MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍN
Kremeľská ulica č. 39, 841 10 Bratislava, Slovenská republika
IČO 603 422

Materiál na 14. zasadnutie
Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Devín
dňa 22.06.2020

Správa Miestneho kontrolóra

z kontroly výberu miestneho poplatku za rozvoj

Materiál obsahuje:
1. Správa z kontroly
2. Návrh uznesenia

Predkladateľ a spracovateľ:
Mgr. Martin Galát
Miestny kontrolór mestskej časti Bratislava - Devín

Vec:	**Správa z Kontroly výberu miestneho poplatku za rozvoj za II.polrok 2019**
Kontrolovaný subjekt:	Miestny úrad mestskej časti Bratislava – Devín - Referát územného konania a stavebného poriadku - Stavebný úrad, Špeciálny stavebný úrad - Referát správy daní a poplatkov
Začiatok:	**11.05.2020, 09:00**
Ukončenie:	**20.05.2020, 11:00**
Predmet kontroly:	V súlade so schváleným Plánom kontrolnej činnosti Miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava – Devín dňa 16.12.2019 Uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Devín č.82/2019 odsek B. bod 3 **je predmetom kontroly výber miestneho poplatku za rozvoj (obdobie II.polroka 2019)**
Vyžadované doklady:	Pre výkon predmetnej kontroly boli vyžadované: - Právoplatné stavebné rozhodnutia - Rozhodnutia o vyrubení poplatku
Súvisiace právne predpisy:	Zákon č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, VZN mestskej časti Bratislava – Devín č. 1/2017 o miestnom poplatku za rozvoj, účinný od 24.02.2017.

A. Priebeh kontroly:

Dňa 11.05.2020 boli dotknuté osoby informované o začatí kontroly emailom. Za SÚ potvrdila prijatie informácie Ing. Pálešová a za MÚ Ing.Satinová a Ing.Vlkovičová.

Dňa 12.05.2020 bola o 10:00 riadne začatá kontrola na MÚ Devín. Počas tohto dňa boli zozbierané prvotné doklady – zoznamy a evidencia právoplatných SP a Ohlásení v období 01.07.2019 – 31.12.2019.

V dňoch 12.05.2020 – 18.05.2020 boli porovnávané zdrojové dáta zozbierané dňa 12.05.2020. Konkrétne boli porovnávané údaje obsiahnuté v evidencii Stavebného úradu, zoznamoch otvorených spisov SÚ ako aj kompletná evidencia odoslanej pošty MU. Zdrojové dáta boli konzistentné a v evidencii SU bolo vydaných v:

02/2019
- 012 stavebných povolení a ohlášok (z toho právoplatné 010)
- 001 stavebné povolenia na zmeny existujúcich stavieb (z toho PP 001)
- 001 stavebné povolenie na chatu (z toho 000 s vyznačením PP)
- 002 stavebné povolenia na Zmenu chaty (z toho 000 s vyznačením PP)

Dňa 15.05.2020 bol zaslaný email na adresu Ing.Pálešovej (kópia na Ing.Vlkovičovú) so zoznamom a žiadosťou o doplnenie informácií. Kontrola bola pozdržaná do momentu, kedy bude doručené stanovisko Ing.Pálešovej a Ing.Vlkovičovej a doplnenie informácii k právoplatnostiam rozhodnutí.

Dňa 19.05.2020 boli požadované informácie zo Stavebného úradu podľa predchádzajúceho získané od Ing.Pálešovej. Požadované doplňujúce informácie boli doručené z referátu Správy daní a poplatkov od Ing.Vlkovičovej dňa 19.05.2020.

Rok	Počet rozhodnutí	Predpisy spolu	Vykonateľné v danom roku	V procese odvolania v danom roku
II.p.r.2019	12*	24.788,75 €	24.788,75 €	0 €

*z toho 1 rozhodnutie bolo o vrátení poplatku

B. Kontrola výberu miestneho poplatku za rozvoj

Na základe zozbieraných informácií počas priebehu tejto kontroly bola určená kontrolovaná vzorka zo zdrojových dát Stavebného úradu mestskej časti Bratislava – Devín, ktorá tvorila 100% zo všetkých povolení, ktorých by sa mohol týkať výber miestneho poplatku za rozvoj, ktoré nadobudli právoplatnosť v období začiatku účinnosti VZN 1/2017, t.j.24.02.2017. Taktiež bola skontrolovaná úspešnosť pri výbere vyrubeného poplatku.

C. Kontrolné zistenia

Kontrolou podľa tejto správy bolo zistené nasledovné:

a. Referát územného konania a stavebného poriadku - Stavebný úrad, Špeciálny stavebný úrad od poslednej kontroly v roku 2019 úspešne implementoval Internú smernicu na základe odporúčania Miestneho kontrolóra
b. Referát správy daní a poplatkov od poslednej kontroly v roku 2019 úspešne implementoval Internú smernicu na základe odporúčania Miestneho kontrolóra
c. Bola zistená konzistentná metodika pri príprave podkladov Stavebným úradom pre Referát správy daní a poplatkov

d. Výška neuhradených a riadne vyrubených poplatkov za rozvoj činil ku dňu 31.12.2019 5.871,25 €. Z tejto sumy bolo po splatnosti len jedno rozhodnutie, ktoré činilo 3220 €, a dlžná suma bola v plnej výške uhradená v januári 2020.

D. Výsledok kontroly

Na základe vyššie uvedených skutočností neboli zistené pochybenia, resp. nezrovnalosti, ktoré by ovplyvňovali presnosť a včasnosť vyrubovania miestneho poplatku za rozvoj. Stavebný úrad resp. Referát ÚP sa v predmetnej problematike riadia Internými smernicami prijatými po kontrole v roku 2019.

E. Navrhované opatrenia kontrolórom

Na základe výsledku kontroly nie je navrhované žiadne opatrenie.

Mgr. Martin Galát, v.r.
Miestny kontrolór Mestskej časti Bratislava – Devín

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Devín

berie na vedomie

správu z kontroly výberu Miestneho poplatku za rozvoj Miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava – Devín

a) s pripomienkami
b) bez pripomienok