M E S T O K O M Á R N O
KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

TE120/2019

Deň zasadnutia MsZ / Testületiülésnapja:14.3.2019

Názov predkladaného materiálu – Előterjesztett anyag címe

Žiadosti o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás
Kérvények az időszakos nyári teraszok üzemeltetésének jóváhagyására

Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő	PhDr. Ingrid Szabó, vedúca odboru rozvoja a správy majetku
Vypracoval / Témafelelős	Pohlmüllner Eva

Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság	**Dátum/dátum:**
Finančná komisia/ Pénzügyi bizottság	**19.02.2019**
Komisia územného plánovania, životného prostredia a pre rozvoja mesta/ Területrendezési, környezetvédelmi és városfejlesztési bizottság	**20.02.2019**
Mestská rada/ VárosiTanács	**06.03.2019**

Prílohy - Mellékletek:

1.	Dôvodová správa - Indoklás
2.	Návrhy na uznesenie
3.	Prílohy: žiadosť Sandra Nagyová
	žiadosť HE – HOLDING s.r.o.
	žiadosť Euro Agro, spol. s r.o.
	žiadosť Wolf De Luxxe s.r.o.
	žiadosť Baltazár Ryšavý - Boldi
	žiadosť WIN Komárno s.r.o.
	Žiadosť VIKING Group s.r.o.
	Žiadosť Adrián Hupka - Fortissimo
	Žiadosť KÁVY SVETA, s.r.o.
	Žiadosť Melinda Tomová
	Žiadosť JOKER Pub s.r.o.
	Žiadosť Zsuzsanna Bognár - BOROZÓ
	Žiadosť Muhamed Abazi
	Žiadosť Allgrafit s.r.o.
	Žiadosť Irena PATAKIOVÁ -MIX
	Žiadosť Helena Čiliaková - Čili

	Žiadosť Monika Bálintová
	Žiadosť Ladislav Uzsák – ROYAL FOOD
	Žiadosť PESTERA KN s.r.o.
	Žiadosť Milan Škuliba
	Žiadosť Bona ex, s.r.o.
4.	Zásady o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta KN

Dôvodová správa – Indoklás:

Predmet žiadostí:
Povoľovanie letných terás pri sezónnom užívaní verejného priestranstva podľa čl. 8 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno účinných od 1.1.2017

Žiadatelia:

1. Sandra Nagyová, miesto podnikania: Ul. práce 3097/6 945 01 Komárno (stanovisko Krajského pamiatkového úradu je platné na prevádzkovateľa Fyleus s.r.o.), názov prevádzky: „Kút Café“
2. HE – HOLDING s.r.o., so sídlom Jelenia 1 811 05 Bratislava – Staré Mesto, názov prevádzky: „ ICE CREAM“
3. Euro – Agro, spol. s r.o. ,so sídlom Obchodná 3 945 01 Komárno - Nová Stráž, názov prevádzky:“BOTTÉKA“
4. Wolf De Luxxe s.r.o., so sídlom: Ul. biskupa Királya 2844/29 945 01 Komárno, názov prevádzky : “De Luxxe Café“
5. Baltazár Ryšavý – Boldi, miesto podnikania: 946 02 Čalovec 43, názov prevádzky: „ Tatra Caffe“
6. WIN Komárno s.r.o., so sídlom: Baštová ul.2809/59 945 01 Komárno, „reštaurácia AGORA“
7. VIKING Group s.r.o., so sídlom Palatínova 14 945 01 Komárno, názov prevádzky: „Saga Café“
8. Adrian Hupka – FORTISSIMO, Miesto podnikania: Rákócziho ul. 237/16 945 01 Komárno, názov prevádzky: „Black Cat Irish Pub“
9. KÁVY SVETA, s.r.o., so sídlom Hlavná18 040 01 Košice, názov prevádzky: „KÁVY SVETA“

