TE-509/2019

KOMISIA PRE OTÁZKY SOCIÁLNE, ZDRAVOTNÉ A BYTOVÉ

ZÁPISNICA

zo zasadnutia, konaného dňa 11. novembra 2019 v malej zasadačke MsÚ

Členovia:
Prítomní: Mgr. Batta György, Hajabácsová Mária, Horecká Marta, JUDr. Keszegh Margit, PhDr. Lengyelová Adriana, MUDr. Marek Anton, Mgr. Polgárová Hedviga, Ing.Mgr.MBA Riečičiar Martin
Neprítomní: ospravedlnene chýbala - Lévaiová Silvia
MsÚ - Ing. Bíró Adrianna - vedúca SaSO
Vendelová Katarína - tajomník komisie

1. Otvorenie

Zasadnutie komisie o 14:00 hod. otvoril a viedol predseda komisie Mgr. Batta György, ktorý privítal prítomných.

Predseda skonštatoval, že komisia je uznášaniaschopná, nakoľko podľa prezenčnej listiny je prítomná nadpolovičná väčšina jej členov, počet členov na zasadnutí je 6.

Predseda komisie navrhol zmenu programu, nakoľko bol pridaný materiál na prejednanie. Komisia hlasovala o programe zasadnutia, program bol jednohlasne schválený
hlasovanie **6-0-0** (za – proti - zdržal sa)

Schválený program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Plnenie uznesení
3. Návrh VZN Mesta Komárno č. /2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta Komárno č. 7/2017 o poskytovaní jednorázovej dávky v hmotnej núdzi, mimoriadnej dávky občanom a príspevku z fondu krízovej intervencie
4. Návrh VZN Mesta Komárno č. /2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2017 o sociálnych službách poskytovaných mestom Komárno v znení a doplnení VZN č. 4/2019
5. Žiadosti a návrhy v bytových veciach
6. Rôzne
7. Záver

► 14:04 prišli členovia komisie MUDr. Marek a PhDr. Lengyelová
Počet členov na zasadnutí je 8.

2. Plnenie uznesení

Predseda komisie odovzdal slovo Ing. Bíró Adrianne.

Ing. Bíró - informovala členov, že uznesenia, ktoré komisia na predošlom zasadnutí odporúčala MZ na schválenie, boli schválené Mestským zastupiteľstvom a sú v štádiu riešenia.

3. Návrh VZN Mesta Komárno č. /2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta Komárno č. 7/2017 o poskytovaní jednorázovej dávky v hmotnej núdzi, mimoriadnej dávky občanom a príspevku z fondu krízovej intervencie

TE – 396/2019

Ing. Bíró k zmene a doplnení VZN uviedla, že Sociálny a správny odbor, oddelenie sociálnych vecí Mestského úradu v rámci vykonávanej sociálnej práce eviduje nárast sociálnych klientov, ktorí sú bez akéhokoľvek príjmu a bez potrebných dokladov totožnosti ako napr. občiansky preukaz. Evidujú sa aj prípady občanov , ktorí sú prepustení z ÚVTOS. V týchto prípadoch pre nich treba promptne vybaviť občiansky preukaz, aby sa títo občania vedeli zaevidovať na príslušnom ÚPSVaR a mohli si vybaviť dávku v hmotnej núdzi. Z dôvodu poskytovania kvalitných a efektívnych sociálnych služieb, ktoré zohľadňujú aj individuálne potreby klienta je potrebné rozšíriť možnosti poskytovania mimoriadnej dávky občanovi.

Stanovisko úradu: Navrhuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko komisie: Odporúča schváliť návrh VZN s pripomienkami so zapracovaním v návrhu na vyves
Hlasovanie: 8-0-0

4. Návrh VZN Mesta Komárno č. /2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2017 o sociálnych službách poskytovaných mestom Komárno v znení a doplnení VZN č. 4/2019

TE-397/2019

Ing. Bíró u materiálu uviedla , že Oddelenie sociálnych vecí eviduje prípady v oblasti bezdomovcov, keď fyzická osoba je pod životným minimom určeným na jednu plnoletú fyzickú osobu, ale nie je poberateľom dávky v hmotnej núdzi. Z uvedeného dôvodu takejto fyzickej osobe nebolo možné poskytnúť sociálnu službu v útulku.

