MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA–RUŽINOV

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
dňa 29. 06. 2021

Informácia

o plnení harmonogramu obstarávania územných plánov zón a prehľad o konaniach o stavebných uzáverách mestskej časti Bratislava–Ružinov

Predkladateľ:
Mgr. Pavol Balžanka, v. r.
prednosta

Materiál obsahuje:
1. Dôvodová správa
2. Prílohy č. 1, 2, 3

Zodpovední:
Ing. Martin Patoprstý, v. r.
1. zástupca starostu

Mgr. Alexandra Szôkeová, v. r.
vedúca odboru ÚP a D

Spracovateľ:
Ing. arch. Patrícia Rusnáková, v. r.
referentka oddelenia ÚP

Bratislava, máj 2021

D ô v o d o v á s p r á v a :

Odboru územného plánu a dopravy (v čase prijatia uznesenia Odbor regionálneho rozvoja a životného prostredia) vyplynula z uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov (ďalej len „miestne zastupiteľstvo“) č. 186/XI/2012, bod C zo dňa 15. 05. 2012 úloha predkladať do každého miestneho zastupiteľstva „Informatívny materiál o plnení harmonogramu predpokladaných termínov obstarávania ÚPN – Z (územných plánov zón)“.

Na základe uznesenia č. 63/V/2015 zo dňa 28. 04. 2015 bola spresnená požiadavka predkladať aktuálny stav rozpracovania začatých územných plánov zón (ďalej len „ÚPN – Z“) v mestskej časti Bratislava–Ružinov (ďalej len „mestská časť“), t. j. ku každej obstarávanej zóne zverejniť v tabuľkovej forme termíny a dátumy každého kroku obstarávania územnoplánovacej dokumentácie (ďalej len „ÚPD“) v štruktúre podľa § 19a stavebného zákona[1], viď. tabuľka príloha č. 1 Celkový prehľad o stave obstarávaných územných plánoch zón (elektronicky):

- dátum/termín začiatku procesu obstarávania,
- dátum/termín spracovania prieskumov a rozborov,
- dátum/termín spracovania zadania,
- dátum/termín pripraveného konceptu riešenia,
- dátum/termín začiatku procesu rozhodnutia o stavebnej uzávere,
- dátum/termín rozhodnutia o stavebnej uzávere,
- dátum/termín pripravených podkladov na schválenie,
- predbežný dátum predloženia ÚPD na rokovanie miestneho zastupiteľstva v tabuľkovej forme (dátum/termín – začatia procesu obstarávania, spracovania prieskumov a rozborov).

Z potrieb praxe je tabuľka doplnená a predkladaná nasledovne:

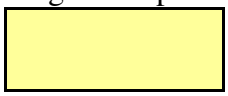
1. Uznesenie miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Ružinov k začatiu obstarávania,
2. Súhlas s obstarávaním hlavného mesta SR Bratislavy,
3. Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP (územnoplánovacích podkladov) a ÚPD,
4. Oznámenie o začatí obstarávania ÚPN – Z
5. Stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy k oznámeniu o začatí obstarávania,
6. Spracovateľ,
7. Stavebná uzávera,
8. Prieskumy a rozbory,
9. Strategický dokument (proces podľa Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP),
10. Zadanie,
11. Stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy k zadaniu,
12. Stanovisko Okresného úradu Bratislava podľa § 20,
13. Schválenie zadania v miestnom zastupiteľstve MČ Bratislava-Ružinov,
14. Koncepty,
15. Stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy ku konceptom,
16. Súborné stanovisko,

[1] Pozn.: § 19a odsek 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)

17. Návrh ÚPN – Z,
18. Stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy k návrhu,
19. Stanovisko Okresného úradu Bratislava podľa § 25,
20. Schválenie ÚPN-Z a VZN v miestnom zastupiteľstve MČ Bratislava-Ružinov,
21. Čistopis,
22. Registračný list,
23. Zrušenie stavebnej uzávery,
24. Vybavuje.

V prílohe č. 1. je uvedený prehľad o stave obstarávaných územných plánoch zón a v prílohe č. 2 je graficky znázornený prehľad o stave obstarávaných územných plánoch zón. V prílohe č. 3. je uvedený prehľad o stave pripravovaných stavebných uzáverách k obstarávaným územným plánom zón.

Legenda k prílohe č. 1



OTVORENÁ ÚLOHA, čaká sa na magistrát
(napr. vyjadrenie, súhlas hlavného mesta SR Bratislavy a pod.)

