

**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍN**  
**Kremeľská ulica č. 39, 841 10 Bratislava, Slovenská republika**  
**IČO 603 422**

---

Materiál na 11. riadne zasadnutie  
Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Devín  
dňa 24.2.2020

**Návrh na predĺženie doby platnosti nájomných zmlúv na prenájom záhrad, ako prípad  
hodný osobitého zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení  
neskorších predpisov**

---

**Predkladateľ:**

Ing. Ľubica Kolková  
starostka Mestskej časti Bratislava – Devín

**Materiál obsahuje:**

1. Dôvodovú správu
2. Návrh uznesenia

**Zodpovedný:**

Ing. Ľubica Kolková  
starostka Mestskej časti Bratislava - Devín

**Spracovateľ:**

RNDr. Peter Krempaský  
Referát ŽP Mestskej časti Bratislava – Devín

## Dôvodová správa

Nájomcovia, ktorí majú uzatvorené s Mestskou časťou Bratislava – Devín nájomné zmluvy na prenájom záhrad, požiadali o predĺženie doby nájmu.

Jedná sa o tieto parcely (vyznačené aj v grafickej prílohe):

Por. č.	Nájomca	Parcelné číslo	Výmera (m <sup>2</sup> )	Koniec platnosti zmluvy
1	Bc. Katarína Danajovičová	157	342	30.4.2020
2	Ivan Kružliak	38/1	333	30.6.2020
3	Bc. Roman Milo	59/1 59/2	245 23	28.2.2020
4	Ján Štelzer	67	300	30.4.2020

Nájomcovia nemajú voči prenajímateľovi podlžnosti a dodržiavajú podmienky nájmu, preto sa uvedený materiál predkladá ako prípad hodný osobitého zreteľa podľa § 9a ods. (9) zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

S nájomcami budú uzatvorené dodatky k nájomným zmluvám predlžujúce nájom na nasledujúcich 5 rokov s podmienkami vyplývajúcimi so schváleného VZN č. 3/2016. Nájomné ostáva nezmenené.

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Devín

### schvaľuje

predĺženie doby prenájmu záhrad ako prípad hodný osobitého zreteľa :

Por. č.	Nájomca	Parcelné číslo	Výmera (m <sup>2</sup> )	Predĺženie platnosti zmluvy
1	Bc. Katarína Danajovičová	157	342	30.4.2025
2	Ivan Kružliak	38/1	333	30.6.2025
3	Bc. Roman Milo	59/1 59/2	245 23	28.2.2025
4	Ján Štelzer	67	300	30.4.2025

ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom v Bratislave, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 1, okres Bratislava IV, Bratislava-Devín, katastrálne územie Devín, na dobu 5 rokov. S nájomcami budú uzatvorené dodatky k nájomným zmluvám s podmienkami vyplývajúcimi so schváleného VZN č. 3/2016.

### Ukladá

starostke Mestskej časti Bratislava – Devín zabezpečiť uzavretie písomných dodatkov k nájomným zmluvám.

Termín: do 28.2.2020