   (stanovisko Krajského pamiatkového úradu bude doplnené dodatočne)
10. Melinda Tomová, Miesto podnikania: 946 01 Kameničná 561, názov prevádzkárne: „Melinda Bufet“
11. JOKER Pub s.r.o., so sídlom Budovateľská 2584/23 945 01 Komárno, názov prevádzky: „JOKER Pub“
12. Zsuzsanna Bognár – BOROZÓ, Miesto podnikania: Družstevná 2584/23 945 01 Komárno, názov prevádzky:“BOROZÓ“
13. Muhamed Abazi, Miesto podnikania: Ul. biskupa Királya 2950/20 945 01 Komárno, názov prevádzky: zmrzlináreň“ Balkánska zmrzlina“
14. ALLGRAFIT s.r.o., so sídlom Kapitánova ul. 4/23 945 01 Komárno,

názov prevádzky: piváreň „CRYSTAL“

15. Irena Patakiová – MIX, Miesto podnikania: Košická 26/5 945 01 Komárno, názov prevádzky: piváreň „Irena Patakiová – MIX“
16. Helena Čiliaková – Čili, Miesto podnikania: I.Madácha 2796/8 945 01 Komárno, názov prevádzky: „Čili Cafe“
    (Krajský pamiatkový úrad nepovoľuje časť letnej terasy v blízkosti kultúrnej pamiatky Trojičného stĺpu)
17. Monika Bálintová, Miesto podnikania: Á.Fesztyho 1445/2 947 01 Hurbanovo, Názov prevádzky: „ reštaurácia HUBERT VARGA“
    (stanovisko Krajského pamiatkového úradu je platné, na meno Andrea Varga)
18. Ladislav Uzsák – ROYAL FOOD, Miesto podnikania: Česká ul.277/2 945 01 Komárno, názov prevádzky: „ Bianca Bufet“
19. PESTERA KN s.r.o., so sídlom Klinčeková ul. 2569/4 Komárno, názov prevádzky: „JADRAN Café“
20. Milan Škuliba, Miesto podnikania: Hviezdoslavova 1 945 01 Komárno, názov prevádzky: „MILANO BAR“
21. Bona-ex, s.r.o. Sídlo: Nová Osada 50 945 01 Komárno, názov prevádzky: „reštaurácia KLAPKA“

Poznámka: Uvedení žiadatelia nemajú evidované žiadne záväzky voči mestu Komárno a podané žiadosti spĺňajú podmienky povoľovania podľa čl.8 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno účinných od 1.1.2017.

Informačný základ:

Súvisiace všeobecne záväzné nariadenia mesta : Zásady o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno účinných od 1.1.2017.

http://komarno.sk/content/file/zasady/zasady%20letne_terasy.pdf

Stanoviská poradných orgánov/ Tanácsadó szervek állásfoglalásai:

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby :

Stanovisko MsÚ: Postupovať v zmysle platných Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno účinných od 1.1.2017.

Stanovisko KÚPŽP a PRM zo dňa 20.2.2019: odporúča schváliť návrh na uznesenie (7-0-0)

Stanovisko FK zo dňa 19.2.2019: pomer hlasovania (1-0-7)
Pripomienky FK: FK nesúhlasí s bezodplatným užívaním bez obmedzenia m^2 a s úrovňou niektorých sezónnych terás,
FK žiada dôslednú kontrolu na dodržiavanie platných Zásad resp. a pripraviť ich aktualizáciu.

Stanovisko Rady zo dňa 06.03.2019: odporúča postúpiť návrhy na uznesenie do MZ (6-0-0)

Návrhy na uznesenie – Határozati javaslatok:

1. Návrh na uznesenie
k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

umiestnenie sezónnej letnej terasy podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

Sandra Nagyová, IČO: 50 944 100, zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, č.živnostenského registra: 410-31185
Miesto podnikania: Ul.práce 3097/6 945 01 Komárno
letná terasa: Nádvorie Európy č.5, Holandský dom 945 01 Komárno
Z p.č.: 29/3 rozloha LT: 28 m^2

2. Návrh na uznesenie
k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

umiestnenie sezónnych letných terás podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