(žltá farba)



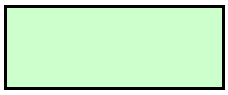
OTVORENÁ ÚLOHA, momentálne na úlohe pracuje mestská časť Bratislava-Ružinov

(fialová farba)



OTVORENÁ ÚLOHA, čaká na niekoho ďalšieho mimo mestská časť Bratislava-Ružinov

(oranžová farba)



UZAVRETÁ ÚLOHA, daný krok v procese obstarávania je ukončený

(zelená farba)

Príloha č. 1 Celkový prehľad o stave obstarávaných územných plánoch zón ku dňu 15. 06. 2021

por. č.	POSTUPNOSŤ KROKOV: / Názov obstarávanej ÚPN - Z (výmera riešeného územia)	1 Uznesenie MZ MČ Bratislava-Ružinov k začatiu obstarávania	2 Súhlas s obstarávaním hl. mesta SR Bratislavy	3 Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD	4 Oznámenie o začatí obstarávania ÚPN - Z	5 Stanovisko hl. mesta SR Bratislavy k oznámeniu o začatí obstarávania	6 Spracovateľ	7 Stavebná uzávera	8 Prieskumy a rozbory	9 Strategický dokument (proces podľa Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP)	10 Zadanie	11 Stanovisko hl. mesta SR Bratislavy k zadaniu	12 Stanovisko OÚ Bratislava podľa § 20	13 Schválenie zadania v MZ MČ Bratislava-Ružinov	14 Koncept	15 Stanovisko hl. mesta SR Bratislavy ku konceptom	16 Súborné stanovisko	17 Návrh ÚPN - Z	18 Stanovisko hl. mesta SR Bratislavy k návrhu	19 Stanovisko OÚ Bratislava podľa § 25	20 Schválenie ÚPN-Z a VZN v MZ MČ Bratislava-Ružinov	21 Čistopis	22 Registračný list	23 Zrušenie stavebnej uzávery	24 Vybavuje
A	**ÚPN - Z Štrkovecké jazero (rozloha približne 14 ha)**	č. 43/V/2007 zo dňa 27.03.2007	list zo dňa 11.06.2012	Ing. arch. Martin Arpáš (do roku 2014) //Ing. arch. Andrej Papp (od 17.09.2014 - do 11.02.2019) preukaz č. 217 //Ing. arch. Patrícia Rusnáková preukaz č. 371 (od 12.02.2019 do 02.03.2020) //Ing. arch. Andrej Papp (od 02.03.2020)	12.01.2012 oznámenie o začatí obstarávania	list zo dňa 11.06.2012	A1 Respect, s.r.o.	prebieha územné konanie o stavebnej uzávere, ktoré bolo oznámené dňa 27.09.2018	ukončené/2013	spracovaný odborný posudok, odoslaný Okresnému úradu Bratislava dňa 8.9.2020. Zaslanie Záver stanoviska (244 dní od doručenia), urgované listom na OU BA odoslaným dňa 20.05.2021.	ukončené	list zo dňa 14.10.2013	list zo dňa 04.02.2014	schválené uznesením MZ č. 419/XXV/2014 zo dňa 18.02.2014	prerokované	list zo dňa 25.04.2019 - odporúčanie variantu A	nemožno uzavrieť bez Záverečného stanoviska z OUBA.								Ing. arch. Andrej Papp
B	**ÚPN - Z Bajkalská, Drieňová (rozloha približne 20 ha)**	č. 447/XXXIV/2010 zo dňa 09.03.2010	list zo dňa 11.06.2012	Ing. arch. Martin Arpáš (do roku 2014) //Ing. arch. Andrej Papp (od 17.09.2014 - do 11.02.2019) preukaz č. 217 //Ing. arch. Patrícia Rusnáková preukaz č. 371 (od 12.02.2019 do 02.03.2020) //Ing. arch. Andrej Papp (od 02.03.2020)	12.01.2012 oznámenie o začatí obstarávania	list zo dňa 11.06.2012	A1 Respect, s.r.o.	územné konanie o stavebnej uzávere bolo prerušené dňa 16.04.2018	ukončené/2013	rozhodnutie zo dňa 23.03.15 - nebude sa posudzovať	ukončené	list zo dňa 10.10.2013	list zo dňa 04.02.2014	schválené uznesením MZ č. 421/XXV/2014 zo dňa 18.02.2014	prerokované	list zo dňa 03.05.2019 - odporúčanie variantu A	A1 Respect a.s. prevzal Súborné stanovisko-pozvánku 14.10.2020. 26.10.2020-porada bez zhot.	02.03.21 urgencia mailom, 05.05.2021 urgencia v ateliéri, 25.05.2021 urgencia listom. A1 Respect a.s. nestanovil termín dodania Návrhu ÚPNZ.							Ing. arch. Andrej Papp
