



Materiál
na zasadnutie miestnej rady
a na zasadnutie miestneho zastupiteľstva

dňa 22.09. 2020

dňa 29.09. 2020

N Á V R H

**na predaj nebytového priestoru č. NP12 v dome so súp. č. 102863 na ul. Cintorínska 8
v Bratislave ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Predkladateľ:

Ing. Martin Mlýnek
prednosta miestneho úradu

Návrh uznesenia miestnej rady:

Miestna rada mestskej časti Bratislava-
Staré Mesto
o d p o r ú č a
Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti
Bratislava–Staré Mesto prerokovať
predložený návrh

Zodpovedný:

Ing. Michaela Boďová
vedúca oddelenia majetkového

Návrh uznesenia miestneho zastupiteľstva:

- v materiáli

Spracovateľ:

JUDr. Ivan Lukša
referát majetkový

Materiál obsahuje:

- návrh uznesenia
- dôvodovú správu
- žiadosť o kúpu
- mapu
- pôdorys suterénu
- fotodokumentáciu
- predchádzajúci súhlas primátora
- list vlastníctva

N á v r h u z n e s e n i a

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

A. schvaľuje

v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ust. § 5 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, nachádzajúcej sa v Bratislave na ul. Cintorínska 8, a to nebytového priestoru č. NP12, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu so súp. č. 102863 postavenom na parcele č. 8622/3, vchod Cintorínska 8, LV č. 3020 a k nemu prislúchajúceho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach, príslušenstve a na pozemku parcely C KN č. 8622/3, zastavané plochy a nádvorie o výmere 192 m² o veľkosti 318/10000, LV č. 5343, k. ú. Staré Mesto do vlastníctva

SK Centre a.s., IČO: 35 882 981, Rajská 2, 811 08 Bratislava za kúpnu cenu **32 712,00 EUR** s podmienkami:

- kúpna cena bude zaplatená v celkovej výške do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
- kupujúci uhradí správny poplatok za katastrálne konanie,
- v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy kupujúcim do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia miestneho zastupiteľstva, stratí toto uznesenie platnosť.

B. konštatuje,

že osobitný zreteľ spočíva v tom, že nebytový priestor je jediným priestorom mestskej časti v bytovom dome, je pre mestskú časť s ohľadom na výmeru podlahovej plochy a umiestnenie technicko-tepelného zariadenia kotolne v ňom inak nevyužitelný a žiadateľ je vlastníkom všetkých bytov v dome a nájomcom nebytového priestoru.

Dôvodová správa

Predmetom predaja je nehnuteľnosť vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto (ďalej len „mestská časť“), na ul. Cintorínska 8 v Bratislave, a to nebytový priestor č. NP12, nachádzajúci sa podľa údajov katastrálneho operátu na prízemí bytového domu, reálne však v suteréne domu so s.č. 102863, LV č. 3020 a k nemu prislúchajúci podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach, príslušenstve a na pozemku parc. č. 8622/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 192 m² o veľkosti 318/10000, LV č. 5343, k.ú. Staré Mesto (ďalej len „nebytový priestor“).

Bytový dom bol daný do užívania v roku 1938 a je udržiavaný a v dobrom technickom stave. V dome je podľa listu vlastníctva 11 bytov, 5 rozostavaných bytov a 1 nebytový priestor. Príslušenstvom domu sú predzáhradka, oplotenie, konštrukcia na prašenie a spevnené plochy.

Nebytový priestor má výmeru podlahovej plochy 27,26 m². Podlaha v nebytovom priestore je keramická dlažba. Povrchové úpravy stien sú z vápenných hladkých omietok. Keramický obklad stien je do výšky 1,80 m. Okná sú jednoduché oceľové s vonkajším pletivom. Vstupné dvere sú plné drevené v oceľovej zárubni. Vnútorné dvere sú plné plechové protipožiarne v oceľovej zárubni. Umývadlo je keramické s klasickou kohútikovou batériou. Rozvod elektrickej energie je 220 V a 380 V. Nebytový priestor nevyžaduje opravu, len bežnú údržbu. V nebytovom priestore sa nachádza zariadenie plynovej kotolne patriace spoločnosti TERMMING, a.s. V bytovom dome nemá mestská časť v správe žiadny iný priestor a žiadateľ je výlučným vlastníkom všetkých ostatných priestorov – bytov v dome. Iné nebytové priestory sa v dome nenachádzajú. Mestská časť neuhrádza poplatky do fondu prevádzky, údržby a opráv a dom nie je v správe správcovskej spoločnosti.

