- rodinný dom na ulici Vnútoraná okružná 10A v Komárne so súpisným číslom 5277, na parcele registra „C“ č. 834/1,
- pozemok parc. registra „C“ č. 834/1 o výmere 143 m², zastavané plochy a nádvoría,
- pozemok parc. registra „C“ č. 834/4 o výmere 202 m², zastavané plochy a nádvoría,
- pozemok parc. registra „C“ č. 835 o výmere 153 m², záhrady, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého posudku vo výške **62 325,- eur**, ktorá je zároveň najnižším podaním,

B/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku na predaj nehnuteľností:

- rodinný dom na ulici Vnútoraná okružná 10A v Komárne so súpisným číslom 5277, na parcele registra „C“ č. 834/1,
- pozemok parc. registra „C“ č. 834/1 o výmere 143 m², zastavané plochy a nádvoría,
- pozemok parc. registra „C“ č. 834/4 o výmere 202 m², zastavané plochy a nádvoría,
- pozemok parc. registra „C“ č. 835 o výmere 153 m², záhrady, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého posudku vo výške **62 325,- eur**, ktorá je zároveň najnižším podaním,

za nasledovné podmienky OVS:

- mesto zverejní svoj zámer na predaj nehnuteľnosti v súlade s ust. §9a, ods. 2 a 3 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, správny poplatok za podanie



- návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,
- vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy,

C/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia,

D/ ukladá

Mestskému úradu v Komárne

1. Zverejniť oznámenie o zámere predaja nehnuteľností formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta, v regionálnej tlači a v celoštátnej tlači,

2. zverejniť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu C/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

E/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

F/ schvaľuje

odbornú komisiu pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu A/ až C/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

....., predseda

....., člen

....., člen

Bc. Silvia Salamonová, člen

Ing. Monika Karácsonyová, člen

G/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu F/ tohto uznesenia.