											1. STRANA														**4. STRANA**	
C	**ÚPN - Z Bajkalská roh (rozloha približne 8 ha)**	schválením uznesením MZ č. 307/XVII/2020 zo dňa 15. 12. 2021 ukončenie obstarávania																							Ing. arch. Patrícia Rusnáková
E	**ÚPN zóny Ostredky v MČ Bratislava - Ružinov (rozloha približne 73 ha)**	č. 389/XXIII/2013 zo dňa 10.12.2013	list zo dňa 29.04.2014	Ing. arch. Marta Závodná, preukaz č. 340 (do 18.12.2019) //Ing. arch. Patrícia Rusnáková, preukaz č. 371(od 24. 07. 2020)	28.10.2014 oznámenie o začatí obstarávania // oznámenie o zmene hraníc rieš. územia zo dňa 09.02.2015	list zo dňa 30.3.2015	AUREX spol. s r.o.	územné rozhodnutie o stavebnej uzávere nadobudlo právoplatnosť dňa 06.10.2016.	ukončené/12.2015	list zo dňa 31.03.2016 - požiadavka na predloženie strategického dokumentu v etape konceptov	čistopis zadania 10.2016	list zo dňa 07.07.2016	listo zo dňa 08.07.2020	schválené uznesením MZ č. 233/XIV/2020 zo dňa 14.07.2020	príprava konceptu v dvoch variantoch									Ing. arch. Patrícia Rusnáková
F	**ÚPN - Z Liščie nivy - Palkovičova (rozloha približne 9,6 ha)**	č. 447/XXXIV/2010 zo dňa 09.03.2010	list zo dňa 24.04.2015, doručený dňa 28.08.2015	Ing. Martin Hudec preukaz č. 275	15.10.2015 oznámenie o začatí obstarávania //predpokladá sa potreba aktualizácie	list zo dňa 18.11.2015 //predpokladá sa potreba aktualizácie	ADM design spol.s r.o.	čaká sa na zmenu ÚPN hl. mesta SR Bratislavy																	
G	**ÚPN - Z Miletičova trhovisko (rozloha približne 10,1 ha)**	č. 447/XXXIV/2010 zo dňa 09.03.2010	list zo dňa 24.04.2015, doručený dňa 28.08.2015	Ing. Martin Hudec preukaz č. 275	15.10.2015 oznámenie o začatí obstarávania //predpokladá sa potreba aktualizácie	list zo dňa 18.11.2015 //predpokladá sa potreba aktualizácie	ADM design spol.s r.o.	čaká sa na zmenu ÚPN hl. mesta SR Bratislavy																	
H	**ÚPN - Z Pošeň - sever (rozloha približne 66,1 ha)**	č. 62/V/2015 zo dňa 28.04.2015	list zo dňa 11.06.2015	Ing. arch. Marta Závodná, preukaz č. 340 (do 13.2.2020) //Ing. arch. Patrícia Rusnáková, preukaz č. 371 (od 24.07.2020)	18.05.2016 oznámenie o začatí obstarávania	list zo dňa 06.07.2016	AUREX spol. s r.o.	rozhodnutie SÚ výzva na doplnenie a prerušenie konania listom zo dňa 02.03.2021, MČ doplnila podanie	ukončené/12.2017	Rozhodnutie OÚ zo dňa 29. 06. 2020 o tom, že sa strategický dokument nebude posudzovať	čistopis zadania 01.2019	list zo dňa 22.08.2018	Stanovisko OÚ Bratislava podľa § 20 zo dňa 18.05.2020	Uznesenie č. 227/XIII/2020 zo dňa 23. 06. 2020	príprava konceptu v dvoch variantoch									Ing. arch. Patrícia Rusnáková
