

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa 19.11.2015

**Petícia za výstavbu projektu PRIMA PARK II.**

**Predkladateľ:**

JUDr. Ivo Nesrovnal v. r.  
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

**Zodpovedný:**

PhDr. Petra Greksová v. r.  
riadiťka kancelárie primátora

**Spracovateľ:**

Ing. Mária Pulcová v. r.  
útvár vybavovania sťažností a petícií

Bc. Miriam Cáderová v. r.  
útvár vybavovania sťažností a petícií

Ing. arch. Mgr. art. Silvester Černík v. r.  
riadiť sekcie územného plánovania

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Petíciu
4. List zo dňa 31.08.2015
5. Uznesenie z komisie územného, strategického plánovania, životného prostredia a výstavby zo dňa 14.10.2015

**Návrh uznesenia**

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

**berie na vedomie**

predloženú Petíciu za výstavbu projektu PRIMA PARK II.

## Dôvodová správa

Dňa 25.08.2015 bola na Magistrát doručená Petícia za výstavbu projektu PRIMA PARK II. Petíciu podporilo: 6 894 občanov .

K predmetnej petícii stanovisko pripravilo oddelenie usmerňovania investičných činnosti.

*V petícii „obyvatelia Jašíkovej ulice, obyvatelia Mestskej časti Bratislava - Ružinov a podporovatelia tejto petície z dôvodu verejného záujmu ako aj z dôvodu spoločného záujmu (spomenutých troch skupín občanov), ktorým je zlepšenie a skultúrnenie životného prostredia v existujúcom zdevastovanom okolí bývalej budovy VÚB súpisné č. 255 na Jašíkovej ulici v Bratislave - Ružinove navrhujú a žiadajú, aby Primátor hlavného mesta SR Bratislavy JUDr. Ivo Nesrovnal LL.M. a príslušné orgány Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy a príslušné orgány Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava – Ružinov poskytli všetku potrebnú podporu k výstavbe projektu PRIMA PARK BYTOVÝ DOM, Jašíkova ulica, Bratislava – 2. etapa podľa projektovej dokumentácie z 11/2014 aktualizovanej 03/2015 vydaním všetkých potrebných povolení a kladných záväzných stanovísk k výstavbe, ako aj prijatím všetkých potrebných opatrení za účelom podpory realizácie výstavby.“*

Predkladatelia petície uviedli bližšie odôvodnenie predmetnej petície. Konštatovali, že lokalita vymedzená ulicami Tomášikova, Ružinovská, Jašíkova a Obilná je v havarijnom stave, nakoľko sa v nej nachádza skelet bývalého obchodného domu Ružinov, zdevastované Papánkovo námestie, Dom kultúry Ružinov so všetkými svojimi nevhodnými prístavbami a bývalá administratívna budova VÚB (prestavaná na bytový dom, zatiaľ neskolaudovaná). Tieto stavby predstavujú zdroj problémov a nástrah pre obyvateľov okolitej zástavby i celej Mestskej časti Bratislava – Ružinov (bezdomovci, nelegálne skládky odpadu, túlavé zvieratá, znečistenie prostredia – možný zdroj nákaz, nárast kriminality a podobne).

Ďalej je v texte uvedené, že prestavba bývalej administratívnej budovy VÚB na bytový dom, stavba s názvom Bytový dom – Jašíkova ulica, Bratislava – Ružinov, PRIMA PARK I. etapa, spolu s ďalším dotvorením a dobudovaním tohto priestoru je jediná cesta ako vyčistiť predmetnú lokalitu od uvedených problémov. Projekt PRIMA PARK BYTOVÝ DOM, Jašíkova ulica, Bratislava – 2. etapa je významným krokom k vyčisteniu danej lokality, k jej dotvoreniu, k zvýšeniu kvality prostredia (aj stavebno-technickej kvality aj prevádzkovej kvality). Zároveň jeho realizácia bude predstavovať výrazný podnet pre dobudovanie a rekonštrukciu ostatných problémových častí dotknutej lokality na vyhovujúcu úroveň.

V závere sa uvádza, že navrhovaná 2. etapa výstavby je plne súladná s aplikovanými právnymi predpismi, normami, nariadeniami a regulatívmi, akceptuje závery so stretnutia investora s obyvateľmi okolitej zástavby a zástupcami dotknutej samosprávy. Investor je pripravený v rámci projektu navyše vybudovať na vlastné náklady verejné parkovisko, park s fontánou prístupný širokej verejnosti a obnoviť detské a športové ihrisko. Výstavba predmetného projektu je charakterizovaná ako prínos pre danú lokalitu – výrazné zvýšenie kvality prostredia z rôznych hľadísk.