Dňa 10.02.2020 bola mestskej časti doručená žiadosť žiadateľa o odkúpenie nebytového priestoru. Žiadateľ uvádza, že má v pláne realizáciu rekonštrukcie celého bytového domu Cintorínska 8 a v rámci nej aj zrušenie plynovej kotolne nachádzajúcej sa v nebytovom priestore mestskej časti a za týmto účelom žiada o odkúpenie nebytového priestoru.

Žiadateľ je zároveň aj nájomcom daného nebytového priestoru, a to na základe zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 396/2009, a to odo dňa 01.06.2009 na dobu neurčitú, za účelom výroby, rozvodu a dodávky tepla pre ústredné kúrenie a prípravu teplej vody. Výška nájomného je v zmysle zmluvy 287,84 EUR/rok. Dodatkom č. 1 k nájomnej zmluve bol nájomcovi, žiadateľovi mestskou časťou udelený súhlas s podnájomom priestoru pre spol. TERMMING, a.s.

Podľa znaleckého posudku ešte z roku 2009 bola hodnota nebytového priestoru bez hodnotenia pozemku určená zaokrúhlene na 28 000,- EUR.

V prípade prevodu vlastníckeho práva k nebytovému priestoru a podielu na pozemku sa žiadateľ stane výlučným vlastníkom bytového domu Cintorínska 8 ako aj pozemku zastavaného týmto domom.

Hodnota nebytového priestoru spoločne s podielom na spoločných častiach, zariadeniach domu a na pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 22/2020 zo dňa 24.03.2020 vyhotoveného znalcom Ing. Petrom Pajtinkom na **22 000,- EUR**.

Primátor hl. mesta SR Bratislavy udelil dňa 22.06.2020 súhlas so zmluvným prevodom vlastníctva nebytového priestoru v súlade s Čl. 80 ods. 5 Štatútu hl. mesta SR Bratislavy za kúpnu cenu nie nižšiu ako 22 000,- EUR.

V súlade s vyššie uvedeným je kúpna cena stanovená minimálne na **22 000,- EUR**.

Prevod sa schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov t.j. ako dôvod hodný osobitného zreteľa a v súlade s ust. § 5 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov.

Mestská časť neeviduje voči žiadateľovi žiadne pohľadávky.

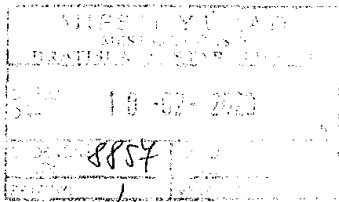
SK Centre a.s.

Rajská 2

811 08 Bratislava

IČO: 35 882 981 DIČ: 2021829227

Zapísané v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., odd.: Sa, vložka číslo



MČ Bratislava- Staré Mesto
Vajanského nábrežie 3
814 21 Bratislava

V Bratislave: 06.02.2020

Vybavuje : Ing. Schmidt T.

Vec: Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 318/10000, t.j. nebytového priestoru 28,9m2 v objekte našej spoločnosti na Cintorínskej ulici č. 8 Bratislava

Spoločnosť SK Centre a.s., IČO: 358 829 81, je majiteľom nehnuteľnosti – bytového domu (stavby) na Cintorínskej ul. č. 8 v Bratislave, súp.č.102863, postavenej na pozemku parc.č. 8622/3, zapísaná na LV č.3020, k.ú. Staré Mesto a zastavaný pozemok evidovaný na LV č. 5343 k.ú. Staré mesto, Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislava (viď LV uvedený v prílohe č.1), okrem nebytového priestoru o výmere 28,9 m2, nachádzajúcom sa v suteréne tohto objektu, kde je umiestnená plynová kotolňa.

