Materiál z rokovania orgánu:

Mestské zastupiteľstvo

10. riadne zasadnutie, dňa 12.09.2019 o 13:00

5.

SPRÁVA O PLNENÍ UZNESENÍ - BESZÁMOLÓ A HATÁROZATOK TELJESÍTÉSÉRŐL

Predkladateľ:

Ing. Kováčová Denisa

Materiál obsahuje:

- Hlasovanie
- Prílohy:
  * 01_TE_356_Inf-sprava-o-plneni-uzneseni_w.pdf

September, 2019

UZNESENIE 405/2019:

Uznesenie k návrhu na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne
ruší
uznesenia č. 396/2019.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

UZNESENIE 406/2019:

Uznesenie na zmenu uznesenia 356/2019 o zámenu nehnuteľností z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, konaného dňa 27.06.2019

Mestské zastupiteľstvo v Komárne
schvaľuje
zmenu uznesenia č. 356/2019 zo dňa 27.06.2019 nasledovne:
A/ konštatuje, že
zámer zámeny nehnuteľností bez finančného vyrovnania, medzi mestom Komárno a Ing. Petrom Takácsom, s trvalým pobytom Nádvorie Európy 60, 945 01 Komárno bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 276/2019 zo dňa 23. mája 2019, zverejnený dňa 03.06. 2019 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta s dodržaním 15 dňovej lehoty zverejnenia a ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov
v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámenu nehnuteľností bez finančného vyrovnania, medzi mestom Komárno a Ing. Petrom Takácsom, s trvalým pobytom Nádvorie Európy 60, 945 01 Komárno, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že vlastní vedľa mestského pozemku viac priľahlých parciel:
1. mesto Komárno zamení pozemok: reg. „C“ p. č.10166/6, vo výmere 5097 m2, ostatná plocha, vedenej na LV č.6434 v k. ú. Komárno v celkovej hodnote podľa BDÚ je 153 417,- eur, za
2. Ing. Peter Takács, rodený Takács, narodený 14.11.1956, s trvalým pobytom Nádvorie Európy 60, 945 01 Komárno, zamení pozemky: reg. “C“ č.10301/1, vo výmere 955 m2, ostatná plocha, p. č. 10301/8, vo výmere 3530 m2, ostatná plocha, p. č. 10301/9, vo výmere 4460 m2, ostatná plocha vedené na LV č.11255 v k. ú. Komárno a reg. “C“ p. č.10301/10, vo výmere 810 m2, ostatná plocha vedenej na LV č.7735 v k. ú. Komárno, v celkovej hodnote podľa BDÚ je 191 198,- eur,
C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno
zabezpečiť spracovanie a zaslanie zámennej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

UZNESENIE 407/2019:

Uznesenie na zmenu uznesenia č. 278/2019 zo 7. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, konaného dňa 23. mája 2019

Mestské zastupiteľstvo v Komárne
schvaľuje
zmenu uznesenia č. 278/2019 zo 7. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, konaného dňa 23. mája 2019 nasledovne:
„Mestské zastupiteľstvo v Komárne
A/ schvaľuje
1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane priľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou),
- predaja časti pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 2454/89 o výmere 367 m2, ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 50550268-24/2019 z parcely registra „C“ č. 2454/1 o výmere 6007 m2, ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre GLOBAL RENT s.r.o., IČO: 35 783 885, so sídlom Mlynské Nivy 56, 821 05 Bratislava.
2. kúpnu cenu pozemku podľa BDÚ, t.j. 53,50 eur/m2, celkom 19.634,50 eur
za nasledovnej podmienky:
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci.
- z dôvodu povinnosti posúdenia, či predajom dôjde k poskytnutiu štátnej alebo minimálnej pomoci, sa pred podpisom Kúpnej zmluvy vyhotoví znalecký posudok na predmet predaja; cenu znaleckého posudku hradí kupujúci
B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno
zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.“

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

UZNESENIE 408/2019:

Uznesenie na zmenu uznesenia č. 319/2019 z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, konaného dňa 27. júna 2019

Mestské zastupiteľstvo v Komárne
A/ schvaľuje
podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na diel 1 od parc. reg. „C“ č. 11004 o výmere 53 m2, zastavaná plocha v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 44269285-73/2019, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, na priznanie práva spočívajúceho v prechode a uložení inžinierskych sietí cez horeuvedený pozemok (elektrická, vodovodná a kanalizačná prípojka) ako práva vyplývajúceho z vecného bremena spojeného s pozemkom („in rem“), s povinným: mesto Komárno, IČO: 00 306 525, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, v prospech súčasného a každodobého vlastníka nehnuteľnosti parc. reg. „C“ č. 10958/2, o výmere 1258 m2 záhrada, vedená na LV č. 2367 v k.ú. Komárno:
- odplatné vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú,

- vecné bremeno sa zriaďuje za jednorazovú odplatu vo výške 18,- eur/m2, celkom vo výške 963,- eur, ktorej platiteľom je súčasný vlastník nehnuteľnosti, pozemku parcely reg. „C“ č. 10958/2,
- vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:
a) uloženie inžinierskych sietí,
b) prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenia inžinierskych sietí,
c) užívanie, prevádzkovanie, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenie inžinierskych sietí
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí oprávnený z vecného bremena,
B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno
zabezpečiť vypracovanie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