Aktuálny stav uvedených problémových budov a časti širšieho dotknutého územia nie je vyhovujúci, avšak dokumentácia stavby PRIMA PARK BYTOVÝ DOM, Jašíkova ulica, Bratislava – 2. etapa, ktorá bola predložená na magistrát ako súčasť žiadosti o záväzné stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti (ďalej len „záväzné stanovisko“ v príslušnom gramatickom tvare), nerieši tieto stavby a územia.

Hlavné mesto SR Bratislava (ďalej len „hlavné mesto“ v príslušnom gramatickom tvare) podľa § 140a ods. 2 a ods. 3 stavebného zákona je dotknutým orgánom, ktorý vydáva v rámci svojej pôsobnosti záväzné stanovisko podľa § 140b cit. zákona. Záväzné stanovisko

je jedným zo stanovísk dotknutých orgánov, ktoré sú podľa § 37 ods. 3 podkladom pre rozhodovanie stavebného úradu v územnom konaní.

Podkladom pre posudzovanie dokumentácií, predložených v rámci postupu vydávania záväzných stanovísk, je Územný plán hlavného mesta Slovenskej republiky v znení zmien a doplnkov 01, zmien a doplnkov 02, zmien a doplnkov 03 a zmien a doplnkov 05 (ďalej len „územný plán Bratislavy“ v príslušnom gramatickom tvare). Záväzná časť územného plánu Bratislavy je vyhlásená všeobecne záväzným nariadením hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2007 v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 12/2008, všeobecne záväzného nariadenia č. 17/2011, všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2014 a všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2014.

Územný plán Bratislavy je základný programový a koncepčný územnoplánovací dokument pre celé územie Bratislavy s podrobnosťou spracovania v mierke 1: 10 000, ktorý je obstarávaný postupmi vzťahujúcimi sa podľa príslušných ustanovení stavebného zákona na územný plán stupňa obce, t. j. v rozsahu riešeného územia celého mesta a náročnosti riešenia priestorového usporiadania a funkčného využívania tohto rôznorodého územia v záujme trvalého súladu všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie. Stanovuje funkčné a priestorové usporiadanie a intenzitu využitia územia jednotlivých plôch, t. j. funkčných a priestorovo homogénnych jednotiek, v závislosti od miery zjednodušenia v rámci podrobnosti danej mierkou územného plánu.

Hlavné mesto vydalo dňa 31. 07. 2014 nesúhlasné záväzné stanovisko č. MAGS ORM 51250/14-285764 na predchádzajúce riešenie predmetnej 2. etapy výstavby, ktoré navrhovalo stavbu s 8 nadzemnými podlažiami, čo predstavovalo vyššiu intenzitu využitia územia.

V súvislosti s uvedenou stavbou bola na magistrát doručená dňa 08. 07. 2014 petícia proti výstavbe 8 poschodového bytového domu Na Jašíkovej ul. v Bratislave - Ružinov - PRIMA PARK II., v ktorej občania žiadali „*primátora hlavného mesta Bratislava Doc. RNDr. Milana Ftáčnika, Csc. a hl. mesto SR Bratislavu, aby nevydalo záväzné súhlasné stanovisko k výstavbe z dôvodu, že podstatne zníži prevádzkovú kvalitu okolitého územia, podstatne zhorší statickú a dynamickú dopravu na okolitých uliciach a ich výjazdoch smerom na Tomášikovu a Ružinovskú a existuje obava zo statického narušenia okolitých budov.*“ V odpovedi na petíciu boli jej predkladatelia informovaní o spomínanom nesúhlasnom záväznom stanovisku č. MAGS ORM 51250/14-285764.

Dňa 27. 11. 2014 požiadala spoločnosť DD ARCHITEKTI s.r.o., Dulovo nám. 8, Bratislava o vydanie záväzného stanoviska na zmenené riešenie posudzovanej stavby a následne dňa 30. 03. 2015 doplnila svoje podanie o dokumentáciu aktuálneho zmeneného riešenia, ktoré znížilo navrhovanú intenzitu využitia územia.

Predložená aktuálna dokumentácia predmetnej stavby neobsahuje návrh obnovy detského a športového ihriska, ani návrh vybudovania verejného parkoviska a parku s fontánou, ktoré by mali byť prístupné širokej verejnosti, ako je spomínané v sprievodnom liste k predmetnej petícii. Z doterajšieho posúdenia vyplynulo, že navrhované parkovacie miesta na teréne v počte 43 ks budú síce verejne prístupné, ale budú pokrývať potrebu krátkodobých parkovacích stojísk pre zamestnancov a návštevníkov prevádzok občianskej vybavenosti, ktoré by sa mali nachádzať v posudzovanej stavbe. Projekt tejto stavby rieši vodnú plochu – fontánu a zeleň na streche podzemného podlažia, avšak tento zámer bol riešený ako súčasť stavby už v prvom predloženom návrhu stavby – v dokumentácii s dátumom spracovania 04. 2014. Zároveň pripomíname, že zeleň na strešnej konštrukcii v navrhovanom riešení nepredstavuje park resp. parkovo upravenú zeleň.

