

Materiál z rokovania orgánu:

Mestské zastupiteľstvo

11. riadne zasadnutie, dňa 30.10.2019 o 13:00

17.13

**TE-172_2019_PREDAJ NEHNUTELNOSTI
VN.OKR.10**

Materiál obsahuje:

- Hlasovanie

- Prílohy:

*  [13_TE-172-2019_Predaj-nehnutelnosti-Vnut-okr-10.pdf](#)

UZNESENIE 512/2019:

Uznesenie na schválenie zámeru predaja nehnuteľností a na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže, s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku:

- rodinný dom na ulici Vnútoraná okružná 10A v Komárne so súpisným číslom 5277, na parcele registra „C“ č. 834/1,
 - pozemok parc. registra „C“ č. 834/1 o výmere 143 m² , zastavané plochy a nádvoría,
 - pozemok parc. registra „C“ č. 834/4 o výmere 202 m² , zastavané plochy a nádvoría,
 - pozemok parc. registra „C“ č. 835 o výmere 153 m² , záhrady,
- vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého posudku vo výške 45 900,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,

B/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže podľa prílohy č.1 k uzneseniu, s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku na predaj nehnuteľností:

- rodinný dom na ulici Vnútoraná okružná 10A v Komárne so súpisným číslom 5277, na parcele registra „C“ č. 834/1,
 - pozemok parc. registra „C“ č. 834/1 o výmere 143 m² , zastavané plochy a nádvoría,
 - pozemok parc. registra „C“ č. 834/4 o výmere 202 m² , zastavané plochy a nádvoría,
 - pozemok parc. registra „C“ č. 835 o výmere 153 m² , záhrady,
- vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého posudku vo výške 45 900,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním, s tým, že mesto zverejní svoj zámer na predaj nehnuteľnosti v súlade s ust. §9a, ods. 2 a 3 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

C/ schvaľuje

odbornú komisiu pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Ing. Zoltán Bujna, predseda

MUDr. Anton Marek, člen

Dávid Kovács, člen

Ing. Monika Karácsonyová, člen

Ing. Katarína Prodovszká, člen

D/ ukladá

Mestskému úradu v Komárne

1. zverejniť oznámenie o zámere predaja nehnuteľností formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta, v regionálnej tlači a v celoštátnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

E/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

F/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

Mgr. Béla Keszegh

primátor mesta

HLASOVANIE Č. 63:

TE-172_2019_Predaj nehnuteľnosti Vn.okr.10

Za (22):	Ing. Marian Molnár	Mgr. Patrik Ruman
	Ing. Ján Vetter	Mgr. Csilla Szabó
	Mgr. Ondrej Gajdáč	MUDr. Attila Horváth
	JUDr. Štefan Bende	JUDr. Tamás Varga
	Mgr. Magdaléna Tárnok	Ing. László Stubendek
	Ing. Zoltán Bujna	Mgr. Tímea Szénássy
	Mgr. Imre Andruskó	Dávid Kovács
	Mgr. Károly Less	JUDr. Margit Keszegh
	Baltazár Ryšavý	PhDr. Imre Knirs
	Mgr. György Batta	Mgr. Ildikó Bauer
	MUDr. Anton Marek	Ing. Peter Korpás
	MUDr. Szilárd Ipóth	
Neprítomní (3):	Zsolt Feszty	
	MUDr. Zsolt Sebő	