Nakoľko naša spoločnosť plánuje v blízkej budúcnosti realizáciu rekonštrukcie bytového domu na Cintorínskej ulici č.8, v rámci ktorej bude plynová kotolňa zrušená, žiadame Vás týmto o možnosť odkúpenia spoluvlastníckeho podielu 318/10000 do vlastníctva našej spoločnosti.

Vopred ďakujeme za Vašu skorú odpoveď, v prípade akýchkoľvek nejasností ma prosím kontaktujte na vyššie uvedenom mobilnom čísle.

Ďakujem, s priateľským pozdravom


Ing. Peter Schmidt
senior project manager

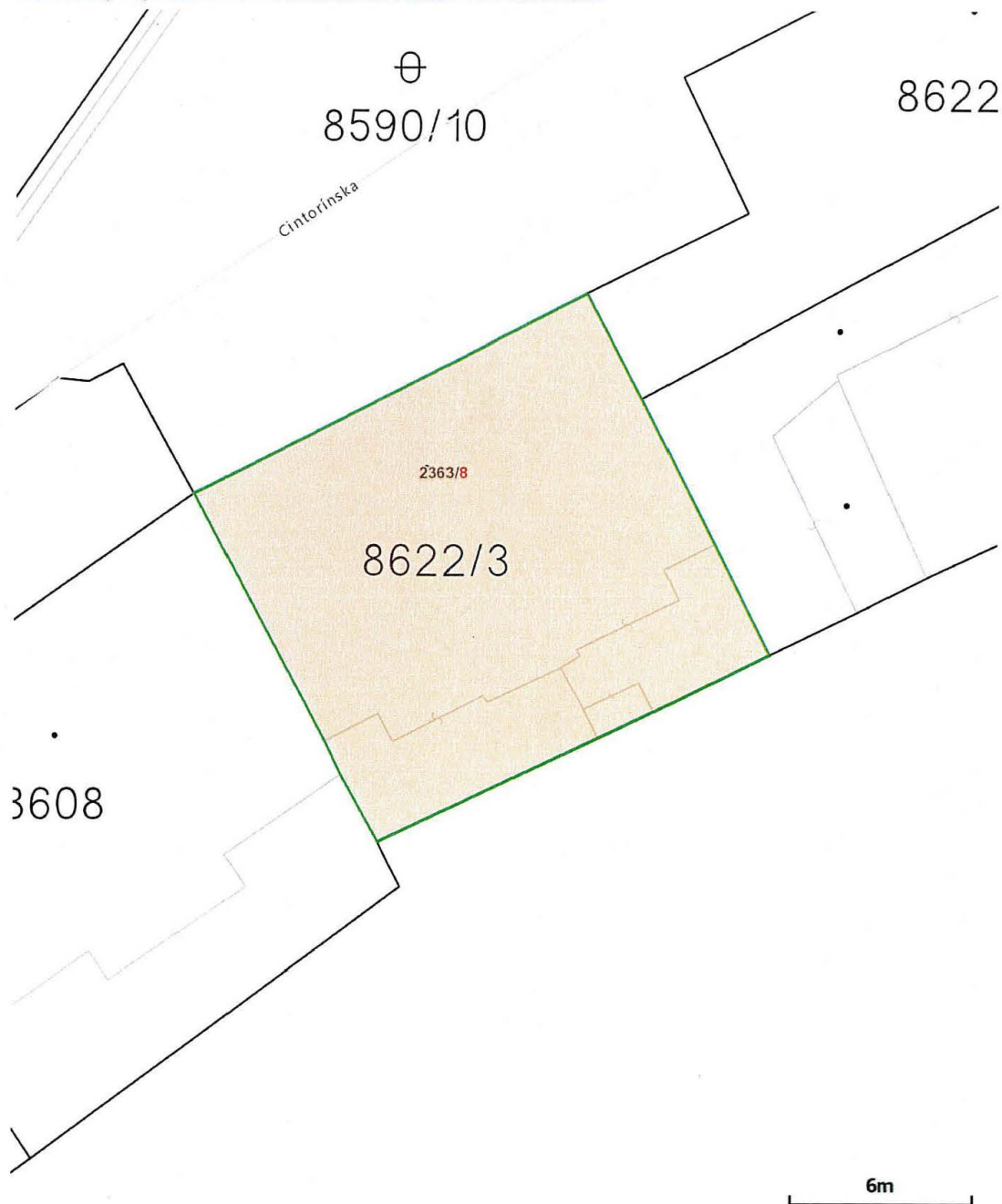
Prílohy :