I	**ÚPN - Z Pošeň - juh (rozloha približne 35,3 ha)**	č. 62/V/2015 zo dňa 28.04.2015	list zo dňa 11.06.2015	Ing. arch. Marta Závodná, preukaz č. 340 (do 13.2.2020) //Mgr. Alexandra Szőkeová, preukaz č. 370 (od 24.7.2020)	18.05.2016 oznámenie o začatí obstarávania	list zo dňa 06.07.2016	AUREX spol. s r.o.	rozhodnutie SÚ výzva na doplnenie a prerušenie konania listom zo dňa 02.03.2021, MČ doplnila podanie	ukončené/12.2017	Rozhodnutie OÚ zo dňa 30. 06. 2020 o tom, že sa strategický dokument nebude posudzovať	čistopis zadania 01.2019	list zo dňa 22.08.2018	Stanovisko OÚ Bratislava podľa § 20 zo dňa 18.05.2020	Uznesenie č. 228/XIII/2020 zo dňa 23. 06. 2020	príprava konceptu v dvoch variantoch									Ing. arch. Patrícia Rusnáková
J	**Zmeny a doplnky 01 ÚPN - Z Trnávka - stred**	č. 216/XII/2016 zo dňa 19.01.2016		Ing. arch. Andrej Papp (do 11,.02.2019) preukaz č. 217 //Mgr. Alexandra Szőkeová preukaz č. 370 (od 12.02.2019)			Ing. arch. Peter Vaškovič			rozhodnutie zo dňa 10.10.2018 - ZaD 01 sa nebudú posudzovať						list zo dňa 03.06.2016		ukončený/05.2016	list zo dňa 03.06.2016	stanovisko zo dňa 10.012019 - OÚ súhlasí s predložením na schválenie v MZ	schválenie ÚPN - Z uznesením č. 35/III/2019 zo dňa 30.04.2019 a schválenie VZN uznesením č. 36/III/2019 zo dňa 30.04.2019	spracovanie čistopisu			Ing. arch. Andrej Papp, Mgr. Alexandra Szőkeová
N	**ÚPN - Z Prievoz - východ (rozloha približne 48,8 ha)**	č. 585/XXXV/2018 zo dňa 09.03.2018	list zo dňa 13.04.2018	Mgr. Alexandra Szőkeová preukaz č. 370	01.06.2018 oznámenie o začatí obstarávania	list zo dňa 15.08.2018	AUREX spol. s r.o.	Uznesenie MZ MČ Bratislava-Ružinov č. 585/XXXV/2018 zo dňa 09.03.2018 k územnému konaniu o stavebnej uzávere	ukončené 12/2019		vyhodnotenie uplatnených stanovísk a pripomienok														Mgr. Alexandra Szőkeová
											2. STRANA														**5. STRANA**	
O	**ÚPN - Z Prievoz - západ (rozloha približne 55,5 ha)**	č. 586/XXXV/2018 zo dňa 09.03.2018	list zo dňa 13.04.2018	Ing. arch. Patrícia Rusnáková preukaz č. 371	01.08.2018 oznámenie o začatí obstarávania	list zo dňa 27.09.2018	AUREX spol. s r.o.		ukončené 12/2019		vyhodnotenie uplatnených stanovísk a pripomienok														Ing. arch. Patrícia Rusnáková
P	**ÚPN - Z Zimný prístav**	č. 466/XXVII/2017 zo dňa 18.05.2017	list zo dňa 03.10.2017																						Mgr. Alexandra Szőkeová
R	**ÚPN - Z Páleniско-Prístav Bratislava (rozloha približne 248 ha)**	č. 394/XXII/2016 zo dňa 13.12.2016	list zo dňa 28.09.2017	Ing. arch. Andrej Papp (do 11,.02.2019) preukaz č. 217 //Mgr. Alexandra Szőkeová (od 12.02.2019) preukaz č. 370	23.10.2017 oznámenie o začatí obstarávania	list zo dňa 07.12.2017	AŽ PROJEKT s.r.o.		ukončené/12.2018		súhlas OÚ podľa § 20 zo dňa 31. 05. 2021														Ing. arch. Andrej Papp, Ing. Patrícia Frišlovičová, Mgr. Alexandra Szőkeová
S	**ÚPN - Z Zlaté piesky, záhradkárska osada (rozloha približne 26,2 ha)**	č. 33/III/2019 zo dňa 30.04.2019	list zo dňa 17.07.2019	Ing. arch. Zuzana Jankovičová, preukaz č. 369	08.08.2019 oznámenie o začatí obstarávania (podnety do 30.09.2019), vyhodnotenie pripomienok uplatnených k oznámeniu		AŽ PROJEKT s.r.o.		ukončené 06/2020		odoslanie žiadosti zo dňa 04. 05. 2021 na OÚ pre posúdenie podľa § 20														Ing. arch. Erika Szabóova
											3. STRANA														**6. STRANA**	