V súčasnosti prebieha proces posúdenia uvedenej 2. etapy výstavby, po jeho ukončení hlavné mesto vydá záväzné stanovisko, v ktorom vyjadrí súlad resp. nesúlad navrhovanej stavby s územným plánom Bratislavy.

Dňa 31.08.2015 bolo na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy doručené podanie obyvateľov Jašíkovej ulice č. 1-15 a 14-18, v Ružinove, ktoré je reakciou na petíciu za výstavbu Prima Park II, najmä na spôsob získavania podpisov pod petíciu. Obyvatelia nesúhlasia s výstavbou uvedeného projektu a zároveň upozorňujú, že pri získavaní podpisov boli potenciálni podporovatelia petície zavádzaní.

**Predmetná petícia bola predložená dňa 05.11.2015 na rokovanie Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy. Uznesenie k petícii nebolo prijaté z dôvodu nedostatočného počtu hlasov.**



MAG0P00HDX3R

**Primátor hlavného mesta SR Bratislavy**  
JUDr. Ivo Nesrovnal LL.M.  
Primaciálne námestie č.1, 814 99 Bratislava

**Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy**  
Primaciálne námestie č.1, 814 99 Bratislava

**Miestny úrad Mestskej časti**  
**Bratislava - Ružinov**  
Mierová 21, 827 05 Bratislava

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVA	
25-08-2015	
Podacia číslo: 18749	Číslo spisu: 18
Prílohy/lysty:	Vybauje:

v Bratislave, 24. 08. 2015

**Vec: Petícia za výstavbu projektu PRIMA PARK BYTOVÝ DOM, Jašíkova ulica, Bratislava - 2. etapa ( bytového domu o 6 poschodiach t. j. 7 nadzemných podlažiach )**

## 1. Predmet petície

Obyvatelia Jašíkovej ulice, obyvatelia Mestskej časti Bratislava - Ružinov a podporovatelia tejto petície z dôvodu verejného záujmu ako aj z dôvodu spoločného záujmu obyvateľov Jašíkovej ulice, obyvateľov Mestskej časti Bratislava - Ružinov a podporovateľov tejto petície, ktorým je zlepšenie a skultúrnenie životného prostredia v existujúcom zdevastovanom okolí bývalej budovy VÚB súpisné č. 255 na Jašíkovej ulici v Bratislave - Ružinove, navrhujú a žiadajú, aby Primátor hlavného mesta SR Bratislavy JUDr. Ivo Nesrovnal LL.M. a príslušné orgány Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy a príslušné orgány Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava - Ružinov poskytli všetku potrebnú podporu k výstavbe projektu PRIMA PARK BYTOVÝ DOM, Jašíkova ulica, Bratislava - 2. etapa podľa projektovej dokumentácie z 11/2014 aktualizovanej 03/2015 vydaním všetkých potrebných povolení a kladných záväzných stanovísk k výstavbe, ako aj prijatím všetkých potrebných opatrení za účelom podpory realizácie výstavby.

Bližšie odôvodnenie verejného záujmu ako aj spoločného záujmu obyvateľov Jašíkovej ulice, obyvateľov Mestskej časti Bratislava - Ružinov a podporovateľov tejto petície je uvedené v bode 2 tejto petície.

## 2. Dôvody petície

Lokalita vymedzená ulicami Tomášikova, Ružinovská, Jašíkova a Obilná je v súčasnosti v havarijnom stave. Centrum najbohatšej mestskej časti Bratislavy - Ružinov je tvorené torzom objektu obchodného domu Ružinov - Yossaria Plaza, objektom Domu kultúry Ružinov so všetkými jeho prístavbami, ako aj zdevastovaným priestorom Papánkovo námestia, pričom tento obraz dotvára aj časť doposiaľ opustenej bývalej budovy VÚB.