- 1.) LV č. 5343
- 2.) Zmluva o nájme nebytových priestorov

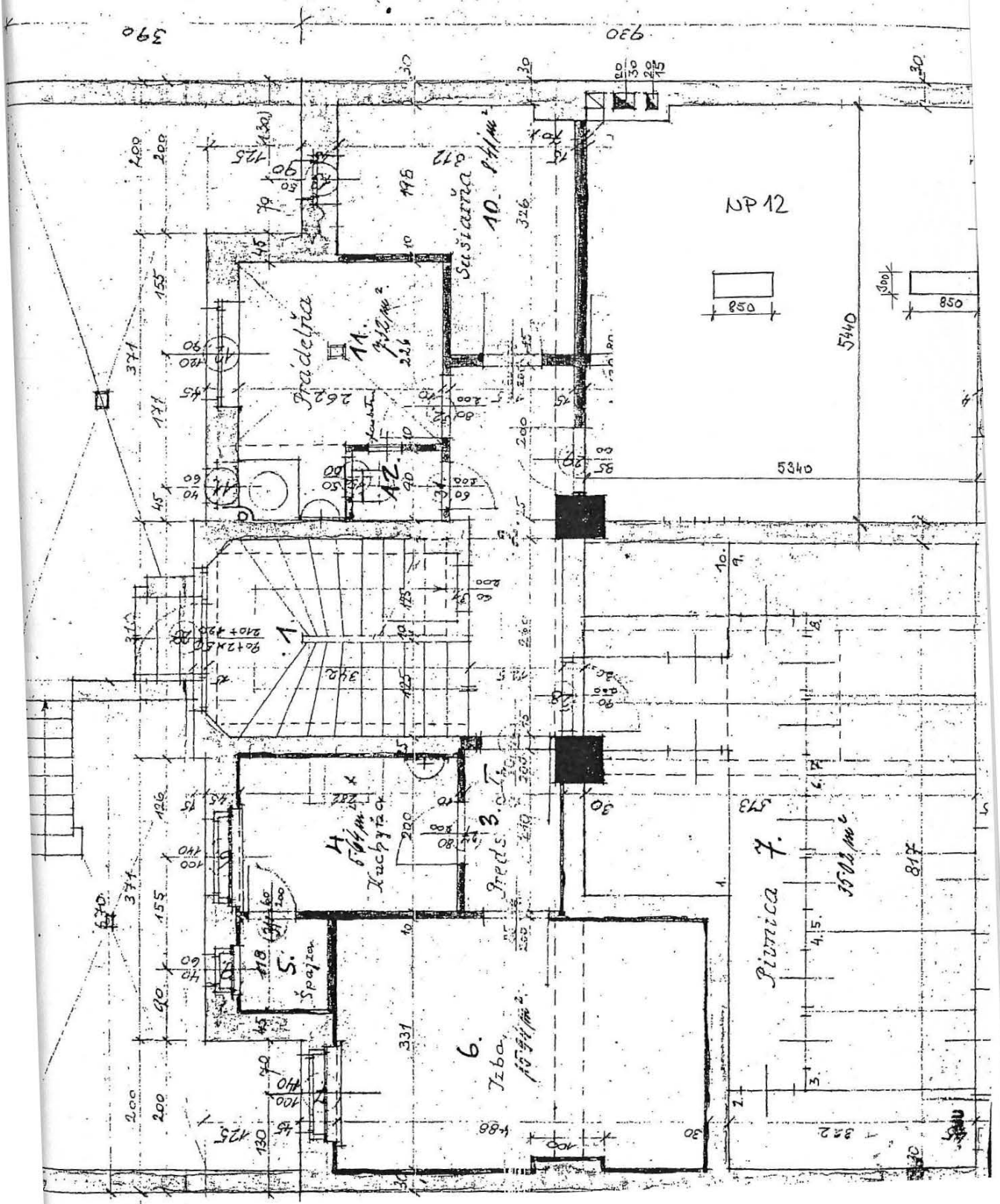
SK Centre a.s.
Rajská 2, 811 08 Bratislava
IČO: 358 829 81, DIČ: 202 182 922 7
IČ DPH: SK 202 182 922 7
Okresný súd Bratislava I.,
Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3311/B

