M E S T O K O M Á R N O **TE- 334/2019**
KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Deň zasadnutia MZ: 15.08.2019

Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2019 a RO- Zariadenia pre seniorov Komárno
Javaslat Költségvetési módosításra Komárom városa és a Komáromi Idösek otthona 2019 költségvetési évét illetöen

Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő	Ing. Adrianna Bíró Vedúca sociálneho a správneho odboru
Vypracovala/ Témafelelős	PhDr. Adriana Konczová Vedúca oddelenia sociálnych vecí

Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság	**Dátum/dátum**
Finančná komisia/Pénzügyi bizottság	13.08.2019
Mestská rada/ Városi Tanács	15.08.2019

Prílohy :

1.	Dôvodová správa
2.	Návrh uznesenia

Stanoviská poradných orgánov/ Tanácsadó szervek állásfoglalásai:

Finančná kontrola: OK
Stanovisko úradu: Navrhuje schváliť návrh na uznesenie
Stanovisko finančnej komisie zo dňa: 13.08.2019
Hlasovanie: 6-0-0
Stanovisko Mestskej rady zo dňa: 15.08.2019
Hlasovanie:

Dôvodová správa

V zmysle uznesenia č. 249/2019 má Mesto Komárno schválené kapitálové výdavky na vypracovanie projektovej dokumentácie s názvom „**Nadstavba a zníženie energetickej náročnosti bytových domov na Gazdovskej ul. v Komárne**“. Po konzultácii so Štátnym fondom rozvoja bývania a Ministerstva dopravy a výstavby SR mesto Komárno bolo oboznámené s novou možnosťou podania účelu podpory ŠFRB pod kódom U1113 , ktorá zahŕňa stavebné úpravy nájomného bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome, ktorý nezodpovedá základným požiadavkám na stavby. Bytové domy na ul. Gazdovskej boli uvedení do užívania v roku 1969 – a byty sú vo veľmi upotrebovanom, dezolátnom stave. Nájomcovia sa viackrát obrátili na mesto, aby boli domy zaradené do komplexnej rekonštrukcie.
Správca bytov vo svojej správe taktiež poukazuje na to, že v súčasnosti bytový dom nespĺňa požiadavku riadneho a bezpečného užívania stavby.
Využitím spomínanej podpory zo strany ŠFRB by vznikla možnosť riešiť financovanie úpravu bytov v objektoch : Gazdovská 4-6 a Gazdovská 8-10. Z uvedených dôvodov je potrebné rozšíriť pôvodnú projektovú dokumentáciu . **Nadstavba a zníženie energetickej náročnosti bytových domov na Gazdovskej ul. v Komárne** o časť: - Stavebné úpravy bytov

Obsahom pôvodnej projektovej dokumentácie je:
- nadstavba podlažia / 8 bytových jednotiek/
- komplexné zateplenie budov
- výmena okien a dverí na fasáde
- rekonštrukcia balkónov a hlavných vstupov do budov
- vybudovanie bezbariérových vstupov
- bezbariérové riešenie spoločenských priestorov
- návrh výťahov do zrkadla schodiska
- výmena zvislých rozvodov
- úprava okolia budov

Rozšírená projektová dokumentácia má obsahovať:

Stavebná časť – návrh stavebných úprav bytov, + na 1.np vytvorenie bezbariérových bytových jednotiek
- Zdravotechnika
- Ústredné vykurovanie
- Elektroinštalácia: silnoprúd, slaboprúd
- Statické posúdenie
- Rozpočet a Výkaz a výmer

Návrh na uznesenie
k návrhu na zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2019
a RO – Zariadenia pre seniorov Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno a RO Zariadenie pre seniorov Komárno, na rok 2019, povolené prekročenie kapitálových príjmov a povolené prekročenie kapitálových výdavkov, pri dosiahnutí vyšších príjmov a zároveň zmenu Programového rozpočtu na rok 2019, presun rozpočtovaných prostriedkov, v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

1. zvýšenie kapitálových príjmov z predaja majetku, položka 230, o sumu 4 501 eur

2. presun, zníženie kapitálových výdavkov rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov, so sídlom Špitálska ul. 16, 945 01 Komárno, IČO 00352489, položka 700 – spoluúčasť projektu, o sumu 3 999 eur

3. zvýšenie kapitálových výdavkov, program 8.3 odd. 10, položka 716 – Rozšírenie projektovej dokumentácie „ Nadstavba a zníženie energetickej náročnosti bytových domov na Gazdovskej ul. Komárno“ o časť stavebná úprava bytových jednotiek v bytových domoch na Gazdovskej ul. o sumu 8.500 eur

B / žiada

1. Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019,

2. Mgr. Hedvigu Polgárovú, riaditeľku rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu rozpočtovej organizácie Zariadenia pre seniorov Komárno na rok 2019 v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.