**č.11**

**MESTSKÝ ÚRAD V  HANDLOVEJ**

**Mestské zastupiteľstvo**

**Handlová**

**Obsah** : **A**/ Informatívna správa o činnosti Bytovej rady mesta Handlová za

 obdobie od 01.01.2020 do 31.03.2020

 **B**/ Informatívna správa o prideľovaní bytov v DOS v období

 od 01.01.2020 do 31.03.2020

**Na základe :** programu MsZ

**Vypracoval :** Ing. Rudolf Vlk, konateľ MsBP Handlová s.r.o.

**Prerokované :** MR

**Dňa :**  09.06.2020

**Predkladá:** Ing. Vlk Rudolf, konateľ spoločnosti

**Dňa :** 25**.**06.2020

**Prerokované po právnej stránke : -**

1. **Informatívna správa o činnosti Bytovej rady za obdobie od 01.01.2020 do 31.03.2020**

Mesto Handlová podľa § 6 ods. 1, § 11 ods. 4 písm. a) a písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so Zákonom č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a s bytovými náhradami v znení neskorších predpisov vydalo *VZN č. 1/2019 o Bytovej rade mesta Handlová a o pravidlách pri zostavovaní poradia uchádzačov o byt vo vlastníctve mesta Handlová,* ktoré MsZ mesta Handlová dňa 28.02.2019 schválilo na svojom zasadnutí.

Bytovú radu ako poradný orgán primátorky mesta tvoria:

Ing. Rudolf Vlk – predseda BR

Ing. Radoslav Iždinský – člen BR

Bc. Marcel Jánošík – člen BR

PhDr. Veronika Cagáňová – člen BR

Ing. Oľga Fleischerová – zapisovateľka BR

Bytovej rady sa pravidelne zúčastňuje aj referentka MsBP Handlová s.r.o. pre mestské byty pani Zuzana Pokryvačová, ktorá predkladá žiadosti občanov o pridelenie bytov.

Východiskovými materiálmi rokovania BR je *Rokovací poriadok BR mesta Handlová, Zásady prideľovania bytov vo vlastníctve mesta Handlová, VZN č. 1/2019 o Bytovej rade mesta Handlová a o pravidlách pri zostavovaní poradia uchádzačov o byt vo vlastníctve mesta Handlová a VZN č. 2/2019 ktorým sa upravujú podmienky prideľovania a hospodárenia s nájomnými bytmi na účel sociálneho bývania vo vlastníctve mesta Handlová.*

BR sa za sledované obdobie stretla tri krát (31.01.2020, 26.02.2020 a 25.03.2020), vždy poslednú stredu v mesiaci. Výsledkom jej rokovania sú dva poradovníky, ktoré predseda BR predkladá pani primátorke na schválenie. Po podpísaní zápisnice, Poradovníka č. 1 (stará zástavba), Poradovníka č. 2 (nová zástavba) a vyradených žiadostí sú všetky materiály zverejnené na webovom sídle MsBP Handlová s.r.o. ([www.msbp-ha.sk](http://www.msbp-ha.sk)).

BR v tomto období prerokovala 60 žiadostí občanov, ktoré spracovala a predložila BR referentka mestských bytov MsBP Handlová s.r.o. pani Zuzana Pokryvačová.

Z tohto množstva bolo: 36 žiadostí o pridelenie bytu – BR zaradila do poradovníkov 29 žiadateľov,

 7 žiadosti zamietla

 18 žiadostí o prednostné pridelenie bytu – BR schválila 9 žiadosti, 9 žiadostí

 zamietla

 0 žiadosti o výmenu bytov – BR neriešila žiadnu žiadosť

1. žiadostí o prechod nájmu bytu - BR schválila 4 žiadosti, 1 žiadosť zamietla

 1 žiadosť o spoločný nájom bytu – BR schválila 1 žiadosť

**B) Informatívna správa o prideľovaní bytov v DOS za obdobie od 01.01.2020 do 31.03.2020**

**DOS: bolo pridelených : 2 byty**

K prideleniu bytov sú doložené odporúčania sociálnej a zdravotnej komisie pri MsZ o pridelenie bytov, podpísané nájomné zmluvy primátorkou mesta.

- 29.augusta 1/74 - Marian Bartal

- Partizánska 38/1 - Monika Adámeková

**Stanovisko MR :**

**BOD A)**

**Mestská rada berie na vedomie**: Informatívnu správu o činnosti Bytovej rady v období od 01.01.2020 do 31.03.2020 predloženú Ing. Rudolfom Vlkom, predsedom Bytovej rady , bez výhrad.

**BOD B)**

**Mestská rada berie na vedomie** : Informatívnu správu o prideľovaní bytov v DOS v období od 01.01.2020 do 31.03.2020 predloženú Ing. Rudolfom Vlkom, predsedom Bytovej rady mesta Handlová, bez výhrad.

**Návrh uznesenia :**

**BOD A)**

**MsZ berie na vedomie** : Informatívnu správu o činnosti Bytovej rady v období od 01.01.2020 do 31.03.2020 predloženú Ing. Rudolfom Vlkom, predsedom Bytovej rady , bez výhrad.

**BOD B)**

**MsZ berie na vedomie** : Informatívnu správu o prideľovaní bytov v DOS v období od 01.01.2020 do 31.03.2020 predloženú Ing. Rudolfom Vlkom, predsedom Bytovej rady mesta Handlová, bez výhrad.

**Spracoval**  : Ing. Rudolf Vlk, konateľ MsBP Handlová s.r.o.

**Dňa**  : 28.05.2020

**Predkladá** : Ing. Rudolf Vlk, konateľ MsBP Handlová s.r.o.

**Dňa**  : 25.06.2020

**Príloha:**

* Poradovníky uchádzačov o byt.