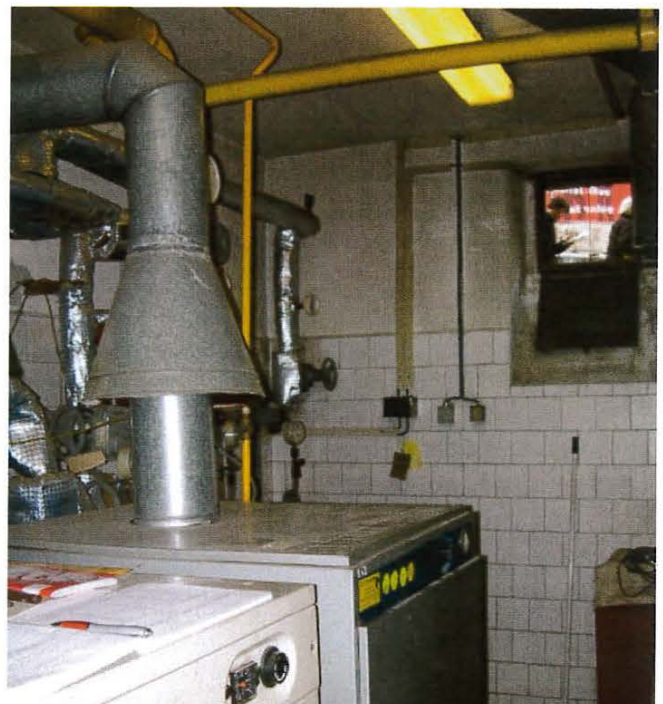
Parcela registra C, 8622/3

Bratislavský kraj > Bratislava I > Bratislava-Staré Mesto > k.ú. Staré Mesto



PÓDORYS 1:PP







umentácia

-kotelňa na Cintorínskej ul. č.8 v obci BA-m.č. Staré Mesto, k.ú. Staré Mesto

bytový dom



- vstup do bytového domu na Cintorínskej č.8



- vstup do suterénu



- kotelňa v suteréne



- kotelňa v suteréne



- kotelňa v suteréne



- kotelňa v suteréne



- kotelňa v suteréne



- plynomerňa v suteréne





Matúš Vallo
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

125T

MIESTNY ÚRAD MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - STARÉ MESTO	
DOŠLO DŇA:	07 -07- 2020
EVIDENČNÉ ČÍSLO:	31761/2020 2
PRÍLOHY:	

Bratislava
22. júna 2020

Č.j. : MAGS-ONBsSIM-50147/20- 369567

Vážená pani starostka,

na základe Vašej žiadosti č. k. 5156/18064/2020/MAJ/Luk, vo veci udelenia predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu nebytového priestoru č. NP12 v bytovom dome Cintorínska 8 a spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, udeľujem podľa čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy

predchádzajúci súhlas

na prevod nebytového priestoru č. NP 12 o výmere 27,26 m², nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu Cintorínska 8. súpisné číslom 102863, zapísaný na LV č. 3020 a k nemu prislúchajúcemu podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach, príslušenstve domu a na pozemku parcely registra C KN č. 8622/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 192 m² o veľkosti 318/10000, LV č. 5343, k.ú. Staré Mesto do vlastníctva nájomcu SK Centre, a.s., Rajská 2, 811 08 Bratislava,

za cenu minimálne stanovenú znaleckým posudkom 22 000 Eur.

Cena je určená znaleckým posudkom č. 22/2020 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty nebytového priestoru č. NP12 a parcely č. 8622/3 vypracovaným znalcom: Ing. Peter Pajtinka, evid. č. 912625.

Súhlas udeľujem do 30.06.2021 s podmienkami:

- prevod bude uskutočnený v súlade so všetkými ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení ďalších úprav,
- v zmluve o prevode nebytového priestoru a spoluvlastníckeho podielu na pozemku bude dohodnutý spôsob zaplataenia kúpnej ceny patriacej hlavnému mestu SR Bratislave v zmysle Štatútu (ako aj prípadné sankcie) a úhrada kúpnej ceny v zmysle VZN.