Príloha č. 1 Celkový prehľad o stave obstarávaných územných plánoch zón ku dňu 15. 06. 2021

	POSTUPNOSŤ KROKOV:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
por. č.	Názov obstarávanej ÚPN - Z (výmera riešeného územia)	Uznesenie MZ MČ Bratislava-Ružinov k začatiu obstarávania	Súhlas s obstarávaním hl. mesta SR Bratislavy	Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD	Oznámenie o začatí obstarávania ÚPN - Z	Stanovisko hl. mesta SR Bratislavy k oznámeniu o začatí obstarávania	Spracovateľ	Stavebná uzávera	Prieskumy a rozbory	Strategický dokument (proces podľa Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP)	Zadanie	Stanovisko hl. mesta SR Bratislavy k zadaniu
A	**ÚPN - Z Štrkovecké jazero (rozloha približne 14 ha)**	č. 43/V/2007 zo dňa 27.03.2007	list zo dňa 11.06.2012	Ing. arch. Martin Arpáš (do roku 2014) //Ing. arch. Andrej Papp (od 17.09.2014 - do 11.02.2019) preukaz č. 217 //Ing. arch. Patrícia Rusnáková preukaz č. 371 (od 12.02.2019 do 02.03.2020) //Ing. arch. Andrej Papp (od 02.03.2020)	12.01.2012 oznámenie o začatí obstarávania	list zo dňa 11.06.2012	A1 Respect, s.r.o.	prebieha územné konanie o stavebnej uzávere, ktoré bolo oznámené dňa 27.09.2018	ukončené/2013	spracovaný odborný posudok, odoslaný Okresnému úradu Bratislava dňa 8.9.2020. Zaslanie Záver stanoviska (244 dní od doručenia), urgované listom na OU BA odoslaným dňa 20.05.2021.	ukončené	list zo dňa 14.10.2013
B	**ÚPN - Z Bajkalská, Drieňová (rozloha približne 20 ha)**	č. 447/XXXIV/2010 zo dňa 09.03.2010	list zo dňa 11.06.2012	Ing. arch. Martin Arpáš (do roku 2014) //Ing. arch. Andrej Papp (od 17.09.2014 - do 11.02.2019) preukaz č. 217 //Ing. arch. Patrícia Rusnáková preukaz č. 371 (od 12.02.2019 do 02.03.2020) //Ing. arch. Andrej Papp (od 02.03.2020)	12.01.2012 oznámenie o začatí obstarávania	list zo dňa 11.06.2012	A1 Respect, s.r.o.	územné konanie o stavebnej uzávere bolo prerušené dňa 16.04.2018	ukončené/2013	rozhodnutie zo dňa 23.03.15 - nebude sa posudzovať	ukončené	list zo dňa 10.10.2013
C	**ÚPN - Z Bajkalská roh (rozloha približne 8 ha)**											schváleným uznesením MZ č. 3(
E	**ÚPN zóny Ostredky v MČ Bratislava - Ružinov (rozloha približne 73 ha)**	č. 389/XXIII/2013 zo dňa 10.12.2013	list zo dňa 29.04.2014	Ing. arch. Marta Závodná, preukaz č. 340 (do 18.12.2019) //Ing. arch. Patrícia Rusnáková, preukaz č. 371(od 24. 07. 2020)	28.10.2014 oznámenie o začatí obstarávania // oznámenie o zmene hraníc rieš. územia zo dňa 09.02.2015	list zo dňa 30.3.2015	AUREX spol. s r.o.	územné rozhodnutie o stavebnej uzávere nadobudlo právoplatnosť dňa 06.10.2016.	ukončené/12.2015	list zo dňa 31.03.2016 - požiadavka na predloženie strategického dokumentu v etape konceptov	čistopis zadania 10.2016	list zo dňa 07.07.2016
F	**ÚPN - Z Líščie nivy - Palkovičova (rozloha približne 9,6 ha)**	č. 447/XXXIV/2010 zo dňa 09.03.2010	list zo dňa 24.04.2015, doručený dňa 28.08.2015	Ing. Martin Hudec preukaz č. 275	15.10.2015 oznámenie o začatí obstarávania //predpokladá sa potreba aktualizácie	list zo dňa 18.11.2015 //predpokladá sa potreba aktualizácie	ADM design spol.s r.o.				čaká sa na zmenu ÚPN hl. mesta SR Bratislavy	
G	**ÚPN - Z Miletičova trhovisko (rozloha približne 10,1 ha)**	č. 447/XXXIV/2010 zo dňa 09.03.2010	list zo dňa 24.04.2015, doručený dňa 28.08.2015	Ing. Martin Hudec preukaz č. 275	15.10.2015 oznámenie o začatí obstarávania //predpokladá sa potreba aktualizácie	list zo dňa 18.11.2015 //predpokladá sa potreba aktualizácie	ADM design spol.s r.o.				čaká sa na zmenu ÚPN hl. mesta SR Bratislavy	

