



Deň zasadnutia MsZ / Testületi ülés napja: 23.05.2019 / 2019.05.23.

**Hodnotenie výsledku hospodárenia spoločnosti CALOR, s.r.o.,
Športová 1, Komárno, IČO: 43 797 831 za rok 2018**

Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő	Ing. Ľuboš Veľky riaditeľ spoločnosti CALOR, s.r.o.
Vypracoval / Támafelelős	Ing. Ľuboš Veľky riaditeľ spoločnosti CALOR, s.r.o.

Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság	Dátum/dátum
Finančná komisia/ Pénzügyi bizottság	06.05.2019
Mestská rada/ Városi Tanács	15.05.2019

Prílohy - Mellékletek:

1.	Dôvodová správa a návrh na uznesenie
2.	Správa o činnosti hospodárení a stave majetku za rok 2018
3.	Výkazy individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2018
4.	Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2018
5.	Zápisnica z vykonanej inventarizácie k 31.12.2018
6.	Správa audítora
7.	Správa dozornej rady



Dôvodová správa:

Ing. Ľuboš Veľký, konateľ a riaditeľ spoločnosti CALOR, s.r.o. predkladá správu o hospodárení, o činnosti a stave majetku spoločnosti CALOR, s.r.o. Výsledok hospodárenia spoločnosti CALOR, s.r.o. za rok 2018 je strata vo výške – 6 196,00 eur.

Správa dozornej rady obsahuje informáciu, že zvýšením základného imania spoločnosti dňa 12.05.2018 boli odstránené znaky spoločnosti v kríze.

Správa dozornej rady obsahuje odporúčania na zlepšenie ekonomickej situácie spoločnosti.

Podľa schváleného podnikateľského plánu spoločnosti CALOR na rok 2019 má spoločnosť dosiahnuť zisk vo výške 1 920,00 eur (uzn. MZ č. 110/2019 zo dňa 14. marca 2019).

Stanoviská poradných orgánov/ Tanácsadó szervek állásfoglalásai:

Finančná kontrola:

Finančná komisia (hlasovanie): 7 – 0 - 0

Komisia žiada zodpovedať prečo ešte nie je pripravená a podpísaná zmluva na prevádzkovanie kotolní materských škôl?

Mgr. Patrik Ruman podal pozmeňujúci návrh k uzneseniu, doplniť uznesenie o investíciu a nájsť zdroje na financovanie investície – technické zhodnotenie kotolne na ul. Hradnej vo výške 18 tis. eur.

MsÚ: Materiál TE-231/2019 Návrh na zmenu programového rozpočtu - zvýšenie kapitálových výdavkov a zvýšenie príjmových finančných operácií – Investičný fond sa upraví o sumu 18 tis. eur na kapitálové výdavky na investíciu – technické zhodnotenie kotolne na ul. Hradnej.

Rada (hlasovanie): 8-0-0

Pozmeňujúci návrh komisie/ A bizottság módosító javaslat

Pozmeňujúci návrh rady / A tanács módosító javaslat

Návrh uznesenia - Határozati javaslat:

Mestský úrad – Návrh MsÚ:
Odporúča schváliť návrh na uznesenie



Audítor vo svojej správe vyslovil podmienený názor z auditu individuálnej účtovnej závierky spoločnosti CALOR, s.r.o. za rok 2018, ktoré sa týka úpravy hodnoty majetku nedokončené investície 4 400,00 eur v súlade s § 24 Zákona o účtovníctve, úprava ocenenia majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka v súlade s § 26 ods. 4. Spoločnosť netvorila opravnú položku k majetku, ak je opodstatnený predpoklad zníženia hodnoty majetku pod jeho účtovnú hodnotu.

Mestské zastupiteľstvo v Komárne uznesením č. 1742/2018 z 22. marca 2018 odsúhlasilo zvýšenie základného imania spoločnosti CALOR, s.r.o. nepeňažným vkladom, pohľadávka za nájomné za rok 2017 vo výške 19 852,62 eur a pohľadávka za nájomné za rok 2018 vo výške 19 800,00 eur, celkom zvýšenie základného imania spoločnosti vo výške 39 652,62 eur. Zápis o zvýšení základného imania spoločnosti v Obchodnom registri zo dňa 12.05.2018. Stav základného imania spoločnosti CALOR, s.r.o. po zápise do Obchodného registra SR vo výške 46 292,62 eur.

Podľa § 67a Obchodného zákonníka je spoločnosť v kríze, ak je v úpadku alebo jej úpadok hrozí. Obchodný zákonník definuje len situáciu, kedy spoločnosti hrozí úpadok. Spoločnosti hrozí úpadok, ak pomer vlastného imania a záväzkov za rok 2018 je menej ako 8 ku 100. Pre spoločnosť CALOR, s.r.o. je to hodnota 0,0067.

V rámci Mesta Komárno má spoločnosť CALOR, s.r.o. na základe zmluvy medzi Mestom Komárno a obchodnou spoločnosťou CALOR, s.r.o. o poskytovaní služieb prevádzkovať a zabezpečovať obsluhu plynových kotolní v majetku mesta v objektoch materských škôl (uzn. MZ č. 111/2019 zo dňa 14. marca 2019) čo by malo mať pozitívny vplyv na hospodárenie spoločnosti. Zmluva ešte stále nie je pripravená a podpísaná.

Spoločnosť navrhla a požadovala investície do majetku mesta, ktorý má spoločnosť CALOR, s.r.o. v nájme. Tieto predpokladané investície sú v súlade s metodikou schvaľovania cenového návrhu zahrnuté v cenotvorbe tepla na rok 2019. Ak tieto investície nebudú realizované, bude to mať vplyv na vyhodnotenie cenotvorby s negatívnym dopadom na hospodárenie spoločnosti.

Návrh na uznesenie
k správe o činnosti, hospodárení a stave majetku za rok 2018
spoločnosti CALOR, s r.o., Športová 1, Komárno, IČO: 43 797 831

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

1. správu o činnosti, hospodárení a stave majetku spoločnosti CALOR, s.r.o. za rok 2018,
2. účtovnú závierku spoločnosti CALOR, s.r.o. za rok 2018,
3. správu dozornej rady spoločnosti CALOR, s.r.o. za rok 2018,

B/ schvaľuje

1. účtovnú závierku spoločnosti CALOR, s.r.o. za rok 2018,
2. správu dozornej rady spoločnosti CALOR, s.r.o. za rok 2018,
3. výsledok hospodárenia za rok 2018 stratu vo výške 6 196,00 eur zaúčtovať na ťarchu účtu 429 – Neuhradená strata minulých rokov.

(správa o činnosti, hospodárení a stave majetku spoločnosti CALOR, s.r.o. za rok 2018, riadna účtovná závierka mikro účtovnej jednotky CALOR, s.r.o. za rok 2018,



M E S T O K O M Á R N O
KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

TE- 192/2019

správa dozornej rady spoločnosti CALOR, s.r.o. za rok 2018 a správa nezávislého audítora GernerAudit, spol. s r.o., Šafárikova 65, 048 01 Rožňava o overení správnosti účtovnej závierky za rok 2018 tvorí prílohu uznesenia)

C/ žiada

Mgr. Béla Keszegh, primátora Mesta Komárno

zastupovať Mesto Komárno ako jediného akcionára obchodnej spoločnosti CALOR, s.r.o. na valnom zhromaždení spoločnosti CALOR, s.r.o. a prerokovať a schváliť účtovnú závierku spoločnosti za rok 2018 v súlade s bodom A/ a B/ tohto uznesenia.