



Deň zasadnutia MsZ / Testületi ülés napja: 17.09.2020

**Prestavba hlavnej budovy Termálneho kúpaliska Komárno**

---

<b>Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő</b>	PhDr. Szabó Ingrid
<b>Vypracoval / Témafelelős</b>	Ing. arch Besse Katalin

<b>Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság</b>	<b>Dátum/dátum</b>
<b>Finančná komisia- Pénzügyi bizottság</b>	<b>07.09.2020</b>
<b>Mestská rada/ Városi Tanács</b>	<b>09.09.2020</b>

**Prílohy - Mellékletek:**

1.	Dôvodová správa
2.	Návrh uznesenia



### Dôvodová správa - Indoklás:

V blízkej budúcnosti bude nevyhnutné sa zaoberať s rekonštrukciou Termálneho kúpaliska-predovšetkým s hlavnou budovou. Stavebnotechnický stav hlavnej budovy je toho času už veľmi zlý, až nebezpečný. Na východnej strane budovy boli zistené statické poruchy nosnej konštrukcie, klesajúce nárožie. Strešná konštrukcia je v havarijnom stave – zateká, vo vnútorných miestnostiach tým spôsobuje upadajúcu omietku a pleseň. Vnútorne povrchy stien a dvere sú tiež zastaralé, pôvodné drevené výplne otvorov sú väčšinou úplne degradované. Rozvody vody a kanalizácie sú za hranicou životnosti. Na rekonštrukciu budovy bola spracovaná štúdia s určením hlavných cieľov a obsahu modernizácie, na základe ktorej má byť spracovaná projektová dokumentácia pre realizáciu stavby. Z hore uvedených dôvodov je žiadané na rok 2021 vyčleniť finančné prostriedky na **projektovú dokumentáciu „Prestavba hlavnej budovy Termálneho kúpaliska v Komárne“**, ako novú investíciu v hodnote 120 000,00 eur .

### *C. Ďalšie informácie*

#### Stanoviská poradných orgánov/ Tanácsadó szervek állásfoglalásai:

**Stanovisko MsÚ** : odporúča schváliť návrh na uznesenie

**Stanovisko FK** zo dňa 07.09.2020: žiada doplniť do materiálu štúdiu riešenia, hlasovanie 6:0:0

**Stanovisko Rady** zo dňa 09.09.2020 - odporúča schváliť návrh uznesenia, **5:0:1**



**Návrh na uznesenie**  
**k návrhu na vypracovanie projektovej dokumentácie**  
**„Prestavba hlavnej budovy Termálneho kúpaliska v Komárne“**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

dôvodovú správu k zaradeniu do kapitálových výdavkov rozpočtu na rok 2021 projektovú dokumentáciu „Prestavba hlavnej budovy Termálneho kúpaliska v Komárne“

**B/ schvaľuje**

zámer investície – vypracovanie projektovej dokumentácie „Prestavba hlavnej budovy Termálneho kúpaliska v Komárne“ v hodnote 120 000,00 eur

**C / žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zahájiť proces verejného obstarávania s podmienkou neuzavretia zmluvného vzťahu, kým nebude schválený zdroj krytia výdavkov,
2. zapracovať finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie „Prestavba hlavnej budovy Termálneho kúpaliska v Komárne“, v hodnote 120 000,00 eur do návrhu programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2021