HE-HOLDING s.r.o.., IČO: 50 505 441, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava, Oddiel: s.r.o., vložka č. 114215/B
Sídlo:Jelenia 1 811 05 Bratislava – Staré Mesto
Letná terasa: Palatínova ul. 25A 945 01 Komárno
Z p.č.:1904 rozloha LT: 24 m^2

3. Návrh na uznesenie
k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

umiestnenie sezónnych letných terás podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

Euro – Agro, spol. s r.o.., IČO: 36 536 954 v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Vložka č. 11998/N Sídlo: Obchodná 3 945 01 Komárno – Nová Stráž
Letná terasa: Nám. gen. Klapku 9 945 01 Komárno
p.č. 951 rozloha: 100 m^2

4. Návrh na uznesenie
k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

umiestnenie sezónnych letných terás podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

Wolf De Luxxe s.r.o - De Luxxe Café, IČO: 47 487 046, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel : Sro, Vložka číslo : 35764/N
Sídlo: ul. biskupa Királya 2844/29, 945 01 Komárno
Letná terasa: Nám. Gen.Klapku č.7, 945 01 Komárno
Z p.č.: 951 rozloha LT: 36 m^2

5. Návrh na uznesenie
k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

umiestnenie sezónnych letných terás podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

Baltazár Ryšavý – Boldi, IČO: 40 175 111 zapísaná v živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, č.živn. reg.: 401-11786
Miesto podnikania: Čalovec č. 43, 946 02 Čalovec
Letná terasa: Župná 16, 945 01 Komárno
p.č.: 1852 rozloha LT: 36 m^2

6. Návrh na uznesenie
k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

umiestnenie sezónnych letných terás podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

WIN Komárno s.r.o.– reštaurácia AGORA, IČO: 46 479 368 v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra,
Vložka č. 30542/N Sídlo: Baštová ul. 2809/59 945 01 Komárno
Letná terasa: Župná il. Č.12, 945 01 Komárno
p.č. 1852, rozloha LT:24 m^2

7. Návrh na uznesenie
k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

umiestnenie sezónnych letných terás podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

Viking Group s.r.o. – Sága Cafe, IČO: 35 949 686 v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra,
Vložka č. 16977/N Sídlo: Palatínova 14 945 01 Komárno
Letná terasa: Palatínova 14 945 01 Komárno
p.č. 1904 rozloha: 15 m^2

8. Návrh na uznesenie
k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

umiestnenie sezónnych letných terás podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

Adrián Hupka – Fortissimo – Black Cat Irish Pub, IČO: 48 200 999 v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno č.živn. reg: 410-29218
Miesto podnikania: Rákócziho ul. 237/16, 945 01 Komárno
Letná terasa: Nádvorie Európy č.8, 945 01 Komárno
p.č. 29/3 rozloha: 24 m^2

9. Návrh na uznesenie
k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

umiestnenie sezónnych letných terás podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

KÁVY SVETA s.r.o., IČO: 44 612 605 v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I
Vložka č. 23215/V
Sídlo: Hlavná 18, 040 01 Košice
Letná terasa: Nám. gen. Klapku č. 5, 945 01 Komárno
p.č. 951 rozloha: 20 m^2

10. Návrh na uznesenie
k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

umiestnenie sezónnych letných terás podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

Melinda Tomová., IČO: 41 623 851 v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno
Č. živn. reg. : 410-16330
Miesto podnikania: Kameničná 561, 946 01 Kameničná
Letná terasa: Nádvorie Európy, Nemecký dom 60, 945 01 Komárno
p.č. 29/3 rozloha: 15 m^2

11. Návrh na uznesenie
k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

umiestnenie sezónnych letných terás podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

JOKER Pub s.r.o., IČO:31 442 544, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra
Oddiel: s.r.o. , Vložka č. 1798/N
Sídlo: Družstevná 2584/23, 945 01 Komárno

Letná terasa: Budovateľská 27, 945 01 Komárno
p.č. 5787 rozloha: 26,25 m^2

12. Návrh na uznesenie
k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

umiestnenie sezónnych letných terás podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

