

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍN
Kremeľská ulica č. 39, 841 10 Bratislava, Slovenská republika
IČO 603 422

Materiál na 8. riadne zasadnutie

Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Devín
dňa 23.9.2019

**Návrh na predĺženie doby platnosti nájomných zmlúv na prenájom záhrad, ako prípad
hodný osobitého zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení
neskorších predpisov**

Predkladateľ:

Ing. Ľubica Kolková
starostka Mestskej časti Bratislava – Devín

Materiál obsahuje:

1. Dôvodovú správu
2. Návrh uznesenia

Zodpovedný:

Ing. Ľubica Kolková
starostka Mestskej časti Bratislava - Devín

Spracovateľ:

RNDr. Peter Krempaský
Referát ŽP Mestskej časti Bratislava – Devín

Dôvodová správa

Nájomcovia, ktorí majú uzatvorené s Mestskou časťou Bratislava – Devín nájomné zmluvy na prenájom záhrad, požiadali o predĺženie doby nájmu.

Jedná sa o tieto parcely (vyznačené aj v grafickej prílohe):

Por. č.	Nájomca	Parcelné číslo	Výmera (m ²)	Koniec platnosti zmluvy
1	MUDr. Eleonóra Bellová	225/1 225/2	179 20	31.12.2019
2	František Frühwirth	115 116	11 633	31.12.2019
3	Mgr. Martin Galát	1666/3	1093	31.12.2019
4	Eva Jablonková	237/1 238	434 15	31.12.2019
5	Štefan Lörinc	2301/1	2448	31.12.2019
6	Marek Majda	265	175	31.12.2019
7	Monika Novotná	68	360	31.12.2019
8	Marián Schmied	701	267	31.12.2019
9	Peter Silbersdorff	327/8	262	31.12.2019

Nájomcovia nemajú voči prenajímateľovi podlžnosti a dodržiavajú podmienky nájmu, preto sa uvedený materiál predkladá ako prípad hodný osobitého zreteľa podľa § 9a ods. (9) zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

S nájomcami budú uzatvorené dodatky k nájomným zmluvám predlžujúce nájom na nasledujúcich 5 rokov s podmienkami vyplývajúcimi so schváleného VZN č. 3/2016. Nájomné ostáva nezmenené.

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Devín

schvaľuje

predĺženie doby prenájmu záhrad ako prípad hodný osobitého zreteľa :

Por. č.	Nájomca	Parcelné číslo	Výmera (m ²)	Predĺženie platnosti zmluvy
1	MUDr. Eleonóra Bellová	225/1 225/2	179 20	31.12.2024
2	František Frühwirth	115 116	11 633	31.12.2024
3	Mgr. Martin Galát	1666/3	1093	31.12.2024
4	Eva Jablonková	237/1 238	434 15	31.12.2024
5	Štefan Lörinc	2301/1	2448	31.12.2024
6	Marek Majda	265	175	31.12.2024
7	Monika Novotná	68	360	31.12.2024
8	Marián Schmied	701	267	31.12.2024
9	Peter Silbersdorff	327/8	262	31.12.2024

ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom v Bratislave, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 1 a 27, okres Bratislava IV, Bratislava-Devín, katastrálne územie Devín, na dobu 5 rokov. S nájomcami budú uzatvorené dodatky k nájomným zmluvám s podmienkami vyplývajúcimi so schváleného VZN č. 3/2016.

Ukladá

starostke Mestskej časti Bratislava – Devín zabezpečiť uzavretie písomných dodatkov k nájomným zmluvám.

Termín: do 31.12.2019

Kataster 805301: DEVIN

Len pre vnútornú potrebu. Nepoužiteľné pre právne účely.

COPYRIGHT: Program WinCITY Kataster© T O P S E T. Súbor geodetických informácií KN - Informačný systém katastra nehnuteľností© Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Dátum 3.9. 2019

Mierka 1:10000