Stanovisko úradu: Navrhuje schváliť návrh na uznesenie
Stanovisko komisie: Odporúča schváliť návrh VZN s pripomienkami so zapracovaním v návrhu na vyves
Hlasovanie: 8-0-0

5. Žiadosti a návrhy v bytových veciach

TE-483/2019

Žiadosť o pridelenie iného bytu

Meno žiadateľa: Katarína Kisová
Narodená:
Trvalý pobyt: , 945 01 Komárno

Menovaná p. Kisová sa obrátila na mesto Komárno so žiadosťou o pridelenie iného bytu zo zdravotných a sociálnych dôvodov. Byt sa nachádza na 3. poschodí bez výťahu a dcéra s vážnymi diagnózami nezvláda premávku po schodoch.

Návrh na uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje
prideliť 1 izbový byt na adrese Ul. slobody 11/20 v Komárne pre Katarínu Kisovú, narodenú ....., trvalým pobytom ....., 945 01 Komárno, s tým, že menovaná odovzdá byt na adrese Ul. ..... a zmluva o nájme bytu na adrese Ul. slobody 11/20 bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení VZN č. 10/2015 na dobu určitú 1 rok,

B / žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora Mesta Komárno

1. zabezpečiť prevzatie bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia

2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Stanovisko úradu: navrhuje prideliť 1 izbový byt na adrese Ul. slobody 11/20 v Komárne v zmysle § 7 bod 1 písm b) VZN č. 6/2011 v znení VZN č 10/2015 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, s tým, že menovaná odovzdá byt na adrese Ul. ..... v Komárne
Stanovisko komisie: Odporúča schváliť návrh na uznesenie
Hlasovanie: 8-0-0

TE-484/2019
Pridelenie bytu bežného štandardu s výnimkou

Meno žiadateľa: Ing. Korcsek Ernest
Narodený:
Trvalý pobyt: , 945 01 Komárno

Menovaný p. Korcsek sa obrátil na mesto Komárno so žiadosťou o pridelenie bytu v DOU s výnimkou, nespĺňa kritéria § 3 ods. 2 písm. f) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno č. 6/2011 v znení VZN 10/2015 o prenajímaní bytov vo vlastníctve mesta Komárno. V zmysle hore uvedeného kritéria podmienka zaradenia žiadosti do zoznamu je, že žiadateľ nebol vlastníkom rodinného domu, resp. bytu v bytovom dome v období 10 rokov pred podaním žiadosti.
V roku 2014 predal synovi nehnuteľnosť na adrese ..... v Komárne, ktorú odkúpil v roku 2012 od mesta Komárno. Dňa 27.05.2019 zrušil vecné bremeno doživotného užívania nehnuteľnosti. Zo zariadenia Náruč DDS n.o. na vlastnú žiadosť odišiel, momentálne býva u kamaráta.
Žiadateľ nemá voči mestu žiadne záväzky.
Poberá starobný dôchodok, ktorého výška prekračuje trojnásobok životného minima.

Stanovisko úradu: Nenavrhuje prideliť byt s výnimkou ani zaradiť žiadosť o prenájom bytu do zoznamu žiadateľov o prenájom mestského bytu
Stanovisko komisie: Hlasovala o nepridelení bytu s výnimkou
Hlasovanie: 8-0-0
Hlasovanie o zaradení žiadosti do zoznamu žiadateľov **0-4-4**

TE-485/2019
Pridelenie mestského nájomného bytu mimo zoznamu s výnimkou

Meno žiadateľa: Svetlana Stojková
Narodená:
Trvalý pobyt: 945 01 Komárno

Menovaná p. Stojková sa obrátila na mesto Komárno so žiadosťou o pridelenie bytu. Je v siedmom mesiaci gravidity. Trvalý pobyt má od 31.07.2019 v Komárne. Vychováva 2 deti, syn má onkologické ochorenie.
Primárka KDHaO Národného ústavu detských chorôb sa dňa 05.09.2019 obrátila na MsÚ Komárno so žiadosťou o pridelenie bytu pre p. Stojkovú.
P. Stojková poberá invalidný dôchodok a prídavky na deti. Má záväzok voči mestu Komárno z rokov 2006 a 2007 za komunálny odpad (pohľadávka je u exekútora).