H	**ÚPN - Z Pošeň - sever (rozloha približne 66,1 ha)**	č. 62/V/2015 zo dňa 28.04.2015	list zo dňa 11.06.2015	Ing. arch. Marta Závodná, preukaz č. 340 (do 13.2.2020) //Ing. arch. Patrícia Rusnáková, preukaz č. 371 (od 24.07.2020)	18.05.2016 oznámenie o začatí obstarávania	list zo dňa 06.07.2016	AUREX spol. s r.o.	rozhodnutie SÚ výzva na doplnenie a prerušenie konania listom zo dňa 02.03.2021, MČ doplnila podanie	ukončené/12.2017	Rozhodnutie OÚ zo dňa 29. 06. 2020 o tom, že sa stretegický dokument nebude posudzovať	čistopis zadania 01.2019	list zo dňa 22.08.2018
I	**ÚPN - Z Pošeň - juh (rozloha približne 35,3 ha)**	č. 62/V/2015 zo dňa 28.04.2015	list zo dňa 11.06.2015	Ing. arch. Marta Závodná, preukaz č. 340 (do 13.2.2020) //Mgr. Alexandra Szőkeová, preukaz č. 370 (od 24.7.2020)	18.05.2016 oznámenie o začatí obstarávania	list zo dňa 06.07.2016	AUREX spol. s r.o.	rozhodnutie SÚ výzva na doplnenie a prerušenie konania listom zo dňa 02.03.2021, MČ doplnila podanie	ukončené/12.2017	Rozhodnutie OÚ zo dňa 30. 06. 2020 o tom, že sa stretegický dokument nebude posudzovať	čistopis zadania 01.2019	list zo dňa 22.08.2018
J	**Zmeny a doplnky 01 ÚPN - Z Trnávka - stred**	č. 216/XII/2016 zo dňa 19.01.2016		Ing. arch. Andrej Papp (do 11,.02.2019) preukaz č. 217 //Mgr. Alexandra Szőkeová preukaz č. 370 (od 12.02.2019)			Ing. arch. Peter Vaškovič			rozhodnutie zo dňa 10.10.2018 - ZaD 01 sa nebudú posudzovať		
N	**ÚPN - Z Prievoz - východ (rozloha približne 48,8 ha)**	č. 585/XXXV/2018 zo dňa 09.03.2018	list zo dňa 13.04.2018	Mgr. Alexandra Szőkeová preukaz č. 370	01.06.2018 oznámenie o začatí obstarávania	list zo dňa 15.08.2018	AUREX spol. s r.o.	Uznesenie MZ MČ Bratislava-Ružinov č. 585/XXXV/2018 zo dňa 09.03.2018 k územnému konaniu o stavebnej uzávere	ukončené 12/2019		vyhodnotenie uplatnených stanovísk a pripomienok	
O	**ÚPN - Z Prievoz - západ (rozloha približne 55,5 ha)**	č. 586/XXXV/2018 zo dňa 09.03.2018	list zo dňa 13.04.2018	Ing. arch. Patrícia Rusnáková preukaz č. 371	01.08.2018 oznámenie o začatí obstarávania	list zo dňa 27.09.2018	AUREX spol. s r.o.		ukončené 12/2019		vyhodnotenie uplatnených stanovísk a pripomienok	
P	**ÚPN - Z Zimný prístav**	č. 466/XXVII/2017 zo dňa 18.05.2017	list zo dňa 03.10.2017									
R	**ÚPN - Z Pálenisko-Prístav Bratislava (rozloha približne 248 ha)**	č. 394/XXII/2016 zo dňa 13.12.2016	list zo dňa 28.09.2017	Ing. arch. Andrej Papp (do 11,.02.2019) preukaz č. 217 //Mgr. Alexandra Szőkeová (od 12.02.2019) preukaz č. 370	23.10.2017 oznámenie o začatí obstarávania	list zo dňa 07.12.2017	AŽ PROJEKT s.r.o.		ukončené/12.2018		súhlas OÚ podľa § 20 zo dňa 31. 05. 2021	

S	**ÚPN - Z Zlaté piesky, záhradkárska osada (rozloha približne 26,2 ha)**	č. 33/III/2019 zo dňa 30.04.2019	list zo dňa 17.07.2019	Ing. arch. Zuzana Jankovičová, preukaz č. 369	08.08.2019 oznámenie o začatí obstarávania (podnety do 30.09.2019), vyhodnotenie pripomienok uplatnených k oznámeniu		AŽ PROJEKT s.r.o.		ukončené 06/2020		odoslanie žiadosti zo dňa 04. 05. 2021 na OÚ pre posúdenie podľa § 20 **3. STRANA**	

12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Stanovisko OÚ Bratislava podľa § 20	**Schválenie zadania v MZ MČ Bratislava-Ružinov**	**Koncept**	**Stanovisko hl. mesta SR Bratislavy ku konceptom**	**Súborné stanovisko**	**Návrh ÚPN - Z**	**Stanovisko hl. mesta SR Bratislavy k návrhu**	**Stanovisko OÚ Bratislava podľa § 25**	**Schválenie ÚPN-Z a VZN v MZ MČ Bratislava-Ružinov**	**Čistopis**	**Registračný list**	**Zrušenie stavebnej uzávery**	**Vybavuje**
list zo dňa 04.02.2014	schválené uznesením MZ č. 419/XXV/2014 zo dňa 18.02.2014	prerokované	list zo dňa 25.04.2019 - odporúčanie variantu A	nemožno uzavrieť bez Záverečného stanoviska z OUBA.								Ing. arch. Andrej Papp
list zo dňa 04.02.2014	schválené uznesením MZ č. 421/XXV/2014 zo dňa 18.02.2014	prerokované	list zo dňa 03.05.2019 - odporúčanie variantu A	A1 Respect a.s. prevzal Súborné stanovisko+pozvánku 14.10.2020. 26.10.2020-porada bez zhot.	02.03.21 urgencia mailom, 05.05.2021 urgencia v ateliéri, 25.05.2021 urgencia listom. A1 Respect a.s. nestanovil temín dodania Návrhu UPNZ.							Ing. arch. Andrej Papp
												Ing. arch. Patrícia Rusnáková
listo zo dňa 08.07.2020	schválené uznesením MZ č. 233/XIV/2020 zo dňa 14.07.2020	príprava konceptu v dvoch variantoch										Ing. arch. Patrícia Rusnáková

