Deň zasadnutia MsZ / Testületi ülés napja: 12.09.2019

**KOMVaK, a.s. - Návrh na predaj nepotrebného majetku spoločnosti**

**-**

**A KOMVaK Rt. javaslata a felesleges ingatlaneszközök eladására Javaslat**

|  |  |
| --- | --- |
| **Zodpovedný predkladateľ/** **Felelős előterjesztő** | Mgr. Patrik Rumangenerálny riaditeľ spoločnosti KOMVaK – vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a.s. |
| **Vypracoval / Témafelelős** | vedenie spoločnosti KOMVaK – vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a.s. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Odborná komisia/****Véleményező szakbizottság** | **Dátum/dátum** |
| **(Mimoriadna) Finančná komisia** | 09.09.2019 |
| **Mestská rada/ Városi Tanács** | 10.09.2019 |

 **Prílohy - Mellékletek:**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Dôvodová správa |
| 2. | Návrh uznesenia |
| 3.  | Znalecký posudok |

###

### Dôvodová správa - Indoklás:

Mgr. Patrik Ruman- generálny riaditeľ spoločnosti KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárna a.s. predkladá Žiadosť o udelenie súhlasu s odpredajom nepotrebného majetku spoločnosti - rekreačnej chaty v Patinciach - na prejednanie v Mestskom zastupiteľstve z dôvodu nerentabilnosti využitia uvedenej chaty.

Zostatková hodnota pozemku pri chate a pod chatou v Patinciach je k 31.7.2019 v sume 13 503,10 eur a zostatková cena samotnej chaty je 27 826,90 eur.

Na rekreačnú chatu v Patinciach bol vyhotovený znalecký posudok č. 130/2019 zo dňa 28.08.2019 s ohodnotením všeobecnej hodnoty vo výške 27 800,00 eur, ktorý vypracoval znalec Ing. Ladislav Szöllősi, so sídlom: Pávia 811/29, 945 05 Komárno.

Návrh na uznesenie predpokladá, že cena 27 800,00 eur bude stanovená ako vyvolávacia a minimálna vo verejnej obchodnej súťaži.

**Stanoviská poradných orgánov/ Tanácsadó szervek állásfoglalásai:**

Kontrola dodržania finančných predpisov : -

Kritérium -

Komisie - Hlasovanie: Finančná komisia:

Rada – Hlasovanie:

**Pozmeňujúci návrh rady / A tanács módosító javaslata**

**Pozmeňujúci návrh komisie/ A bizottság módosító javaslata**

**Návrh uznesenia - Határozati javaslat:**

Mestsky úrad – doporučuje schváliť návrh uznesenia a postupovať v zmysle uznesenia MZ

**Návrh uznesenia**

**k predloženému materiálu - KOMVaK, a.s. - Návrh na predaj nepotrebného majetku spoločnosti**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

Zámer spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárno a.s. na udelenie súhlasu s odpredajom rekreačnej chaty v Patinciach,

**B/ ruší** uznesenie MZ č. 1001/2016 zo dňa 03.11.2016

**C/ schvaľuje**

podľa článku 8 bod l/ Stanov spoločnosti KOMVaK - Vodárne a kanalizácie Mesta Komárna a.s., IČO: 36 537 870 so sídlom E. B. Lukáča 25, 945 01 Komárno odpredaj formou verejnej obchodnej súťaže za sumu 27 800,00 eur, ktorá je zároveň najnižším podaním. Všeobecná hodnota chaty so súp. č. 99 na par. č. 4245/99 a 4245/269 v katastrálnom území Patince bola stanovená sumou 27 800,00 eur znaleckým posudkom č. 130/2019 zo dňa 28.08.2019 vypracovaného znalcom Ing. Ladislavom Szöllősim,

**D/ žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora Mesta Komárno**

rozhodnutím jediného akcionára urobeným pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia spoločnosti KOMVaK - Vodárne a kanalizácie Mesta Komárna, a.s. postupovať v zmysle bodu C/ tohto uznesenia.