Stanovisko úradu: navrhuje prideliť 1 izbový byt na adrese Veľký Harčáš 61/121 v Komárne s výnimkou v zmysle § 15 bod 2 VZN č. 6/2011 v znení VZN č 10/2015 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno

Stanovisko komisie: Odporúča žiadosť prejednať na najbližšom zasadnutí komisie po doplnení údajov
Hlasovanie: 8-0-0

TE-486/2019
Pridelenie mestského nájomného bytu mimo schváleného zoznamu - s výnimkou

Meno žiadateľa: Attila Rigó
Narodený:
Trvalý pobyt: 945 01 Komárno

Menovaný p. Rigó sa dňa 29.04.2019 obrátil na mesto Komárno so žiadosťou o pridelenie bytu. Býva v podnájme s dvojročnou dcérou (s ťažkým zdravotným postihnutím), ktorá mu bola zverená do osobnej starostlivosti Okresným súdom Komárno.
Žiadosť je zaevidovaná pod kmeňovým číslom 54546/28693/RSB/2019.

Stanovisko úradu: navrhuje prideliť garsónku na adrese Ul. roľníckej školy 49/8 v Komárne s výnimkou v zmysle § 15 bod 2 VZN č. 6/2011 v znení VZN č 10/2015 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno
Stanovisko komisie: odmieta pôvodný návrh a navrhuje prideliť byt najdlhšie čakajúcemu žiadateľovi
Hlasovanie: **0-8-0**
Stanovisko rady:
Hlasovanie:

Pozmeňujúci návrh komisie

Komisia odporúča prideliť garsónku na adrese Ul. roľníckej školy 49/8 v Komárne pre žiadateľa Otta Rigó. Žiadosť je evidovaná pod kmeňovým číslom 31829/20886/OÚMaSB/2017.

Hlasovanie: 7-0-1

TE-487/2019

Pridelenie bytu bežného štandardu vo verejnom záujme

Meno žiadateľa: Dávid Petrík
Narodený:
Trvalý pobyt:, 945 01 Komárno

Menovaný p. Petrík na riešenie svojich bytových problémov sa obrátil na mesto Komárno so žiadosťou o prenájom 2-3 izbového bytu s partnerkou. Je príslušníkom Mestskej polície

v Komárne, ktorá vydala podporné stanovisko k jeho žiadosti k prideleniu mestského bytu vo verejnom záujme. Žiadosť je evidovaná pod kmeňovým číslom 67902/31055/RSB/2018.
V zmysle § 7 ods. 2 VZN č. 6/2011 v znení VZN č. 10/2015 o prenajímaní bytov vo vlastníctve mesta prenajímateľ môže rozhodnúť, že 10% bytov, najmenej však 1 byt postavený z finančných prostriedkov MVaRR SR na výstavbu a dostavbu rozostavaných nájomných bytov, pridelí do užívania fyzickým osobám, ktoré nespĺňajú podmienky podľa § 3 ods. 2 písm. a) až g) tohto VZN, ak takéto osoby zabezpečujú spoločenské, kultúrne, zdravotnícke a ekonomicko-sociálne potreby pre mesto Komárno, resp. územného celku.
Žiadateľ býva s matkou a bratom v 2-izbovom byte, chce sa osamostatniť a založiť si rodinu.
Nemá voči mestu nedoplatky.