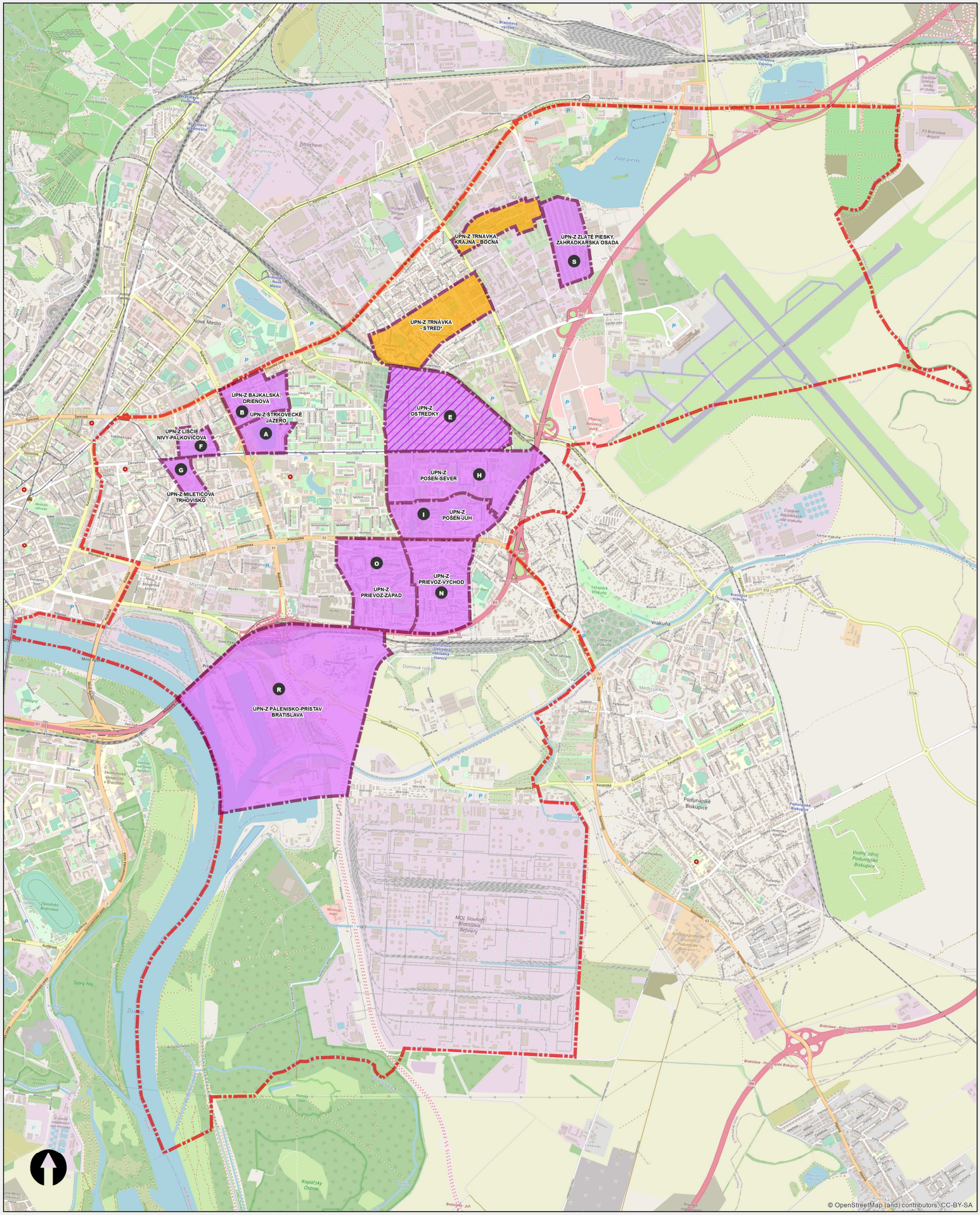
07/XVII/2020 zo dňa 15. 12. 2021 ukončenie obstarávania

Stanovisko OÚ Bratislava podľa § 20 zo dňa 18.05.2020	Uznesenie č. 227/XIII/2020 zo dňa 23. 06. 2020	príprava konceptu v dvoch variantoch										Ing. arch. Patrícia Rusnáková
Stanovisko OÚ Bratislava podľa § 20 zo dňa 18.05.2020	Uznesenie č. 228/XIII/2020 zo dňa 23. 06. 2020	príprava konceptu v dvoch variantoch										Ing. arch. Patrícia Rusnáková
			list zo dňa 03.06.2016		ukončený/05.2016	list zo dňa 03.06.2016	stanovisko zo dňa 10.012019 - OÚ súhlasí s predložením na schválenie v MZ	schválenie ÚPN - Z uznesením č. 35/III/2019 zo dňa 30.04.2019 a schválenie VZN uznesením č. 36/III/2019 zo dňa 30.04.2019	spracovanie čistopisu			Ing. arch. Andrej Papp, Mgr. Alexandra Szőkeová
												Mgr. Alexandra Szőkeová
												Ing. arch. Patrícia Rusnáková
												Mgr. Alexandra Szőkeová
												Ing. arch. Andrej Papp, Ing. Patrícia Frišlovičová, Mgr. Alexandra Szőkeová