Zároveň Vás žiadam o zaslanie dvoch rovnopisov zmluvy o prevode nebytového priestoru do 10 pracovných dní po podpísaní zmluvy zmluvnými stranami na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy pre evidenčné a archívne účely.



S pozdravom



Vážená pani
Ing. arch. Zuzana Aufrichtová
starostka mestskej časti
Bratislava – Staré Mesto

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava I
Obec: BA-m.č. STARÉ MESTO
Katastrálne územie: Staré Mesto

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 18.08.2020
Čas vyhotovenia: 10:20:28

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3020

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
102863	8622/ 3	9	Cintorínska 8		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 102863 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5343.

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Byt

Vchod :	Cintorínska 8	prízemie	Byt č. 2
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :	517 / 10000		
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	2 SK Centre a.s., Rajská 2, Bratislava, PSČ 814 48, SR		
IČO :	1 / 1		
	Spoluvlastnícky podiel :		
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva podľa V - 12923/07 zo dňa 21.5.2007.		
Vchod :	Cintorínska 8	prízemie	Byt č. 3
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :	624 / 10000		
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	7 SK Centre a.s., Rajská 2, Bratislava, PSČ 814 48, SR		
IČO :	1 / 1		
	Spoluvlastnícky podiel :		
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-34935/07 zo dňa 23.11.2007.		
Vchod :	Cintorínska 8	suterén	Byt č. 1
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :	362 / 10000		
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
	16 SK Centre a.s., Rajská 2, Bratislava, PSČ 814 49, SR		
IČO :	1 / 1		
	Spoluvlastnícky podiel :		
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-22281/08 zo dňa 5.8. 2008.		
Vchod :	Cintorínska 8	1. p.	Byt č. 4

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Vchod :	Cintorínska 8	1. p.	Byt č. 4	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :				629 / 10000
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
	9 SK Centre a.s., Rajská 2, Bratislava, PSČ 814 48, SR			
IČO :				
	Spoluvlastnícky podiel :			1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-14087/09 zo dňa 09.07.2009			
Vchod :	Cintorínska 8	1. p.	Byt č. 5	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :				624 / 10000
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
	13 SK Centre, a.s., Rajská 2, Bratislava, PSČ 814 48, SR			
IČO :				
	Spoluvlastnícky podiel :			1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-22244/08 zo dňa 31.07.2008			
Vchod :	Cintorínska 8	2. p.	Byt č. 6	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :				637 / 10000
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
	5 SK Centre a.s., Rajská 2, Bratislava, PSČ 814 48, SR			
IČO :				
	Spoluvlastnícky podiel :			1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-13920/08 zo dňa 6.6.2008.			
Vchod :	Cintorínska 8	2. p.	Byt č. 7	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :				624 / 10000
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
	12 SK Centre a.s., Rajská 2, Bratislava, PSČ 814 48, SR			
IČO :				
	Spoluvlastnícky podiel :			1 / 1
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-28169/07 zo dňa 27.9.2007.			
Vchod :	Cintorínska 8	3. p.	Byt č. 8	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :				624 / 10000
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
	10 SK Centre a.s., Rajská 2, Bratislava, PSČ 814 48, SR			
IČO :				
	Spoluvlastnícky podiel :			1 / 1
Titul nadobudnutia	Zmluva o prevode vlastníctva bytu podľa V-28163/07 zo dňa 24.09.2007			
Vchod :	Cintorínska 8	3. p.	Byt č. 9	
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :				629 / 10000
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník			
	6 SK Centre a.s., Rajská 2, Bratislava, PSČ 814 48, SR			
IČO :				
	Spoluvlastnícky podiel :			1 / 1
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-38433/07 zo dňa 18.12.2007			

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva podľa V - 12920/07 zo dňa 21.5.2007.