Návrh uznesenia – Határozati javaslat:

Návrh na uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje
prideliť 2 izbový byt na adrese Ul. gen. Klapku 8/44 v Komárne pre Dávida Petríka, narodeného ....., trvalým pobytom ....., 945 01 Komárno,
s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení VZN č. 10/2015 na dobu určitú 1 rok,

B / žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Stanovisko úradu: Navrhuje schváliť návrh na uznesenie
Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie
Hlasovanie: 8-0-0

TE-488/2019

Návrh na zmenu Programového rozpočtu na rok 2019 – Poistné plnenie

Sociálny a správny odbor, referát sociálneho bývania obdržalo oznámenie o ukončení šetrenia poistných udalostí od Komunálnej poisťovne na adresách: ul. Slobody č. 7/17 a č. 7/13, oprava a rekonštrukcia bytov sa uskutočnila a bola hradená správcovi obytného domu. Žiadame o zvýšenie rozpočtu programu 9.1 bytové hospodárstvo – bežné výdavky položka 630 z náhrad poistných plnení, ktoré by Referát sociálneho bývania využilo na ďalšie financovanie najnutnejších opráv bytového fondu.

Návrh na uznesenie
k návrhu na zmenu Programového rozpočtu na rok 2019

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje
zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2019, povolené prekročenie bežných príjmov a povolené prekročenie bežných výdavkov nasledovne:

1. zvýšenie bežných príjmov, položka 290 006 z náhrad poistného plnenia o sumu 2 109,00 eur
2. zvýšenie bežných výdavkov, program 9.1. odd. 06, položka 630 – tovary a služby, o sumu 2 109,00 eur

B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora Mesta Komárno
premietnuť zmenu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2019

Stanovisko úradu: Navrhuje schváliť návrh na uznesenie
Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie
Hlasovanie: 8-0-0

6. Rôzne

MUDr. Marek oboznámil členov komisie s prípadom, ktorý sa stal minulý týždeň. Pani odovzdala mestský byt, nakoľko sa sťahovala do DSS . V uvedenom zariadení nebola prijatá z dôvodu, že v prinesených veciach sa nachádzal lezúci hmyz - šváby. Zostala bez domova. Žiadal o riešenie vzniknutej situácie.

PhDr. Lengyelová k uvedenému prípadu uviedla nasledovné:
Uvedený prípad sa stal v zariadení Náruč. Pani má rozhodnutie o posúdení odkázanosti, ktoré bolo zaslané do NÁRUČ n.o. mailom so žiadosťou o zariadenie do poradovníka. Nakoľko v NÁRUČ n.o. voľné miesto bolo, tak pred dvoma týždňami mala v uvedenom zariadení osobný pohovor o podmienkach prijatia. Bolo jej vysvetlené aké náležitosti musí splniť, aby mohla do zariadenia NÁRUČ n.o. nastúpiť. (boli jej odovzdané v papierovej forme – zdravotných vyšetrení. (odbery, výtery bezinfekčnosť). Minulý týždeň sa sociálnym taxíkom dostavila do zariadenia. V osobných veciach jej bol zistený nežiadúci lezúci hmyz. Bolo jej oznámené, že z uvedeného dôvodu nemôže byť umiestnená v zariadení, t.j. zariadenie ju neprijalo. Následne bola riešená sociálnym odborom alternatíva - útulok pre bezdomovcov v časti nocľaháreň. Tu mala z dôvodu krízovej situácie nocľah, túto službu však odmietla prijať. V zariadení už bola vykonaná dezinsekcia a budúci týždeň bude opakovaná. Riaditeľka zariadenia NÁRUČ n.o. nakoniec dodala, že keď zdravotná dokumentácia bude v poriadku a tak isto všetky náležitosti k umiestneniu do zariadenia NÁRUČ n.o. (DSS), pani bude prijatá v prípade, ak bude voľné miesto.

Ing. Bíró dodala, že jej bolo ponúknuté vrátiť sa do odovzdaného bytu čo tiež odmietla. Nakoniec ju pracovníci sociálneho odboru odprevadili k bratovi.

7. Záver

Predseda komisie sa poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Komárno 12. novembra 2019 Zapísala: Katarína Vendelová – tajomník komisie

Mgr. Batta György - predseda komisie