Táto lokalita sa postupne mení na veľkú skládku, ktorá je útočiskom bezdomovcov a ich zvierat a je domovom hlodavcov, hmyzu a iných škodcov. Okrem toho, že tieto objekty sú nedostatočne zabezpečené a umožňujú tak vstup mládeži a deťom z okolia na nebezpečné konštrukcie s hrozbou fatálnych následkov, sú aj zdrojom alergénov, nákaz a chorôb z nekontrolovaného hromadenia odpadu, zvieracích a ľudských fekálií a zápachajúcej, neznámymi látkami kontaminovanej vody. Ruka v ruku s týmto dlhodobým nikým neriešeným stavom rastie v okolí kriminalita a tento stav sa začína priamo dotýkať nielen okolitých obytných domov a ich obyvateľov, ale aj obyvateľov celej Mestskej časti Ružinov.

Donedávna patrila k podobným objektom aj opustená bývala budova VÚB. Dnes, po ukončení jej rekonštrukcie ( Bytový dom – Jašíkova ulica, Bratislava – Ružinov, PRIMA PARK 1. etapa ) je nepochybné, že jediná cesta ako sa zbaviť vyššie uvedených problémov, je pokračovať v dotvorení a dobudovaní predmetného priestoru. Projekt PRIMA PARK BYTOVÝ DOM – 2. etapa je ďalším významným krokom k vyčisteniu lokality, k jej dotvoreniu a k zvýšeniu kvality života jej obyvateľov. Svojím riešením a vybavením zabezpečí poriadok v statickej doprave územia ( podzemné parkovisko ), výrazne zvýši podiel zelene oproti momentálnemu stavu, opäť vnesie poriadok, život a chýbajúce služby ( prevádzky v parteri ) na samotnú Jašíkovu ulicu ako aj na spojovací chodník medzi ňou a Papánkovým námestím a umožní tak svojim vplyvom pokračovať v oživení poriadku aj na samotnom Papánkovom námestí a v jeho okolí.

Vybudovanie PRIMA PARK BYTOVÉHO DOMU - 2. etapy bude súčasne aj výrazným podnetom a tlakom nielen na zahájenie rekonštrukcie Yossaria Plazy a Domu kultúry Ružinov – Cultus, ale aj prinavrátením života do srdca Ružinova na Papánkovo námestie, o čo sa doposiaľ bezúspešne už niekoľko rokov snažia aj zástupcovia Mestskej časti Bratislava Ružinov a hlavného mesta SR Bratislavy.

Projekt výstavby PRIMA PARK BYTOVÝ DOM, Jašíkova ulica, Bratislava - 2. etapa je plne súladný s aplikovateľnými právnymi predpismi, normami, nariadeniami a regulatívmi a investor taktiež akceptoval zmeny pôvodného projektu na základe záverov zo stretnutia investora so starostom mestskej časti Bratislava - Ružinov, poslancami, zástupcami obyvateľov na Jašíkovej ulici a zástupcami stavebného úradu v marci 2015, ktoré sa realizovalo za účelom dosiahnutia všeobecného konsenzu ohľadne výstavby PRIMA PARK BYTOVÝ DOM, Jašíkova ulica, Bratislava - 2. etapa. K zlepšeniu a skultúrneniu životného prostredia v danej lokalite nedôjde len výstavbou samotného bytového domu PRIMA PARK Jašíkova ulica, Bratislava - 2. etapa, ale investor je pripravený v rámci projektu navyše vybudovať na vlastné náklady verejné parkovisko, park s fontánou prístupný širokej verejnosti a vynoviť detské a športové ihrisko, čo je nepochybne ďalším pozitívnym faktorom prispievajúcim k zvýšeniu kvality života v danej lokalite.

Návrhom projektu PRIMA PARK BYTOVÝ DOM, Jašíkova ulica, Bratislava - 2. etapa bude z architektonického a urbanistického hľadiska v danej lokalite výrazne zvýšená kvalita bývania z hľadiska životného prostredia. Vytvorenie verejného vnútrobloku so zeleňou, fontánou a terasami v parteri, dotvorenie a oživenie spojovacieho chodníka medzi Jašíkovou ulicou a Papánkovým námestím kaviarničkami a inými zariadeniami nachádzajúcimi sa v parteri novovzniknutého objektu prinesie do danej lokality život a výrazne zvýši kvalitu prostredia a života v danej oblasti.