UZNESENIE 409/2019:

Uznesenie k informatívnej správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne ku dňu 31.08.2019

Mestské zastupiteľstvo v Komárne
berie na vedomie
informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne ku dňu 31.08.2019.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

HLASOVANIE Č. 9:

Správa o plnení uznesení - Beszámoló a határozatok teljesítéséről (Zrušenie uzn. 396/2019)

Za (21):	Ing. Ján Vetter Mgr. Ondrej Gajdáč JUDr. Štefan Bende Mgr. Magdaléna Tárnok Ing. Zoltán Bujna Mgr. Imre Andruskó Mgr. Károly Less Baltazár Ryšavý Mgr. György Batta Mgr. Patrik Ruman Mgr. Csilla Szabó	MUDr. Attila Horváth MUDr. Szilárd Ipóth JUDr. Tamás Varga Ing. László Stubendek Mgr. Tímea Szénássy Zsolt Feszty Dávid Kovács JUDr. Margit Keszegh Mgr. Ildikó Bauer Ing. Peter Korpás
Nehlasoval (2):	MUDr. Anton Marek PhDr. Imre Knirs	
Neprítomní (2):	Ing. Marian Molnár MUDr. Zsolt Sebő	

HLASOVANIE Č. 10:

Správa o plnení uznesení - Beszámoló a határozatok teljesítéséről (Zmena uzn. 356/2019)

Za (21):	Ing. Ján Vetter Mgr. Ondrej Gajdáč JUDr. Štefan Bende Mgr. Magdaléna Tárnok Ing. Zoltán Bujna Mgr. Imre Andruskó Mgr. Károly Less Baltazár Ryšavý Mgr. György Batta Mgr. Patrik Ruman Mgr. Csilla Szabó	MUDr. Attila Horváth MUDr. Szilárd Ipóth JUDr. Tamás Varga Ing. László Stubendek Mgr. Tímea Szénássy Zsolt Feszty Dávid Kovács JUDr. Margit Keszegh Mgr. Ildikó Bauer Ing. Peter Korpás
Nehlasoval (2):	MUDr. Anton Marek PhDr. Imre Knirs	
Neprítomní (2):	Ing. Marian Molnár MUDr. Zsolt Sebő	

HLASOVANIE Č. 11:

Správa o plnení uznesení - Beszámoló a határozatok teljesítéséről (Zmena uzn. 278/2019)

Za (21):	Ing. Ján Vetter Mgr. Ondrej Gajdáč JUDr. Štefan Bende Mgr. Magdaléna Tárnok Ing. Zoltán Bujna Mgr. Imre Andruskó Mgr. Károly Less Baltazár Ryšavý Mgr. György Batta Mgr. Patrik Ruman Mgr. Csilla Szabó	MUDr. Attila Horváth MUDr. Szilárd Ipóth JUDr. Tamás Varga Ing. László Stubendek Mgr. Tímea Szénássy Zsolt Feszty Dávid Kovács JUDr. Margit Keszegh Mgr. Ildikó Bauer Ing. Peter Korpás
Nehlasoval (2):	MUDr. Anton Marek PhDr. Imre Knirs	
Neprítomní (2):	Ing. Marian Molnár MUDr. Zsolt Sebő	

HLASOVANIE Č. 12:

Správa o plnení uznesení - Beszámoló a határozatok teljesítéséről (Zmena uzn. 319/2019)

Za (19):	Ing. Ján Vetter Mgr. Ondrej Gajdáč JUDr. Štefan Bende Mgr. Magdaléna Tárnok Ing. Zoltán Bujna Mgr. Imre Andruskó Mgr. Károly Less Baltazár Ryšavý Mgr. György Batta Mgr. Patrik Ruman	Mgr. Csilla Szabó MUDr. Attila Horváth JUDr. Tamás Varga Ing. László Stubendek Mgr. Tímea Szénássy Zsolt Feszty Dávid Kovács JUDr. Margit Keszegh Mgr. Ildikó Bauer
Nehlasoval (4):	MUDr. Anton Marek MUDr. Szilárd Ipóth PhDr. Imre Knirs Ing. Peter Korpás	
Neprítomní (2):	Ing. Marian Molnár MUDr. Zsolt Sebő	

HLASOVANIE Č. 13:

Správa o plnení uznesení - Beszámoló a határozatok teljesítéséről

Za (20):	Ing. Ján Vetter	MUDr. Attila Horváth
	Mgr. Ondrej Gajdáč	MUDr. Szilárd Ipóth
	JUDr. Štefan Bende	JUDr. Tamás Varga
	Mgr. Magdaléna Tárnok	Ing. László Stubendek
	Ing. Zoltán Bujna	Mgr. Tímea Szénássy
	Mgr. Károly Less	Zsolt Feszty
	Baltazár Ryšavý	Dávid Kovács
	Mgr. György Batta	JUDr. Margit Keszegh
	Mgr. Patrik Ruman	Mgr. Ildikó Bauer
	Mgr. Csilla Szabó	Ing. Peter Korpás
Nehlasoval (3):	Mgr. Imre Andruskó	
	MUDr. Anton Marek	
	PhDr. Imre Knirs	
Neprítomní (2):	Ing. Marian Molnár	
	MUDr. Zsolt Sebő	