											Ing. arch. Erika Szabóova **6. STRANA**

PRÍLOHA č. 2

PREHĽAD O STAVE OBSTARÁVANÝCH ÚZEMNÝCH PLÁNOV ZÓN MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-RUŽINOV



1:23 000

hranice mestskej časti Bratislava-Ružinov

obstarávané ÚPN-Z

schválené ÚPN-Z

právoplatné ÚR o stavebnej uzávere

*schválene Zmeny a doplnky 01 pre ÚPN-Z Trnávka - stred

0 0,2 0,4 0,8 1,2 1,6 km

Príloha č. 3 Prehľad o stave pripravovaných stavebných uzáverách k obstarávaným územným plánom zón ku dňu 15. 06. 2021:

p. č.	názov územného plánu zóny	stavebná uzávera
A	ÚPN - Z Štrkovecké jazero	• Územné rozhodnutie o stavebnej uzávere • č. SU/CS 2324/2017/11/ZST-30 zo dňa 22. 09. 2017, ktoré bolo rozhodnutím č. OU-BA-OVBP2-2018/18471/KVJ zo dňa 19. 01. 2018 Okresným úradom Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky zrušené a vec vracia na nové prejednanie a rozhodnutie • Rozhodnutím č. SÚ/CS 5102/2018/5/ZST zo dňa 04. 04. 2018 Stavebný úrad prerušuje konanie a vyzýva na doplnenie návrhu • Po doplnení Stavebný úrad oznámil dňa 27. 09. 2018 územné konanie o stavebnej uzávere pod č. SU/CS5102/2018/10/ZST • v konaní boli uplatnené námietky
B	ÚPN - Z Bajkalská - Drieňová	• Oznámenie o začatí územného konania o stavebnej uzávere č. SU/CS 4649/2015/6/ZST zo dňa 26. 10. 2015 • Rozhodnutím č. SÚ/CS 5103/2018/3/ZST zo dňa 16. 04. 2018 Stavebný úrad prerušuje konanie a vyzýva na doplnenie návrhu • Oznámenie o začatí územného konania o stavebnej uzávere č. SU/CS 5103/2018/5/ZST zo dňa 29. 10. 2018 • v konaní boli uplatnené námietky
C	ÚPN - Z Bajkalská - roh	• Právoplatné územné rozhodnutie o stavebnej uzávere č. SU/CS 412/2016/1/ZST-18 zo dňa 16. 06. 2016, právoplatnosť nadobudlo dňa 20. 07. 2016
E	ÚPN - Z Ostredky	• Právoplatné územné rozhodnutie o stavebnej uzávere č. SU/CS 4262/2016/16/ZST-24 zo dňa 23. 08. 2016, právoplatnosť nadobudlo dňa 06. 10. 2016
H	ÚPN – Z Pošeň – sever	• Miestne zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 425/XXV/2017 dňa • 28. 03. 2017 • Návrh na vydanie územného rozhodnutia o stavebnej uzávere zo dňa 09. 05. 2018 • Výzva zo Stavebného úradu na doplnenie podania • Mestská časť doplnila podanie na Stavebný úrad • Oznámenie o začatí územného konania o stavebnej uzávere č. SU/CS 12709/2018/4/ZST zo dňa 12. 10. 2018 • v konaní boli uplatnené námietky • na základe konzultácie so SÚ dopĺňanie podkladov • Rozhodnutie výzva na doplnenie návrhu a prerušenie konania Stavebného úradu č. SU/CS 4099/2021/3/LBR zo dňa 02. 03. 2021 doručené dňa 24. 03. 2021 • Mestská časť doplnila požadované podklady na Stavebný úrad
I	ÚPN – Z Pošeň – juh	• Miestne zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 425/XXV/2017 dňa 28. 03. 2017 • Návrh na vydanie územného rozhodnutia o stavebnej uzávere zo dňa 09. 05. 2018 • Výzva zo Stavebného úradu na doplnenie podania • Mestská časť doplnila podanie na Stavebný úrad • Oznámenie o začatí územného konania o stavebnej uzávere č. SU/CS 12708/2018/4/ZST zo dňa 12. 10. 2018 • v konaní boli uplatnené námietky • na základe konzultácie so SÚ dopĺňanie podkladov

		• Rozhodnutie výzva na doplnenie návrhu a prerušenie konania Stavebného úradu č. SU/CS 4098/2021/3/LBR zo dňa 02. 03. 2021 doručené dňa 19. 03. 2021 • Mestská časť doplnila požadované podklady na Stavebný úrad