**Petičný výbor :**

[Redacted signature area]

[REDACTED] Bratislava

[REDACTED]

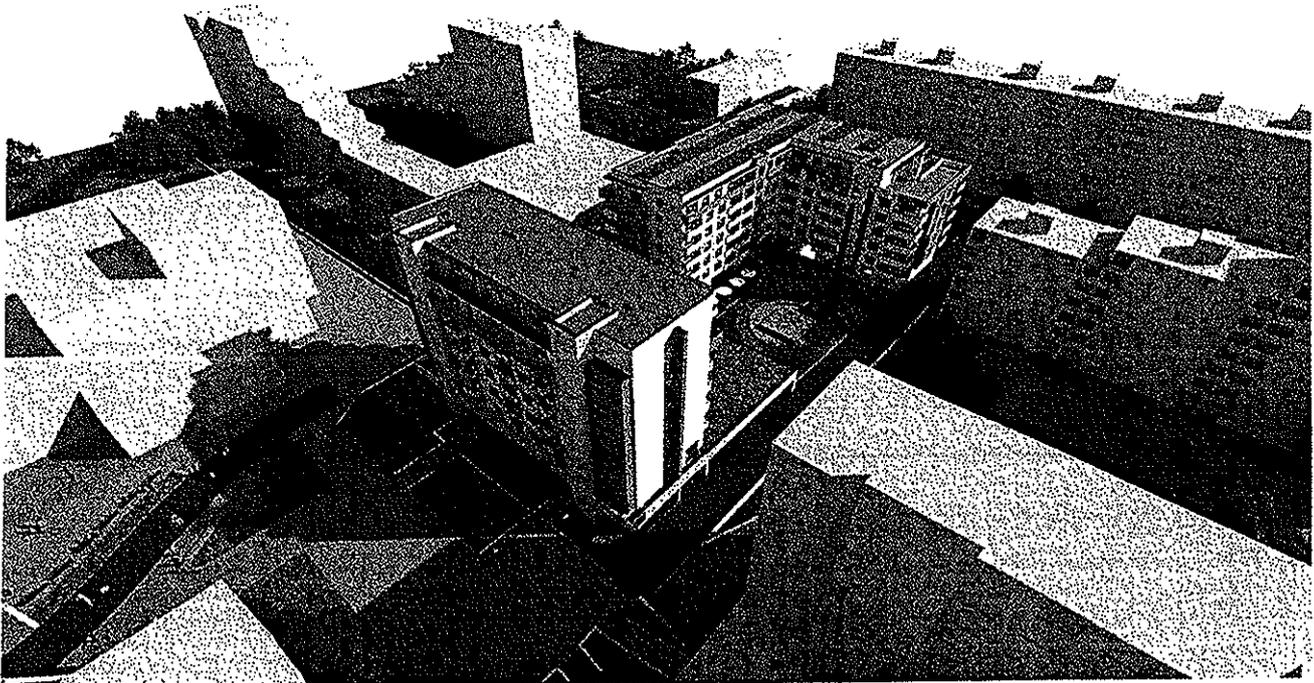
**Osoba poverená na zastupovanie v styku s orgánmi verejnej správy :**

[REDACTED], e-mail: korinkovanina@gmail.com

**Prílohy:**

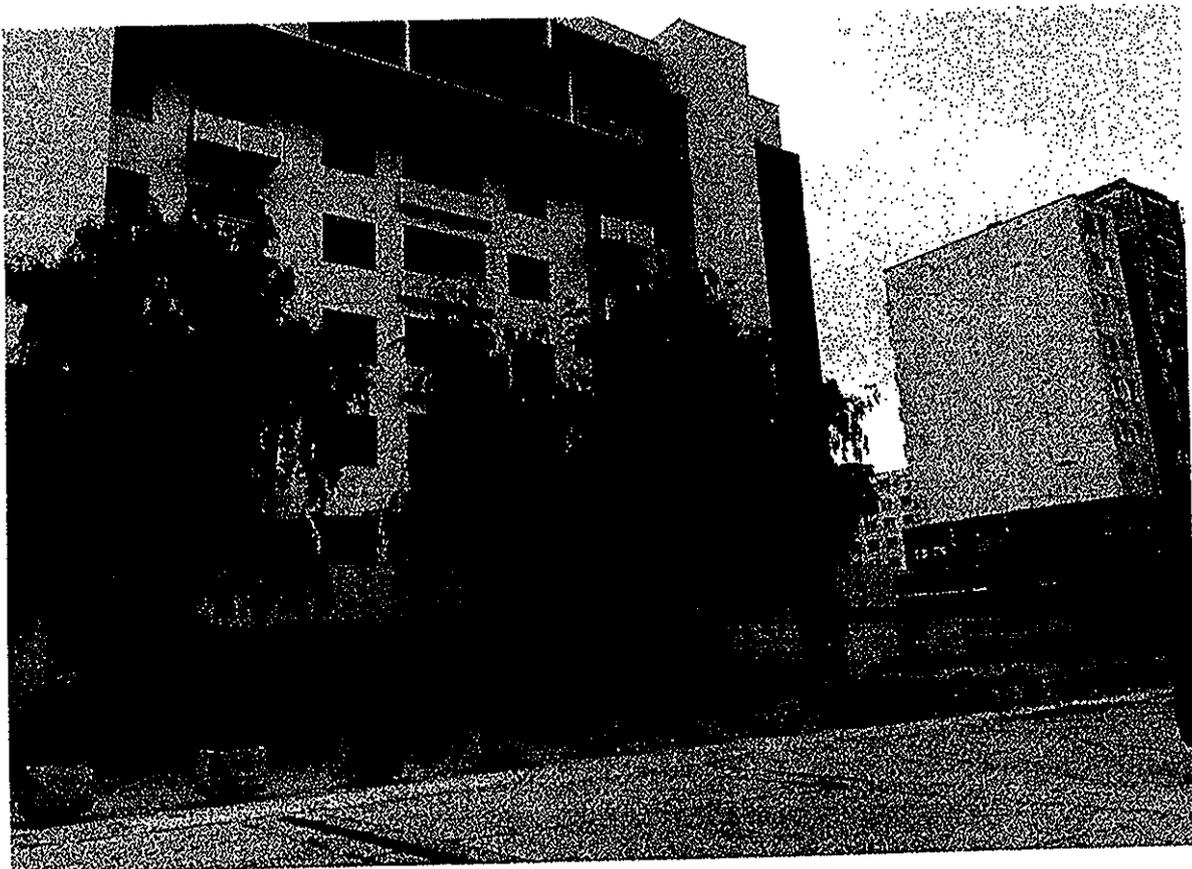
- 1) vizualizácie projektu PRIMA PARK BYTOVÝ DOM, Jašíkova ulica, Bratislava – 2. etapa
- 2) fotografia ukončeného projektu PRIMA PARK BYTOVÝ DOM, Jašíkova ulica, Bratislava – 1. Etapa
- 3) fotografie zdevastovaného okolia v súčasnosti
- 4) počet priložených podpisových hárkov: =410= ks s =6.894=platnými petičnými podpismi