Titul nadobudnutia Žiadosť 263/2000 zo dňa 31.10.2000 - Vz 6693/00

Vchod : Cintorínska 8 6. p. Byt č. 15

**Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a na príslušenstve :**

646 / 10000

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Vchod : Cintorínska 8 6. p. Byt č. 15

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

19 SK Centre a.s., Rajská 2, Bratislava, PSČ 814 48, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis Z-5899/2010

Vchod : Cintorínska 8 6. p. Byt č. 16

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

657 / 10000

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

20 SK Centre a.s., Rajská 2, Bratislava, PSČ 814 48, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis Z-5899/2010

Vchod : Cintorínska 8 7. p. Byt č. 17

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve :

549 / 10000

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

21 SK Centre a.s., Rajská 2, Bratislava, PSČ 814 48, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis Z-5899/2010

Legenda:

Druh nebytového priestoru:

12 - Iný nebytový priestor

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava I
 Obec: BA-m.č. STARÉ MESTO
 Katastrálne územie: Staré Mesto

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia: 18.08.2020
 Čas vyhotovenia: 10:29:15

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5343

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
8622/ 3	192	zastavaná plocha a nádvorie	15	1	5	

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 8622/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3020.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
 miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1 SK Centre a.s., Rajska 2, Bratislava, PSČ 814 48, SR		362 / 10000
IČO :		
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-22281/08 zo dňa 5.8. 2008.	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
3 SK Centre a.s., Rajska 2, Bratislava, PSČ 814 48, SR		637 / 10000
IČO :		
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-13920/08 zo dňa 6.6.2008.	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
4 SK Centre a.s., Rajska 2, Bratislava, PSČ 814 48, SR		629 / 10000
IČO :		
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-38433/07 zo dňa 18.12.2007	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
5 SK Centre a.s., Rajska 2, Bratislava, PSČ 814 48, SR		624 / 10000
IČO :		
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-34935/07 zo dňa 23.11.2007.	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
7 SK Centre a.s., Rajska 2, Bratislava, PSČ 814 48, SR		629 / 10000
IČO :		
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-14087/09 zo dňa 09.07.2009	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
8 SK Centre a.s., Rajska 2, Bratislava, PSČ 814 48, SR		624 / 10000
IČO :		
Titul nadobudnutia	Zmluva o prevode vlastníctva bytu podľa V-28163/07 zo dňa 24.09.2007	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
9 SK Centre a.s., Rajska 2, Bratislava, PSČ 81448, SR		624 / 10000
IČO :		
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva podľa V - 12920/07 zo dňa 21.5.2007.	

*Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
10 SK Centre a.s., Rajská 2, Bratislava, PSČ 814 48, SR		624 / 10000
IČO :		
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-28169/07 zo dňa 27.9.2007.	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
11 SK Centre, a.s., Rajská 2, Bratislava, PSČ 814 48, SR		624 / 10000
IČO :		
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-22244/08 zo dňa 31.07.2008	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
12 SK Centre a.s., Rajská 2, Bratislava, PSČ 81448, SR		517 / 10000
IČO :		
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva podľa V - 12923/07 zo dňa 21.5.2007.	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
14 SK Centre a.s., Rajská 2, Bratislava, PSČ 814 48, SR		633 / 10000
IČO :		
Titul nadobudnutia	Zmluva o prevode podľa V-29075/07 zo dňa 06.11.2007	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
16 Hlavné mesto SR Bratislava - Mest. časť Staré Mesto, Vajans. nábr. 3, Primaciálne nám. 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR		318 / 10000
IČO :		
Titul nadobudnutia	Žiadosť 263/2000 zo dňa 31.10.2000 - Vz 6701/00	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
17 SK Centre a.s., Rajská 2, Bratislava, PSČ 814 48, SR		646 / 10000
IČO :		
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis Z-5899/2010	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
18 SK Centre a.s., Rajská 2, Bratislava, PSČ 814 48, SR		657 / 10000
IČO :		
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis Z-5899/2010	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
19 SK Centre a.s., Rajská 2, Bratislava, PSČ 814 48, SR		646 / 10000
IČO :		
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis Z-5899/2010	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
20 SK Centre a.s., Rajská 2, Bratislava, PSČ 814 48, SR		657 / 10000
IČO :		
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis Z-5899/2010	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
21 SK Centre a.s., Rajská 2, Bratislava, PSČ 814 48, SR		549 / 10000
IČO :		
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis Z-5899/2010	