

Materiál z rokovania orgánu:

Komisia ekonomická, správy majetku mesta a mestských projektov

riadne zasadnutie, dňa 05.10.2020 o 15:00

3.

NAKLADANIE S MAJETKOM MESTA

Predkladateľ:

Ing. Simona Mihalusová,
odd. daní, majetku a
podnikateľskej činnosti MsÚ

Materiál obsahuje:

- Zápis z rokovania

ZÁPIS Z ROKOVANIA:

Ida Chalásová, trvalý pobyt Morovno č. 118

Dôvodová správa :

Mesto Handlová obdržalo žiadosť o kúpu pozemku parcela C-KN č. 85 - zastavaná plocha o výmere 619 m² v k.ú. Morovno.

Žiadateľka má záujem o kúpu predmetného pozemku z dôvodu, že časť je zastavaná stavbou rodinného domu súp. č. 118 v jej vlastníctve a časť tvorí záhradu prilahlú k tomuto rodinnému domu.

Nehnutelnosť sa nachádza v Handlovej časť Morovno.

V žiadosti uviedla, že RD bol skolaudovaný v roku 1951. Postavil ho jej otec so svojim bratom. Pôvodne mal stáť na inom pozemku, ale na základe ústnej dohody medzi obcou a Jánom Tonhauserom došlo k výmene parciel. Obec mu povolila postaviť na tomto pozemku rodinný dom, ktorý v roku 1984 predali Jánovi Chalásovi, manželovi žiadateľky, ktorá ho zdedila v celku po jeho smrti. O pozemok sa starali, platili zaň DzN v domnení, že je to ich vlastníctvo, preto žiadateľka žiada odkúpenie za cenu, za ktorú sa kedysi predávali pozemky občanom.

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a dopravy po prerokovaní predloženej žiadosti na zasadnutí 24.08.2020 odporučila predaj pozemku žiadateľke.

Komisia ekonomická, správy majetku mesta a mestských projektov pri MsZ mesta Handlová na zasadnutí 31.08.2020 stiahla materiál zo svojho rokovania.

Október, 2020

MR na zasadnutí dňa 08.09.2020 :

MR BERIE NA VEDOMIE:

Žiadosť Idy Chalásovej, trvalý pobyt Morovno č. 118, o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Morovno, a to pozemok parcela C-KN č. 85 - zastavaná plocha o výmere 619 m², z dôvodu, že je zastavaný stavbou rodinného domu v jej vlastníctve a tvorí príslušnú záhradu, predloženú Ing. Petrom Mendelom, vedúcim ekonomického odd. MsÚ s výhradou.

MR ODPORÚČA:

Stiahnuť predmetný bod z rokovania a opätovne ho predložiť na rokovania orgánov mesta až po dôslednom zistení skutkového a právneho stavu predmetnej veci.

Členovia komisie požiadali o predloženie výsledkov zisťovania skutkového a právneho stavu predmetnej veci. Pani Ing. Mihalusová, vysvetlila, že pani Chalásová nemá o nadobudnutí pozemku v minulosti potvrdenie, kúpnu zmluvu, ani doklad o zaplatení kúpnej ceny. Z uvedeného dôvodu požiadala o kúpu predmetného pozemku.

Hlasovanie:

ZA: 10

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

Stanovisko Komisie ekonomickej, správy majetku mesta a mestských projektov pri MsZ mesta Handlová:

Komisia ekonomická, správy majetku a mestských projektov

ODPORÚČA:

Predaj pozemku parcela C-KN č. 85 - zastavaná plocha o výmere 619 m² v k.ú. Morovno v prospech žiadateľky za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.