**PRIMA PARK BYTOVÝ DOM, Jašíkova ulica, Bratislava, I. a II. etapa**





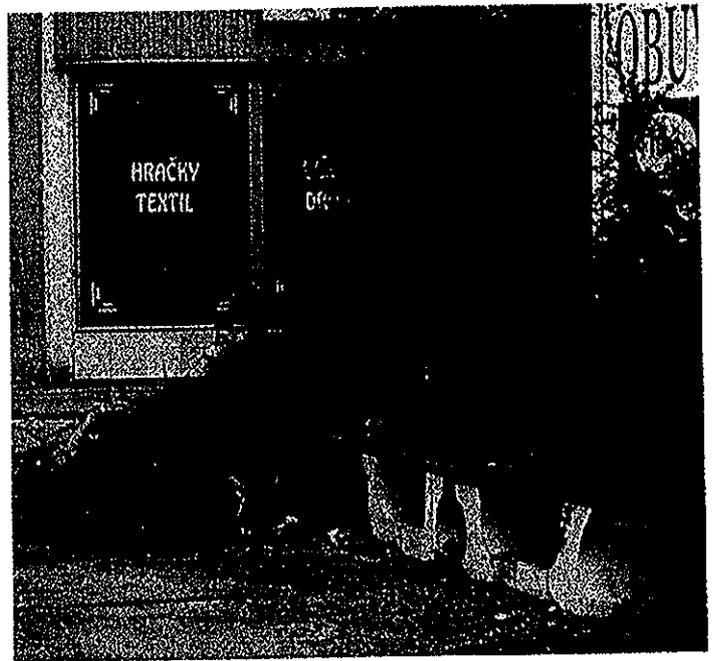
**PRIMA PARK BYTOVÝ DOM, Jašíkova ulica, Bratislava , I. etapa UKONČENÁ**