Zsuzsanna Bognár – BOROZÓ., IČO:44 534 256, zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, č.živn.reg. 410-21151
Miesto podnikania: J.Selyeho 5/2, 945 01 Komárno
Letná terasa: Nádvorie Európy, Nemecký dom č.1044, 945 01 Komárno
p.č. 29/19 rozloha: 48 m^2

13. Návrh na uznesenie
k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

umiestnenie sezónnych letných terás podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

Muhamed Abazi., IČO:45 480 079, zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, č.živn.reg. 410-31223
Miesto podnikania: Ul. biskupa Királya 2950/20, 945 01 Komárno
Letná terasa: Nám. gen. Klapku č.5, 945 01 Komárno
p.č. 951 rozloha: 24 m^2

14. Návrh na uznesenie
k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

umiestnenie sezónnych letných terás podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

Allgrafit s.r.o.., IČO: 44 014 414, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: s.r.o.,vložka č. 21709/N
Sídlo: Kapitánova ul. 4/23, 945 01 Komárno
Letná terasa: Vnútorná Okružná 3600, 945 01 Komárno
p.č. 964/1 rozloha: 23 m^2

15. Návrh na uznesenie
k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

umiestnenie sezónnych letných terás podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

Irena Patakiová - MIX., IČO: 34 694 978, zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, č.živn.reg. 401-9387
Miesto podnikania: Hríbová č. 46 945 01 Komárno
Letná terasa: Košická ul. areál SAD, 945 01 Komárno
p.č. 7331/10 rozloha: 48 m^2

16. Návrh na uznesenie
k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

umiestnenie sezónnych letných terás podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

Helena Čiliaková - Čili, IČO: 40 529 347, zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, č.živn.reg. 401-13467
Miesto podnikania: I.Madácha 2796/8 945 05 Komárno
Letná terasa: Nám. gen. Klapku č.7, 945 01 Komárno
p.č. 951 rozloha: 32 m^2

17. Návrh na uznesenie
k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

umiestnenie sezónnych letných terás podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

Monika Bálintová – reštaurácia Hubert Varga, IČO: 52 008 461, zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, č.živn.reg. 410-32946
Miesto podnikania: Á.Fesztyho 1445/2, 947 01 Hurbanovo

Letná terasa: Jókaiho 28/19, 945 01 Komárno
p.č. 568/1 rozloha: 9 m^2

18. Návrh na uznesenie
k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

umiestnenie sezónnych letných terás podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

Ladislav Uzsák – Bianca Bufet, IČO: 47 927 844, zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, č.živn.reg. 410-28676
Miesto podnikania: Česká ul.2770/2 945 01 Komárno
Letná terasa: Rozmarínova 30, 945 01 Komárno
p.č. 2454/1 rozloha: predná strana:4,05 m^2, zadná strana: 16 m^2

19. Návrh na uznesenie
k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

umiestnenie sezónnych letných terás podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

PESTERA KN s.r.o. - JADRAN, IČO: 47 464 887, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Komárno, Vložka č. 35813/N
Sídlo: Klinčeková 2569/4 945 01 Komárno
Letná terasa: Nám. gen Klapku č. 4, 945 01 Komárno
p.č. 951 rozloha: 30 m^2

20. Návrh na uznesenie
k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

umiestnenie sezónnych letných terás podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

Milan Škuliba, IČO: 50 368 648, zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, č.živ.reg. 410-30122
Miesto podnikania: Hviezdna 2347/14 945 01 Komárno
Letná terasa: Hviezdoslavova 1, 945 01 Komárno
p.č. 5185 rozloha: 40 m^2

21. Návrh na uznesenie
k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

umiestnenie sezónnych letných terás podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

Bona-ex s.r.o., IČO: 36 807 737 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: s.r.o., Vložka č. 20323/N
Sídlo: Nová Osada 50 945 01 Komárno
Letná terasa: Nám. gen. Klapku č.9, 945 01 Komárno
p.č. 951 rozloha: 40 m^2