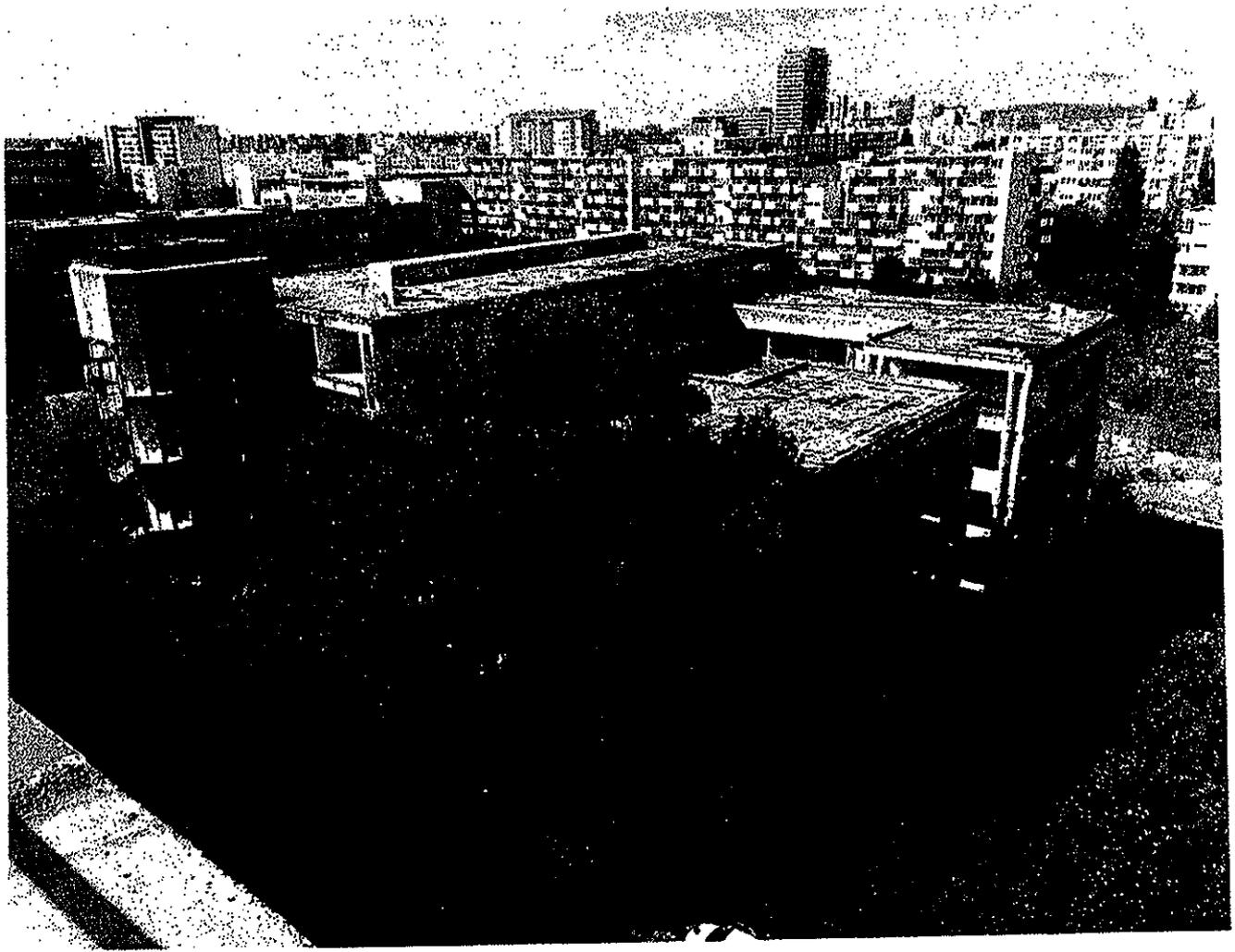




Zdevastované okolie:







**Podpisový hárok petície  
za výstavbu projektu PRIMA PARK BYTOVÝ DOM, Jašíkova ulica, Bratislava -  
2. etapa ( bytového domu o 6 poschodiach t. j. 7 nadzemných podlažiach )**

Obyvatelia Jašíkovej ulice, obyvatelia Mestskej časti Bratislava - Ružinov a podporovatelia tejto petície z dôvodu verejného záujmu ako aj z dôvodu spoločného záujmu obyvateľov Jašíkovej ulice, obyvateľov Mestskej časti Bratislava - Ružinov a podporovateľov tejto petície, ktorým je zlepšenie a skultúrnenie životného prostredia v existujúcom zdevastovanom okolí bývalej budovy VUB súpisné č. 255 na Jašíkovej ulici v Bratislave - Ružinove, navrhujú a žiadajú, aby Primátor hlavného mesta SR Bratislavy JUDr. Ivo Nesrovnal LL.M. a príslušné orgány Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy a príslušné orgány Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava - Ružinov poskytli všetku potrebnú podporu kvýstavbe projektu PRIMA PARK BYTOVÝ DOM, Jašíkova ulica, Bratislava - 2. etapa podľa projektovej dokumentácie z 11/2014 aktualizovanej 03/2015 vydaním všetkých potrebných povolení a kladných záväzných stanovísk kvýstavbe, ako aj prijatím všetkých potrebných opatrení za účelom podpory realizácie výstavby.

	Meno a priezvisko	Úplná adresa trvalého pobytu (ulica, č. domu, PSČ mesto)	Podpis
1.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
2.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
3.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
4.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
5.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
6.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
7.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
8.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
9.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
10.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
11.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
12.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
13.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
14.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
15.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
16.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
17.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
18.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
19.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
20.	[redacted]	[redacted]	[redacted]

Petičný výbor

[redacted]  
[redacted] budúci obyvateľ Jašíkovej ulice súp. č. 255  
[redacted] obyvateľ Jašíkovej ulice súp. č. 255  
[redacted] obyvateľ Jašíkovej ulice súp. č. 255  
[redacted] budúci obyvateľ Jašíkovej ulice súp. č. 255  
[redacted] obyvateľ Jašíkovej ulice súp. č. 255  
[redacted] obyvateľ Jašíkovej ulice súp. č. 255

Osoba poverená na zastupovanie v styku s orgánmi verejnej správy :

[redacted]



MAGOP00GX0IC

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY	
3 1 -08- 2015	
Podpis: 026196	Číslo spisu:
Prílohový list:	Vybavuje:

165

1

Vážený pán primátor Bratislavy, pán Ivo Nesrovnal.

My, dolupodpísaní obyvatelia Jašíkovej ul. 1-15, a Jašíkovej ul. 14-18, Ružinov, Bratislava, dôrazne týmto protestujeme proti spôsobu, akým je vedená petícia za výstavbu Prima Park 2. etapa (investor spoločnosť CRESCO) (poverená osoba na zastupovanie petičného výboru [redacted])

Po prvé:

My, obyvatelia Jašíkovej ul. 1-15, a Jašíkovej ul. 14-18, nie sme v žiadnom prípade podporovatelia tejto petície, a teda ani nežiadame primátora Bratislavy, aby prijal opatrenia za účelom podpory realizácie výstavby, ako je to uvedené v texte petície. (viď príloha: Petičný hárok).

Po druhé:

Nemyslíme si, že naše bezprostredné okolie je zdevastované, takže nie je potrebné ho zlepšiť a skultúrniť. (viď text pri Petičnom hárku).

Po tretie:

Čo je zdevastované, je bývalá budova OD Ružinov, teraz nazývaná Hirošima, ktorá naozaj potrebuje urgentne riešiť, a na jej mieste niečo vystavať. Mohli by to byť aj bytové domy Prima Park 2.etapa.

Veď nakoniec, najatí brigádnici, platení zberači podpisov na túto petíciu za výstavbu, takto zavádzajúco lákajú ľudí k podpisu ich petície. **Vraj stavebník chce zbúrať rozpadnutú Hirošimu a tam stavať** (majú k tomu aj formát A4 zalisovanú fotografiu tejto ruiny). **Kto ich na to asi vyškolil, aby takto klamali?!**

Petičný výbor za výstavbu tvoria z väčšej časti akýsi „budúci obyvatelia Jašíkovej ulice súp.č.255“. Kto sú títo ľudia? A kto ich zorganizoval a prečo? Máme my, pôvodní obyvatelia, ešte nejaké práva?

Takže, čo by malo byť verejným záujmom, ako sa odvolávajú v texte k Petícii, je naozaj urgentné riešenie zdevastovanej a už asi aj nebezpečne rozpadnutej stavby bývalého OD Ružinov. Okolie našich domov Jašíkova 1-15, ani Jašíkova 14-18, netreba vôbec riešiť ani vo verejnom ani v spoločenskom záujme.

My máme svoje okolie vyriešené, na to sem nemusí prísť spoločnosť CRESCO, aby nám s tým „pomáhala“, .

My nesúhlasíme s výstavbou. Výstavbou Prima park 2 prideme trvalo o zeleň v našom okolí, trvalo sa nám zhorší hluk z ulice, už aj tak preťaženej, naše okolie sa zmení na betónovú džungľu. Prosíme a žiadame, zastavte tento nezmysel, ktorý nám prinesie len zahustenie, zníženie kvality života, a počas výstavby len dvojročný hurhaj , prach a nepohodlie.

Na záver: Je na neuverenie, ako investori objavili čaro Ružinova, začínajú sa sem tlačiť, stavať a zahusťovať už stabilizované sídliská.

Ďakujeme, pán primátor, za pochopenie, a ostávame s pozdravom

Obyvatelia Jašíkovej ulice

Na vedomie: denník SME

Dvojtýždenník Vaše mesto Bratislava

Bratislava, 25.8.2015

PRÍLOHY: 4x HÁRKY S PODPISMI (č. 2, 3, 4, 5)  
1x PRAZDNY PODPISOVÝ HÁROK PETÍCIE

KONTAKTNÁ OSOBA: [redacted]

## **Návrh uznesenia**

Komisia územného, strategického plánovania, životného prostredia a výstavby Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

**berie na vedomie**

predložený materiál „Petícia za výstavbu projektu PRIMA PARK II“